

Kaupunginvaltuusto

Tid / Aika 12.09.2022 kl. / klo 17:00 -

Plats / Paikka Paraisten kaupungintalo, Komentosilta

§		
§ 99	Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen	4
§ 100	Pöytäkirjantarkastajien valitseminen	5
§ 101	Yleinen informaatio	6
§ 102	Ilmoitusasiat	7
§ 103	Klockarbergenin asemakaava ja asemakaavamuutos	8
§ 104	Alueen antaminen vuokralle kylmää varastohallia varten Houtskarista	14
§ 105	Vuosien 2020 ja 2021 kapasiteettimaksujen palauttamisesta päättäminen	17
§ 106	Paraisten kaupungin kriisiviestintäsuunnitelma	19
§ 107	Vuoden 2023 talousarvio: ohjeet ja kehys	21
§ 108	Talousraportti 1–6/2022 ja vuoden 2022 ennuste	24
§ 109	Valtuutettu Christer Friisin aloite saariston vierasvenesatamille asetetusta talousveden kapasiteettimaksusta luopumisesta (Kvalt 12.02.2019 § 11)	26
§ 110	Valtuutettu Jan Erikssonin aloite siirtymisestä takaisin fyysisiin kokouksiin kaupunginvaltuuston kokousten osalta	31
§ 111	Valtuutettu Egon Nordströmin ym. aloite koskien kevyen liikenteen väylien riskipaikkojen poistoa	34
§ 112	Muut myöhemmin kuulutetut tai kiireellisiksi katsotut asiat	37
§ 113	Valtuusto- ja muut aloitteet	38
§ 114	Valtuutettu Mika Peltokorven aloite tulkkauksen järjestämisestä kaupunginvaltuuston ja lautakuntien kokouksissa	39
§ 115	Valtuutettu Jeanette Laaksosen ym. aloite koskien Keskuspuiston yleisiä käymälöitä	40

Det justerade protokollet med tillhörande anvisningar för begäran om omprövning och besvärsanvisning hålls tillgängligt på stadens webbplats, www.pargas.fi, om inte något annat följer av sekretessbestämmelserna.

Kokouksen tarkastettu pöytäkirja, johon on liitetty oikaisuvaatimusohjeet ja valitusosoitus, pidetään yleisesti nähtävänä kaupungin verkkosivuilla osoitteessa www.parainen.fi, jollei salassapitoa koskevista säännöksistä muuta johdu.

22.09.2022

Ordförande / Puheenjohtaja Sandra Bergqvist

Kaupunginvaltuusto 12.09.2022 kl. / klo 17:00 -

Närvarande / Läsnä

Bergqvist Sandra	Puheenjohtaja	
Abrahamsson Petri	Valtuutettu	
Axén Tina	Valtuutettu	
Björk Maj	Valtuutettu	
Björkroth Tomas	I varapuheenjohtaja	
Ekström Kurt	Valtuutettu	
Eriksson Jan	Valtuutettu	
Fredriksson Merja	Valtuutettu	
Friis Christer	Valtuutettu	
Granberg Gunilla	Valtuutettu	
Järnström Sammy	Valtuutettu	
Järvinen Hanna	II varapuheenjohtaja	
Karlsson Kaj-Johan	Valtuutettu	
Koskinen Regina	Valtuutettu	
Kurvinen Kyösti	Valtuutettu	
Laaksonen Jeanette	Valtuutettu	
Laaksonen Lotta	Valtuutettu	
Lindell-Luukkonen Maria	Valtuutettu	
Lindholm Tom	Valtuutettu	
Lundqvist Kurt	Valtuutettu	
Luoma Mikaela	Valtuutettu	
Niittyvaara Päivi	Varavaltuutettu	Egon Nordströmin varavaltuutettu
Nurro Karl	Valtuutettu	
Orell Markku	Valtuutettu	
Sartola Kalle	Varavaltuutettu	Mika Peltokorven varavaltuutettu
Sainio Maria	Valtuutettu	
Schwartz Rolf	Valtuutettu	
Jansén Tomas	Varavaltuutettu	Erika Silventoisen varavaltuutettu
Strömborg Daniel	Valtuutettu	
Forssell Mia	Varavaltuutettu	Helena Särkijärven varavaltuutettu
Karlsson Kati	Varavaltuutettu	Nina Söderlundin varavaltuutettu
Takatupa Jarmo	Valtuutettu	
Wallin Mika	Valtuutettu	
Wickström Laura	Valtuutettu	
Åberg Staffan	Valtuutettu	

Frånvarande / Poissa

Nordström Egon	Valtuutettu	Päivi Niittyvaara osallistuu
Peltokorpi Mika	Valtuutettu	
Silventoinen Erika	Valtuutettu	Tomas Jansén osallistuu
Särkijärvi Helena	Valtuutettu	Mia Forssell osallistuu
Söderlund Nina	III varapuheenjohtaja	Kati Karlsson osallistuu

Övriga / Muut

Nygrén Patrik	Esittelijä
Grandell Hanna-Maria	Pöytäkirjanpitäjä
Söderblom Patrik	IT-tuki
Saaristo-Levin Heidi	Kaavoituspäällikkö
Palmroos Petra	Taluspäällikkö
Nylund Jonas	Tekninen päällikkö

Pihl Seppo
Baarman Linda
Sulonen Katriina
Pelkonen Anne

Kiinteistöpäällikkö
Asiantuntija
Opetuspäällikkö
Asiantuntija

klo 17:00-17:30

Underskrifter
Allekirjoitukset

Sandra Bergqvist
ordförande / puheenjohtaja

Hanna-Maria Grandell
protokollförare / pöytäkirjanpitäjä

Behandlade ärenden
Käsitellyt asiat

99 - 115

Protokolljustering
Pöytäkirjan tarkastus

Pargas stad
Paraisten kaupunki

Regina Koskinen
on 19.09.2022 tarkastanut
pöytäkirjan sähköisesti

Markku Orell
on 16.09.2022 tarkastanut
pöytäkirjan sähköisesti

Protokollet har varit
framlagt
Pöytäkirja on ollut
nähtävänä

Pargas stad
Paraisten kaupunki

Intyg / Todistaa

22.09.2022

Pia Nedermo
hallintoassistentti

Kaupunginvaltuusto

§ 99

12.09.2022

Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen

Kaupunginvaltuusto 12.09.2022 § 99

Paraisten kaupungin hallintosäännön §:n 18 mukaan kokouskutsun antaa valtuuston puheenjohtaja tai hänen estyneenä ollessaan varapuheenjohtaja.

Kokouskutsussa on ilmoitettava aika, paikka sekä käsiteltävät asiat. Kokouskutsuun liitetään esityslista. Kokouskutsu on lähetettävä viimeistään 5 päivää ennen kokousta kullekin valtuutetulle ja varavaltuutetulle sekä niille, joilla on kokouksessa läsnäolo-oikeus tai -velvollisuus. Samassa ajassa kokouksesta on tiedotettava kaupungin verkkosivuilla.

Esityslista, joka sisältää lyhyen selostuksen käsiteltävistä asioista ja ehdotukset valtuuston päätöksiksi, lähetetään kokouskutsun yhteydessä, jolleivät erityiset syyt ole esteenä. Esityslista laaditaan ruotsin ja suomen kielellä. Esityslista julkaistaan kaupungin verkkosivulla.

Läsnäolevat valtuutetut ja varavaltuutetut todetaan nimenhuudolla, joka toimitetaan aakkosjärjestyksessä. Valtuutetun, joka ei pääse kokoukseen tai on esteellinen käsittelemään listalla olevaa asiaa, on viipymättä ilmoitettava esteestä tai esteellisyydestä valtuuston puheenjohtajalle ja sihteerille. Saatuaan valtuutetulta tai muuten luotettavasti tiedon esteestä tai esteellisyydestä, puheenjohtajan tai sihteerin on kutsuttava valtuutetun sijaan kuntalain 17 §:n 1 momentissa tarkoitettu varavaltuutettu. Varavaltuutetut kutsutaan kokoukseen noudattaen heidän sijaantulojärjestystään.

Todettuaan läsnäolevat valtuutetut puheenjohtaja toteaa, onko kokous laillinen ja päätösvaltainen.

Kuntalain 103 §:n mukaan valtuusto on päätösvaltainen, kun vähintään 2/3 valtuutetuista on saapuvilla. Valtuuston kokouskutsu on julkaistu hallintosäännön mukaisesti kaupungin www-sivuilla kokousta edeltävänä keskiviikkona ja samassa ajassa sähköisessä kokousportaalissa. Esityslista liitteineen ja materiaaleineen on julkaistu sähköiseen kokousportaaliin kokousta edeltävänä keskiviikkona kullekin valtuutetulle, varavaltuutetulle sekä niille, joilla on kokouksessa läsnäolo-oikeus tai -velvollisuus. Esityslista on julkaistu myös kaupungin www.parainen.fi-sivulla.

Edellä selostetun mukaisesti valtuuston kokous on kutsuttu koolle kuntalain ja Paraisten kaupungin hallintosäännön mukaisesti. Kokouksen alussa suoritetaan nimenhuuto aakkosjärjestyksessä.

Päätösehdotus

Kokous todetaan laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Puheenjohtaja totesi, että kokouksesta oli kuulutettu laillisessa järjestyksessä ja että läsnä oli 35 valtuutettua, eli kokous oli myös päätösvaltainen

Kaupunginvaltuusto

§ 100

12.09.2022

Pöytäkirjantarkastajien valitseminen

Kaupunginvaltuusto 12.09.2022 § 100

Päätösehdotus

Pöytäkirjantarkastajiksi ehdotetaan valittavaksi Markku Orell ja Rolf Schwartz.

Päätös

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin ehdotuksesta poiketen Markku Orell ja Regina Koskinen.

Kaupunginvaltuusto

§ 101

12.09.2022

Yleinen informaatio

Kaupunginvaltuusto 12.09.2022 § 101

Kaupunginvaltuustolle annetaan infokatsaus seuraavista asioista:

Budjetin ja hallintosäännön valmistelu / talouspäälikkö Petra Palmroos ja hallintopäälikkö Hanna-Maria Grandell

Organisaatiouudistuksen eteneminen /kaupunginjohtaja Patrik Nygrén

Luovuuskeskuksen tilannekuva / kiinteistöpäälikkö Seppo Pihl ja opetuspäälikkö Katriina Sulonen

Kirjastokahvit / projektikoordinaattori Anne Pelkonen

PUNTin tilannekatsaus / tekninen päälikkö Jonas Nylund

Päätösehdotus

Kaupunginvaltuusto merkitsee tiedoksi ajankohtaiset infoasiat.

Päätös

Kaupunginvaltuusto merkitsi ajankohtaiset asiat tiedoksi.

Kaupunginvaltuusto

§ 102

12.09.2022

Ilmoitusasiat

Kaupunginvaltuusto 12.09.2022 § 102

Päätösehdotus

Kaupunginvaltuusto merkitsee saaneensa tiedoksi seuraavat asiakirjat:

Päätös

Asiakirjoja ei merkitty tiedoksi.

Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 29	09.03.2022
Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 81	15.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 203	22.08.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 103	12.09.2022

Klockarbergenin asemakaava ja asemakaavamuutos

Rakennus- ja ympäristölautakunta 09.03.2022 § 29

Valmistelija

Planläggningsarkitekt Pasi Hyvärilä, tfn 040 488 5918
fornamn.efternamn@pargas.fi

Asemakaavan laatiminen on mukana kaupungin vuoden 2021 kaavoitusohjelmassa. Kaavahanke on ajankohtainen Nauvon keskustan pientalotonttitarjonnan lisäämiseksi.

Kaava-alue sijaitsee Nauvon keskustan lounaisosassa kaavoittamattomalla alueella Klockarbergenin ja Suohaan pientalovaltaisten asemakaava-alueiden välissä. Alueen on suunniteltu yhdistävän jo olemassa olevat rakennetut osat toisiinsa. Kaava-alueen maa-alue on Paraisten kaupungin omistuksessa. Vesialue on yhteisomistuksessa.

Kaava-alue rajautuu Brinkanstentien ja Lövstrandintien olemassa oleviin katualueisiin ja Klockarbergenin kaupunginosan asuinkortteleihin 208, 209 ja 214 sekä asemakaava-alueiden lähivirkitysalueisiin. Pieni osa kaava-alueesta alueen lounaisosassa rajautuu vapaa-ajan asuinkiinteistöön ja sen viereiseen rakentamattomaan metsäalueeseen. Etelässä kaava-alue rajautuu vesialueeseen.

Asemakaavan tavoitteena on kasvattaa kaupungin erillispientalotonttien tarjontaa. Asemakaava-alue täydentää ja jatkaa luontevasti jo olemassa olevaa omakotitaloaluetta alueen vieressä itä-, pohjois- ja luoteispuolella. Yhtenä kaupungin strategiana on tiivistää kaupungin keskustaa ja tämä saavutetaan muun muassa osoittamalla enemmän asuinrakentamista jo asemakaavoitettujen alueiden välittömään yhteyteen ja olemassa olevien kunnallisteknisen verkon ja liikenneverkon ulottuville.

Asemakaavasta ja asemakaavan muutoksen vireilletulosta on ilmoitettu Paraisten kuulutukset -lehdessä 1.4.2021. Informaatio valmisteluaineistosta lähetettiin tiedoksi kaupungin eri hallintokunnille ja asianomaisille viranomaisille.

Valmisteluaineistosta on jätetty kolme kirjallista mielipidettä, jonka lisäksi muutamat lähialueen asukkaat ovat olleet puhellimitse yhteydessä kaavanlaatijaan. Saatu asukaspalaute on ollut käytössä kaavaehdotusta laadittaessa ja palaute on mahdollisuuksien mukaan otettu huomioon kaavaratkaisussa. Kaavaluonnoksessa rantaan osoitettu asuinkortteli ja venesatama-alue ovat herättäneet vastustusta. Toisaalta alue on herättänyt myös positiivisia reaktioita ja kiinnostusta aluetta kohtaan. On myös tiedusteltu, tuleeko rantaan laituri ja voiko sieltä vuokrata venepaikkaa.

Varsinais -Suomen ELY-keskus ja Varsinais-Suomen liitto ovat molemmat

Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 29	09.03.2022
Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 81	15.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 203	22.08.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 103	12.09.2022

ilmoittaneet luonnosvaiheen kannanottonaan, että vaihtoehto, jossa ranta on esitetty yleiseksi lähivirkistysalueeksi ja vapaaksi rakentamisesta olisi parempi ja suositeltava vaihtoehto tutkia kaavaratkaisua eteenpäin. Luonnosvaiheessa on myös neuvoteltu kaupungin eri hallintokuntien kanssa. Kaupungin näkemys rantarakentamiseen on se että valittu ratkaisu osoittaa kolme rantatonttia olemassa olevien tonttien jatkoksi on luonteva tapa täydentää aluetta. Näiden asemakaavassa osoitettujen tonttien kohdalla rantamaasto on niin jyrkkäpiirteistä, ettei sille ole mielekästä ehdottaa sellaista vapaata rantakaistaletta, jolle olisi mahdollista rakentaa kaupungin ylläpitämää virkistysalueverkostoon kuuluvaa yhteyttä.

Asemakaavan myötä syntyvät ohjeelliset korttelin 270 tontit 1–2, korttelin 271 ohjeellinen tontti 1, korttelin 272 tontit 1–2, korttelin 273 tontit 1–2, korttelin 274 tontit 1–3, lähivirkistysalue, urheilu- ja virkistyspalveluiden alue, vesialue, satama-alue, ja katualue Lövstrandsgränd – Lövstrandinkuja.

Liite Kaavaehdotus ja siihen liittyvät kaavamääräykset ja merkkien selitykset
Kaavaselostus liitteineen

Oheismateriaali Maaperätutkimus
Mielipide 1
Mielipide 2
Mielipide 3

Esittelijä Planläggningschef Heidi Saaristo-Levin, tfn 040 488 5888
fornamn.efternamn@pargas.fi

Päätösehdotus Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää asettaa Nauvon Klockarbergenin (102) kaupunginosassa sijaitsevan ehdotuksen asemakaavaksi ja asemakaavan muuttamiseksi julkisesti nähtäville ja pyytää siitä tarvittavat viranomaislausunnot. Rakennus- ja ympäristölautakunta ehdottaa kaavan hyväksymistä, ellei kaavaehdotuksesta sen nähtävilläoloaikana saada muistutuksia tai lausuntoja, joissa ehdotukseen vaaditaan muutoksia tai jotka antavat aiheita muutoksiin.

Päätös Ehdotus hyväksyttiin.

Jakelu kaavoitusyksikkö

Rakennus- ja ympäristölautakunta 15.06.2022 § 81

Valmistelija Kaavoitusarkkitehti Pasi Hyvärilä, puh. 040 488 5918
etunimi.sukunimi@parainen.fi

Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 29	09.03.2022
Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 81	15.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 203	22.08.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 103	12.09.2022

Ehdotus Klockarbergenin asemakaavaksi ja asemakaavamuutokseksi on ollut nähtävillä 28.3.–26.4.2022. Samalla ehdotuksesta pyydettiin lausunnot tarvittavilta viranomaisilta.

Kaavaehdotuksesta jätettiin kuusi lausuntoa ja kaksi muistutusta. Yhteenveto osallisen lausunnoista ja muistutuksista sekä kaavoituksen vastineet niihin ovat erillisenä liitteenä. Viranomaislausunnoista mukana ovat sekä valmistelu- että ehdotusvaiheen lausunnot. Varsinais-Suomen ELY-keskuksen valmisteluvaiheen kaavaluonnoksesta antaman lausunnon tiivistelmä ja kaavoituksen vastine siihen on erillisenä liitteenä, sillä se on samalla vastine myös useisiin muihin lausunnoissa ja muistutuksissa esiin tuotuihin asioihin.

Kaksi kaava-alueen naapuria jätti muistutuksen nähtävilläoloaikana. Molemmat muistutuksen jättäjät ovat rajanaapureita kaava-alueen molemmin puolin rantaan rajautuvilla kiinteistöillä. Toisella kiinteistöistä on omakotitalo ja toisella loma-asunto. Molempien muistuttajien pääasiallinen huoli on se, että kaava-alueelle on osoitettu yhden alueella olemassa olevan loma-asunnon sijaan merkittävästi enemmän asumista ja muuta muuttuvaa maankäyttöä. Kyseessä on tavanomainen keskusta-alueeseen liittyvä alue, joka nyt laajenee harkiten maastoon ja maisemaan soviteuilla pientalotonteilla ja täydentää luontevalla tavalla olemassa olevaa yhdyskuntarakennetta. Asemakaavaratkaisu ei kaupungin näkemyksen mukaan aiheuta muistuttajien esittämää merkittävää haittaa tai rauhattomuutta. Toisen muistutuksen johdosta pienvenesatama-aluemerkintä LV muutetaan muotoon LVA-1 ja rajataan alueen käyttö koskevaksi ainoastaan asemakaava-alueen asuinkortteleita 271-274. Muilta osin todetaan, etteivät muistutukset anna aiheutta ehdotuksen muuttamiseen.

Varsinais-Suomen ELY-keskus lausui jo aikaisemmin valmisteluvaiheessa kaavaluonnoksesta. Kaavaehdotuksesta Varsinais-Suomen ELY-keskus ei antanut lausuntoa mutta totesi kuitenkin omaan aikaisempaan luonnoksesta antamaansa lausuntoon viitaten, että virkistysalueita ja rantaan pääsulle on varattava riittävästi alueita. Lisäksi Varsinais-Suomen ELY-keskus muistutti että alin rakentamiskorkeus Paraissa meren rannalla on +2,40 N2000-korkeusjärjestelmässä ja että siihen on lisättävä rakennuspaikkakohtainen aaltoiluvara ja matalien lahtien pohjukoissa tuulen aiheuttama paikallinen kallistus. Kaavaehdotuksessa on osoitettu riittävästi virkistäytymiseen varattuja alueita. Kaikki kaavassa rakentamista varten osoitetut rakennusalat sijaitsevat korkeammalla kuin mikä on minimivaatimus Paraisten rakennusjärjestyksen mukaan. Kolmen rantatontin osalta erillisten saunarakennusten rakennusalat on sijoitettu niin että myös ne täyttävät minimivaatimukset.

Varsinais-Suomen liiton lausunnon mukaan kaavaehdotus poikkeaa yleiskaavasta ja se on perusteltava. Kaavaratkaisu on liiton mukaan tehokkuudeltaan liian tiivis ja kaupunkimainen. Liitto pitää luonnosvaihtoehtoa kaksi parempana. Kaava-asiakirjoihin toivotaan tarkempia mitoitustietoja. Lisäksi liitto huomauttaa vielä että kaavakartalta puuttuu mittakaavajana. Kaavakartalle on lisätty mittakaavajana ja kaavaselostukseen on lisätty tarkempia mitoitustietoja. Muihin

Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 29	09.03.2022
Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 81	15.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 203	22.08.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 103	12.09.2022

liiton esille nostamiin huomiohin kaavoitus on jo ottanut kantaa työstäessään kaavaa luonnoksesta ehdotukseksi. Yleiskaavasta poikkeava maankäyttö perustuu siihen että kaava-alue sijaitsee maaseudun paikalliskeskuksessa, jolle on ominaista maaseutumaista haja-asutusta tiiviimpi yhdyskuntarakenne. Alue tukeutuu olemassa olevaan infraan.

Varsinais-Suomen vastuullinen aluemuseo huomauttaa valmisteluvaiheen luonnoksesta antamassaan lausunnossa että rakentamista tulee ohjata rantamaisema huomioon ottaen. Kaava täydentää olemassa olevaa klockarbergenin rantatonttirivistöä ja Paraisten kaupungin rakennusjärjestyksen määräykset ohjaavat riittävällä tarkkuudella myös erityisesti kaavassa osoitettujen uusien tonttien rakentamista maisemaan ja rakennuspaikkaan sovittamisen osalta. Kaavaehdotuksesta aluemuseo toteaa että kaava-aineistosta puuttu arviointi maisemavaikutusten arvioinnista. Kaavaselostukseen on lisätty oma erillinen luku vaikutusten arvioinnista maisemaan liittyen.

Varsinais-Suomen pelastuslaitos vaatii, että kaava-alueella ja kaava-alueen läheisyydessä sijaitsevat pelastuslaitoksen sammutusvedenottoaikat kartoitetaan ja että niitä tarvittaessa lisätään. Nauvossa ei ole kunnallisia sammutusvesiposteja. Nauvossa talousvesiverkosto on pieni ja resursseiltaan rajallinen, joten kaikki sammutusvesi on noudettava luonnonvesilähteistä, esimerkiksi Nauvon yhteysaluslaiturista.

Caruna Oy ilmoittaa lausunnossaan, että kaava-alueella on Caruna Oy:n omistamaa sähkönjakeluverkkoa. Kaavan myötä sähkönkulutus alueella nousee ja tarvitaan pienjännitekaapelointia. Kaava-alueella oleva 20 kV maakaapeli Brinkastentien puistomuuntamolta Kutterikujalle ja muut tarvittavat pienjännitekaapeloinnit on mahdollista toteuttaa asemakaavassa ja myöhemmin laadittavassa katusuunnitelmassa niille varatuilla alueilla. Puistomuuntamolle on osoitettu kaavassa yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevien rakennusten ja laitosten alue.

Pro Nauvo muistuttaa että yhdistys ylläpitää nurmikenttää ja sen viereistä aitaa kaava-alueen pohjoislaidalla ja että jos se siirtään on sen tapahduttava kaupungin kustannuksella. Kaavaehdotuksessa osa korttelista 271 on nykyisen nurmikentän päällä. Kaavaselostuksen illustraatioissa esitetty pelikenttä sijaitsee kaavassa osoitetulla urheilu- ja virkistyspalvelualueella (VU) hieman nykyistä nurmikenttää pohjoisempana tasamaalla. Kaupunki vastaa sen toteuttamisesta.

Nauvon lautakunnan mielestä kaupungin on varauduttava rakentamaan alueen infrastruktuuri jo vuonna 2023. Nauvon lautakunta ehdottaa lisäksi että kaava-alueella olemassa oleva ja siirrettävä koirapuisto rakennetaan Lahdentien ja Klockarbergintien risteyksessä sijaitsevalle tontille ja että kaupungin tulee vastata siirtokustannuksista. Kunnallistekniikka rakennetaan, kun katusuunnitelma on laadittu. Eri vaihtoehtoja koirapuiston sijaintipaikaksi on jo selvitetty. Kaupungin tekniset tukipalvelut vastaa kaupungin puistoista.

Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 29	09.03.2022
Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 81	15.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 203	22.08.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 103	12.09.2022

Koska ehdotetut tarkistukset kaavaehdotukseen ovat luonteeltaan vähäisiä, ehdotusta ei ole tarpeen asettaa uudelleen nähtäväksi. Asemakaava ja asemakaavan muutos voidaan hyväksyä.

Liite Tarkistettu kaavaehdotus ja siihen liittyvät kaavamääräykset ja merkkien selitykset
Tarkistettu ja täydennetty kaavaselostus liitteineen
Lausuntojen ja muistutuksien yhteenveto ja vastineet niihin

Oheismateriaali Lausunnot valmisteluaineistosta (4 kpl)
Lausunnot kaavaehdotuksesta (6 kpl)
Muistutukset kaavaehdotuksesta (3 kpl)

Esittelijä Kaavoituspäällikkö Heidi Saaristo-Levin, puh. 040 488 5888
etunimi.sukunimi@parainen.fi

Päätösehdotus Kaupunginvaltuusto antaa edellä esitetyn vastineenaan ja kaupungin perusteltuna kannanottona esitettyihin mielipiteisiin. Kaupunginvaltuusto hyväksyy tarkistetun kaavaehdotuksen Klockarbergenin (102) kaupunginosassa sijaitsevan asemakaavaksi ja asemakaavamuutokseksi.

Päätös Esittelijä informoi lautakuntaa siitä, että valmisteluaineistoa on täydennetty vielä yhdellä muistutuksella, jota ei ollut kirjattu. Esittelijä luki ääneen muistutuksen ja ehdotuksen siihen annettavaksi vastineeksi. Lautakunta yhtyi ehdotukseen.

Ehdotus hyväksyttiin.

Jakelu Varsinais-Suomen ELY-keskus, Varsinais-Suomen liitto, Varsinais-Suomen vastuullinen aluemuseo, Caruna Oy, Varsinais-Suomen pelatuslaitos, Pro Nauvo, Nauvon aluelautakunta ja muistutuksen jättäneet osalliset

Kaupunginhallitus 22.08.2022 § 203

Valmistelija Kaavoituspäällikkö Heidi Saaristo-Levin, puh. 040 488 5888
etunimi.sukunimi@parainen.fi

Oheismateriaali Lausunnot valmisteluaineistosta (4 kpl)
Lausunnot kaavaehdotuksesta (6 kpl)
Muistutukset kaavaehdotuksesta (3 kpl)

Liite Tarkistettu kaavaehdotus ja siihen liittyvät kaavamääräykset ja merkkien selitykset
Tarkistettu ja täydennetty kaavaselostus liitteineen
Lausuntojen ja muistutuksien yhteenveto ja vastineet niihin

Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 29	09.03.2022
Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 81	15.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 203	22.08.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 103	12.09.2022

Esittelijä Kaupunginjohtaja Patrik Nygrén, puh. 040 511 4383
etunimi.sukunimi@parainen.fi

Päätösehdotus Kaupunginhallitus ehdottaa, että
1) kaupunginvaltuusto antaa edellä esitetyn ja liitteessä olevan tekstin vastineenaan ja kaupungin perusteltuna kannanottona esitettyihin muistutuksiin
2) kaupunginvaltuusto hyväksyy tarkistetun kaavaehdotuksen Klockarbergenin (102) kaupunginosan asemakaavaksi ja asemakaavamuutokseksi.

Päätös Ehdotus hyväksyttiin.

Jakelu Kaupunginvaltuuston päätöksen jälkeen: Varsinais-Suomen ELY-keskus, Varsinais-Suomen liitto, Varsinais-Suomen alueellinen vastuumuseo, Caruna Oy, Varsinais-Suomen pelatuslaitos, Pro Nauvo, Nauvon lautakunta ja muistutuksen jättäneet osalliset

Kaupunginvaltuusto 12.09.2022 § 103
272/10.02.03/2022

Oheismateriaali Lausunnot valmisteluaineistosta (4 kpl)
Lausunnot kaavaehdotuksesta (6 kpl)
Muistutukset kaavaehdotuksesta (3 kpl)

Liite Tarkistettu kaavaehdotus ja siihen liittyvät kaavamääräykset ja merkkien selitykset
Tarkistettu ja täydennetty kaavaselostus liitteineen
Lausuntojen ja muistutuksien yhteenveto ja vastineet niihin

Päätösehdotus Kaupunginvaltuusto
1) antaa edellä esitetyn ja liitteessä olevan tekstin vastineenaan ja kaupungin perusteltuna kannanottona esitettyihin muistutuksiin
2) hyväksyy tarkistetun kaavaehdotuksen Klockarbergenin (102) kaupunginosan asemakaavaksi ja asemakaavamuutokseksi.

Päätös Ehdotus hyväksyttiin.

Jakelu Varsinais-Suomen ELY-keskus, Varsinais-Suomen liitto, Varsinais-Suomen alueellinen vastuumuseo, Caruna Oy, Varsinais-Suomen pelatuslaitos, Pro Nauvo, Nauvon lautakunta ja muistutuksen jättäneet osalliset

Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 90	15.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 204	22.08.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 104	12.09.2022

Alueen antaminen vuokralle kylmää varastohallia varten Houtskarista

Rakennus- ja ympäristölautakunta 15.06.2022 § 90

Valmistelija

Kaupungingeodeetti Daniel Backman, puh. 040 488 6066
etunimi.sukunimi@parainen.fi

Rakennusyritys R. Eliasson anoo noin 4 000 m²:n kokoiseen alueen ostamista rakentaakseen alueelle hallin yritystoimintaansa varten. Kyseinen alue olisi kaupungin omistamalla kiinteistöllä 445-655-1-18, kaupungin hakevaraston pohjoispuolella.

Hakija ilmoittaa, että se rakentaisi 300–400 m²:n kokoisen eristämättömän hallin, jossa se varastoi materiaaleja, rakennustelineitä, koneita ja varusteita. Halli muistuttaisi ulkomuodoltaan ja väritään sen vieressä sijaitsevaa kaupungin hakevarastoa. Julkisivumateriaali olisi peltiä ja runko olisi puinen. Hakija rakentaisi hallin heti. Hakija on ollut yhteydessä kaupunkiin pidemmän aikaa ja kaupungin puolelta on selvitetty eri alueita.

Myöhemmin sähköasennusyritys on osoittanut kiinnostusta samaa aluetta kohtaan. Se tarvitsisi toimitilahallin toimistoa ja varastoa varten. Molemmat osapuolet tarvitsevat suurin piirtein samankokoiset tilat, eivätkä ne mahdu samoihin tiloihin. Rakennusyrityksen varastohalli soveltuu paikalle paremmin, koska siellä ei ole kunnallista vesi- eikä viemäriverkkoa ja koska kaupungin hakevarasto aiheuttaa melu- ja pölyhaittaa, mikä on suurempi haitta toimistolle.

Kaupunki ei omista suuria teollisuusalueita eikä edes yhtään vapaata toimitilatonttia Houtskarissa. Asemakaavoitetulla alueella on muutama kaupungin käytössä oleva tontti. Kaupungin muu maanomistus ei sovellu tällaiseen toimintaan. Houtskarin osayleiskaavan mukaan ajateltu paikka on maa- ja metsätalousaluetta (M). Tällä alueella rakennuslupaprosessi vaatii kaavoituspäätöksen ja/tai poikkeamisluvan. Suunnittelutarveselvitys, jossa kiinteistön rakennuslupaa selvitetään, ja mahdollinen poikkeamislupa varastohallin rakentamiseksi yritystoimintaa varten ei vastaa kaavan mukaista käyttötarkoitusta. Hakija vastaa näiden lupien hakemisesta. Koska tällaiset asiat selvitetään aina tapauskohtaisesti, sopimukseen kannattaisi lisätä ehdot vuokrasopimuksen päättymisestä, mikäli rakentamiselle ei ole edellytyksiä. Rakennusoikeus perustuisi rakennusjärjestyksen mukaiseen haja-asutusalueilla sijaitsevien toimitilarakennusten rakennusoikeuteen, 10 prosenttia rakennuspaikan pinta-alasta.

Hakija on anonut alueen ostamista, mutta kaupungin periaatteena on antaa teollisuusalueet vuokralle niin, että vuokralaisella on oikeus tontin lunastamiseen, kun se on rakennettu. Alueella ei ole kaupunginvaltuuston vahvistamaa arvoa, joten kaupunginvaltuusto päättää vuokralle antamisesta. Riippumaton arvioija on arvioinut alueen samoin periaattein kuin kaupungin

Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 90	15.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 204	22.08.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 104	12.09.2022

muut teollisuusalueet. Alueen luovutushinta olisi 3 euroa/m² ja tämä muodostaisi vuotuisen vuokran. 4 000 m²:n kokoisen alueen vuotuinen vuokra olisi 600 euroa.

Liite Kartta

Esittelijä Kaupungingeodeetti Daniel Backman, puh. 040 488 6066
etunimi.sukunimi@parainen.fi

Päätösehdotus Rakennus- ja ympäristölautakunta ehdottaa, että kaupunginhallitus ehdottaa, että kaupunginvaltuusto päättää antaa rakennusyritys R. Eliassonille vuokralle 30 vuoden ajaksi noin 4 000 m²:n kokoisen osan Houtskarin Näsbyssä sijaitse-vasta kiinteistöstä 445-655-1-18 kylmän varastohallin rakentamista varten oheisen kartan mukaisesti kaupunginvaltuuston yritystonteille vahvistamin ehdoin. Alueella ei ole kunnallista vesi- eikä viemäriverkkoa. Indeksiin sidottu lähtövuokra on 600 euroa vuodessa. Mikäli suunnittelutarveselvitys osoittaa, ettei kiinteistölle voi lisätä uutta rakennuspaikkaa eikä poikkeamislupaa voida myöntää, vuokrasopimus päättyy ilman erillistä irtisanomista siitä päivästä lukien, kun kielteinen päätös jommassakummassa tapauksessa on saanut lainvoiman.

Vuokrasopimus on allekirjoitettava kuuden kuukauden kuluessa siitä, kun päätös on saanut lainvoiman.

Päätös Ehdotus hyväksyttiin.

Jakelu lopullisen päätöksen jälkeen

Hakija, kaavoitusarkkitehti P.H., sopimussihteeri

Kaupunginhallitus 22.08.2022 § 204

Valmistelija Kaupungingeodeetti Daniel Backman, puh. 040 488 6066
etunimi.sukunimi@parainen.fi

Liite Kartta

Esittelijä Kaupunginjohtaja Patrik Nygrén, puh. 040 511 4383
etunimi.sukunimi@parainen.fi

Päätösehdotus Kaupunginhallitus ehdottaa, että kaupunginvaltuusto päättää antaa rakennusyritys R. Eliassonille vuokralle 30 vuoden ajaksi noin 4 000 m²:n kokoisen osan Houtskarin Näsbyssä sijaitsevasta kiinteistöstä 445-655-1-18 kylmän varastohallin rakentamista varten oheisen kartan mukaisesti kaupunginvaltuuston yritystonteille vahvistamin ehdoin. Alueella ei ole kunnallista vesi- eikä viemäriverkkoa. Indeksiin sidottu lähtövuokra on 600 euroa vuodessa. Mikäli suunnittelutarveselvitys osoittaa, ettei kiinteistölle voi lisätä uutta rakennuspaikkaa eikä poikkeamislupaa voida myöntää, vuokrasopimus

Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 90	15.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 204	22.08.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 104	12.09.2022

päättyy ilman erillistä irtisanomista siitä päivästä lukien, kun kielteinen päätös jommassakummassa tapauksessa on saanut lainvoiman.

Vuokrasopimus on allekirjoitettava kuuden kuukauden kuluessa siitä, kun päätös on saanut lainvoiman.

Päätös Ehdotus hyväksyttiin.

Jakelu Kaupunginvaltuuston päätöksen jälkeen: Hakija, kaavoitusarkkitehti P.H., sopimussihteeri

Kaupunginvaltuusto 12.09.2022 § 104
654/10.00.02/2022

Liite Kartta

Päätösehdotus Kaupunginvaltuusto päättää antaa rakennusyritys R. Eliassonille vuokralle 30 vuoden ajaksi noin 4 000 m²:n kokoisen osan Houtskarin Näsbyssä sijaitsevasta kiinteistöstä 445-655-1-18 kylmän varastohallin rakentamista varten oheisen kartan mukaisesti kaupunginvaltuuston yritystonteille vahvistamin ehdoin. Alueella ei ole kunnallista vesi- eikä viemäriverkkoa. Indeksiin sidottu lähtövuokra on 600 euroa vuodessa. Mikäli suunnittelutarveselvitys osoittaa, ettei kiinteistölle voi lisätä uutta rakennuspaikkaa eikä poikkeamislupaa voida myöntää, vuokrasopimus päättyy ilman erillistä irtisanomista siitä päivästä lukien, kun kielteinen päätös jommassakummassa tapauksessa on saanut lainvoiman.

Vuokrasopimus on allekirjoitettava kuuden kuukauden kuluessa siitä, kun päätös on saanut lainvoiman.

Päätös Ehdotus hyväksyttiin.

Jakelu Hakija, kaavoitusarkkitehti P.H., sopimussihteeri

Kaupunginhallitus	§ 223	05.09.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 105	12.09.2022

Vuosien 2020 ja 2021 kapasiteettimaksujen palauttamisesta päättäminen

Kaupunginhallitus 05.09.2022 § 223

Valmistelija

Tekninen päällikkö Jonas Nylund, puh. 050 428 3774
etunimi.sukunimi@parainen.fi

Kaupunginhallitus päätti 22.8.2022 (354/02.05.00/2022) ehdottaa, että kaupunginvaltuusto kumoaa saariston vierasvenesatamille asetettua talousveden kapasiteettimaksua koskevan päätöksensä vuosilta 2020, 2021 ja 2022. Syynä on Turun hallinto-oikeuden 1.6.2022 antama päätös koskien vierasvenesatamille asetettuja kapasiteettimaksuja.

Koska kapasiteettimaksu ehdotetaan kumottavaksi, kapasiteettimaksut ehdotetaan näin ollen palautettavan täysimääräisinä vuosilta 2020 ja 2021. Vuodelta 2022 kapasiteettimaksuja ei laskuteta.

Oheismateriaali

Turun hallinto-oikeuden päätös 1.6.2022, H909/2022

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Patrik Nygrén, puh. 040 511 4383
etunimi.sukunimi@parainen.fi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että talousveden kapasiteettimaksut vuosilta 2020 ja 2021 palautetaan asianomaisille kolmelle yritykselle Houtskarissa, Korppoossa ja Nauvossa. Vuodelta 2022 kapasiteettimaksuja ei laskuteta. Syynä on Turun hallinto-oikeuden 1.6.2022 antama päätös koskien vierasvenesatamille asetettuja kapasiteettimaksuja.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Jakelu

Kaupunginvaltuuston päätöksen jälkeen: Tekninen päällikkö, vesihuoltopäällikkö, vesihuollon taloussihteer, käyttöpäällikkö, talouspäällikkö, Houtskari / Grill Skagen, Korppoo / Archi-Rest Oy, Nauvo / Auraport Oy

Kaupunginvaltuusto 12.09.2022 § 105
939/02.05.00/2022

Liite

Turun hallinto-oikeuden päätös 1.6.2022, H909/2022

Päätösehdotus

Kaupunginvaltuusto päättää, että talousveden kapasiteettimaksut vuosilta 2020 ja 2021 palautetaan asianomaisille kolmelle yritykselle Houtskarissa, Korppoossa ja Nauvossa. Vuodelta 2022 kapasiteettimaksuja ei laskuteta. Syynä on Turun

Kaupunginhallitus	§ 223	05.09.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 105	12.09.2022

hallinto-oikeuden 1.6.2022 antama päätös koskien vierasvenesatamille asetettuja kapasiteettimaksuja.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Jakelu

Tekninen päällikkö, vesihuoltopäällikkö, vesihuollon taloussihteeri,
käyttöpäällikkö, talouspäällikkö, Houtskari / Grill Skagen, Korppoo / Archi-Rest
Oy, Nauvo / Auraport Oy

Kaupunginhallitus	§ 198	22.08.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 106	12.09.2022

Paraisten kaupungin kriisiviestintäsuunnitelma

Kaupunginhallitus 22.08.2022 § 198

Valmistelija

Hallintopäällikkö Hanna-Maria Grandell, puh. 050 473 9910
Tiedottaja Linda Baarman, puh. 040 680 1851
etunimi.sukunimi@parainen.fi

Kunnissa ja kaupungeissa on koettu kiihtyvällä tahdilla hyvin erilaisia kriisejä. Koronaepidemia, vesikriisit, mainekriisit ja Ukrainan sodan vaikutukset ovat asettaneet kuntien viestinnän kiireisiin ja ennalta-arvaamattomiin tilanteisiin. Kriisitalanteessa asukkaiden, henkilökunnan ja sidosryhmien tiedon tarve kasvaa nopeasti. Vastaavasti vahvistamattomat tiedot ja sosiaalisen median nopeus ovat haasteita kaikelle tiedottamiselle. Johtamisen ja viestinnän tehokkuudelle asetetaan suuria odotuksia, joita ei voi täyttää ennakoimatta, varautumatta ja harjoittelematta. Kriisi- ja häiriötilanteissa joudutaan usein tekemään asioita nopeasti, jolloin on välttämätöntä, että kaupungin toimijoiden keskeiset vastuut, velvollisuudet ja toimintamallit ovat selvillä kaikilla kriisitalannetta hoitavilla.

Toimivan kriisiviestinnän edellytys on, että kaupungin tavanomainen viestintä toimii ja on tiiviissä yhteydessä johtamiseen. Kriisitalanteessa viestintää hoidetaan tehostamalla hyvin toimivia ja luotettavia viestintäprosesseja.

Paraisten kaupungin viestinnän peruseriaate on avoimuus. Viestinnän on oltava ehdottoman luotettavaa ja totuudenmukaista, sen on oltava tavallista nopeampaa, ennakoivempaa ja tehokkaampaa. Tapahtumien syyt ja seuraukset tulee voida kertoa avoimesti, ja viestinnän tulee olla jatkuvaa siitä lähtien kun varmaa tietoa tapahtumasta on käytettävissä.

Kriisin ja häiriötilanteen johtamisen ja viestinnän tavoitteena on kaupunkilaisen turvallisuus, terveys ja hyvinvointi, tilanteen hallittu hoitaminen, lisävahinkojen torjuminen, tarpeettoman huolen vähentäminen, korvaavista palveluista viestiminen ja väärän tiedon leviämisen ehkäiseminen. Avoin ja nopea viestintä vahvistaa kaupunkilaisten luottamusta kaupungin toimintakykyyn poikkeuksellisessakin tilanteessa.

Kriisitalanteessa viranomaisten työnjaon periaatteena on, että toimitaan normaalin työnjaon mukaisesti niin pitkään kuin mahdollista. Äkilliset häiriötilanteet ja hitaammin kehittyvät tilanteet vaativat erilaista lähestymistapaa myös viestinnässä.

Paraisten kaupungin kriisiviestintäsuunnitelma on auttamatta vanhentunut ja uuden organisaation myötä tähän asiaan on kiinnitetty huomiota. Kaupungin johtoryhmällä on oleellinen rooli kriisiviestintää suunniteltaessa.

Ennakoivina kriisiviestintään liittyvinä toimenpiteinä kaupunki on mm. uusinut Virve-puhelimensa, ottanut Twitterin aktiiviseen käyttöön ja päättänyt osallistua jatkossa säännöllisesti kriisiviestintäharjoituksiin. Nyt hyväksyntään tuleva

Kaupunginhallitus	§ 198	22.08.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 106	12.09.2022

kriisiviestintäsuunnitelma on tarkoitus ottaa käyttöön jo kuluvaan syksyyn Aurora 22 -harjoituksessa.

Tiedottaja Linda Baarman esittelee asiaa kokouksessa.

Liite Paraisten kaupungin kriisiviestintäsuunnitelma

Esittelijä Kaupunginjohtaja Patrik Nygrén, puh. 040 511 4383
etunimi.sukunimi@parainen.fi

Päätösehdotus Kaupunginhallitus päättää
1) hyväksyä oheisen liitteenä olevan Paraisten kaupungin kriisiviestintäsuunnitelman
2) viedä kriisiviestintäsuunnitelman tiedoksi kaupunginvaltuustolle.

Päätös Ehdotus hyväksyttiin.

Tiedottaja Linda Baarman toimi asiantuntijana kokouksessa tämän asian käsittelyn ajan.

Jakelu Johtoryhmä, kaupungin esimiehet, intra

Kaupunginvaltuusto 12.09.2022 § 106
138/07.00.00/2022

Oheismateriaali Paraisten kaupungin kriisiviestintäsuunnitelma

Päätösehdotus Kaupunginvaltuusto merkitsee saaneensa asian tiedoksi.

Päätös Kaupunginvaltuusto merkitsi saaneensa asian tiedoksi.

Tiedottaja Linda Baarman toimi asiantuntijana kokouksessa tämän asian käsittelyn ajan.

Jakelu Johtoryhmä

Kaupunginhallitus	§ 199	22.08.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 107	12.09.2022

Vuoden 2023 talousarvio: ohjeet ja kehys

Kaupunginhallitus 22.08.2022 § 199

Valmistelija

Taluspäällikkö Petra Palmroos, puh. 040 839 7170
etunimi.sukunimi@parainen.fi

Kuntalain mukaan valtuuston on vuoden loppuun mennessä hyväksyttävä kunnalle seuraavaksi kalenterivuodeksi talousarvio sekä taloussuunnitelma kolmeksi tai useammaksi vuodeksi.

Edelleen jatkuva poikkeuksellinen tilanne Suomessa ja maailmalla on edelleen aiheuttanut epävarmuutta vuoden 2023 talousarvion laatimiseen. Sosiaali- ja terveydenhuollon ja pelastustoimen tehtävät siirtyvät vuonna 2023 hyvinvointialueelle ja niitä vastaavat määrärahat valtiolle. Uudistuksen seurauksena kuntien tulot ja menot lähes puolittuvat. Sote-uudistus tulee vaikuttamaan vuoden 2023 talousarvioon paljon ja monilla uudistukseen liittyvillä tekijöillä on suoria vaikutuksia kaupungin talousarvion toteutumiseen.

Kuntatalouden kansallisia kehyksiä vuosille 2022–2026 on kuvattu valtiovarainministeriön kesäkuussa 2022 julkaisemassa kuntatalousohjelmassa.

Vuoden 2023 talousarvio perustuu kaupungin voimassa olevaan strategiaan. Kaupunginvaltuusto hyväksyi strategian 25.4.2022 (§ 34).

Vuoden 2023 talousarvion kehyksen lähtökohtana on tasapainoisen, positiivista tulosta osoittavan talousarvion laatiminen. Talousarvion kehyksen laadinnassa on lähdetty siitä, että toimintakulut ja -tulot sopeutetaan odotettuihin vero- ja valtionosuustuloihin. Uuden hyvinvointialueen osalta tiedot useista suurista eristä kuitenkin puuttuvat edelleen. Myöskään lopullista valtakunnallisen tason veroprosenttia ei ole lopullisesti vahvistettu, ja siitä voi aiheuttaa muutoksia/korjauksia kuntien verotuloihin.

Valtuusto vahvisti marraskuussa 2021 vuoden 2022 tuloveroprosentiksi 20,5 %, joten vuoden 2023 tuloveroprosentti on 7,86 %, koska uudelle hyvinvointialueelle menee 12,64 prosenttiyksikköä.

Verotulot on laskettu Kuntaliiton 20.4.2022 tekemän ennusteen mukaisesti 14 932 henkilön asukasluvun perusteella (kesäkuussa 2022 kaupungin asukasluku oli 15 095 henkilöä). Paraisten kaupungin verotulojen ennustetaan vuonna 2023 olevan 41 230 000 euroa, mikä on 33 952 000 euroa vähemmän kuin vuonna 2022 johtuen muutoksista, joita sosiaali- ja terveydenhuollon siirtyessä alueellisille hyvinvointialueille tapahtuu. Ennustetuista verotuloista kunnallisveron osuus on 29 175 000 euroa, yhteisöveron osuus 2 408 000 euroa ja kiinteistöveron osuus 9 647 000 euroa vuonna 2023.

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 199 22.08.2022
§ 107 12.09.2022

Kuntaliiton 2.8.2022 päivätyn ennusteen mukaan kaupunki saa vuonna 2023 valtionosuuksia 9 643 292 euroa, eli noin 26 miljoonaa euroa vähemmän kuin vuonna 2022.

Vuoden 2023 talousarvion kehityksessä on otettu huomioon yhteensä 3,5 %:n korotus henkilöstökuluihin, ja maailmantilanteen ja vallitsevan kustannuskehityksen vuoksi ostopalvelujen ja tarvikkeiden kustannuksia on nostettu inflaatiosta johtuen 5–10 % (inflaatio oli Suomessa kesäkuussa 7,8 %). Kaupungin vuokrien kohdalla ei vielä ole tietoa siitä, minkä vuokratason uusi hyvinvointialue hyväksyy kaikille sote-kiinteistöille.

Vuosikatteen on tasapainoisessa kuntataloudessa riitettävä investointikulujen kattamiseen. Tämän ylittävät investointikulut on rahoitettava lainoin. Kaupungin investointitaso on normaalisti noin 5 miljoonaa euroa vuodessa. Kuten kahtena edellisvuonna, myös kahden seuraavan vuoden investointitaso tulee Koulukadun uudesta koulukampuksesta johtuen olemaan tilapäisesti korkeammalla tasolla kuin mitä kaupungin normaali investointitaso sallisi.

Kehykset ovat talousarviovuonna sitovia kunkin osaston osalta toimintakatetasolla sekä yhteenlasketun toimintakatteen osalta.

Osastopäälliköt/Toimialapäälliköt vastaavat ensisijaisesti oman osastonsa/toimialansa talousarvio- ja taloussuunnitelmaehdotuksesta. Budjetointi tehdään kustannuspaikoittain ja tileittäin/kustannuslajeittain kullakin organisaatiotasolla niin, etteivät annetut kehykset ylitä.

Johtuen vallitsevasta tilanteesta, jossa uusia tietoja tulee päivittäin ja tiedot puuttuvat olennaisten talousarvioerien osalta, talousarvion kehystä saatetaan tarkistaa syksyllä, kunhan vuoden 2023 talousarvion laatiminen etenee.

Liite

Vuoden 2023 talousarvion prosessikaavio
Vuoden 2023 talousarvion aikataulu
Vuoden 2023 talousarvion kehys

Oheismateriaali

Vuoden 2023 talousarvion laatimishjeet
Vuoden 2023 investointien kirjaus- ja raportointiohjeet

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Patrik Nygrén, puh. 040 511 4383
etunimi.sukunimi@parainen.fi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus hyväksyy vuoden 2023 talousarvion kehysten ja laatimishjeet.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.
Talouspäällikkö Petra Palmroos toimi asiantuntijana kokouksessa tämän asian käsittelyn ajan.

Jakelu

Kaupunginvaltuusto, kaupungin johtoryhmä, yksikköpäälliköt

Kaupunginhallitus	§ 199	22.08.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 107	12.09.2022

Kaupunginvaltuusto 12.09.2022 § 107
822/02.02.00/2022

Oheismateriaali	Vuoden 2023 talousarvion prosessikaavio Vuoden 2023 talousarvion aikataulu Vuoden 2023 talousarvion kehys Vuoden 2023 talousarvion laatimisohteet Vuoden 2023 investointien kirjaus- ja raportointiohteet
Päätösehdotus	Kaupunginvaltuusto merkitsee saaneensa asian tiedoksi.
Päätös	Kaupunginvaltuusto merkitsi saaneensa asian tiedoksi.
Jakelu	Kaupungin johtoryhmä

Kaupunginhallitus	§ 200	22.08.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 108	12.09.2022

Talousraportti 1–6/2022 ja vuoden 2022 ennuste

Kaupunginhallitus 22.08.2022 § 200

Valmistelija

Taluspäällikkö Petra Palmroos, puh. 040 839 7170
etunimi.sukunimi@parainen.fi

Puolivuotisraportti on vastuualueittain laadittu yhteenveto, josta käyvät ilmi talousarvion seurantatiedot sekä ennusteet. Puolivuotisraportti täydentää kolmannesvuosisiraportteja ja antaa seuranta- ja pohjatietoja talousarviotyöhön.

Ennusteen 30.6. ovat tehneet talouspalvelut ja kaupunginjohtaja ja siihen vaikuttavat muun muassa:

- Sovitut palkankorotukset
- Käyttö ja käyttöaste 30.6. mennessä suhteessa tämän vuoden talousarvioon
- Talousarvio
- Yksiköiden oma ennuste 31.4. mennessä
- Muut saatavilla olevat olennaiset tiedot, esim. Tyksin raportit (kustannukset 30.6. mennessä kirjattu käytön mukaan)
- Verotulojen toteumaennuste vuodelle 2022
- Valtionosuuksien toteumaennuste vuodelle 2022

Talouspalvelujen ennusteen on tarkoitus toimia yksiköiden ja osastojen työvälineenä ja alkulähtökohtana vuoden 2023 talousarviokehityksen laatimiselle. Vuosi 2023 tulee kuitenkin olemaan sote-uudistuksen takia poikkeuksellinen vuosi.

Kaupungin budjetoitu toimintakate on 102 161 401 euroa. 30.6. mennessä toteutuneiden kustannusten läpikäynnin ja koko vuoden ennusteen perusteella toimintakatteen arvioidaan ylittyvän noin 1,1 miljoonalla eurolla. Kaupungin koronakustannukset 30.6. mennessä ovat 493 902 euroa. Näitä kustannuksia ei ole otettu huomioon vuoden 2022 talousarviota laadittaessa, mutta ne sisältyvät tarkastelujakson toimintakulujen toteumaan. Myös epävarma maailmantilanne ja kasvava inflaatio ovat vaikuttaneet kaupungin talouteen.

Ennusteessa on lähdetty siitä, että erikoissairaanhoido pysyy budjetissaan. Kaupungin käyttöaste oli 30.6.2022 mennessä -2,6 %.

Ennusteessa ei ole päivitetty kaupungin verotuloja. Kaupungin budjetoidut verotulot ovat 73 671 000 euroa, kun uusimmassa, 20.4.2022 tehdyssä veroennusteessa kaupungin verotulot ovat 75 182 000 euroa, eli 1,5 miljoonaa euroa enemmän kuin talousarviossa.

Kaupunginhallitus	§ 200	22.08.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 108	12.09.2022

Kuluvan vuoden valtionosuudet on päivitetty 2.8.2022 ja uusien laskelmien mukaan kaupunki saa valtionosuuksia 518 000 euroa enemmän kuin alkuperäisen talousarvion mukaan. Tämä muutos on otettu huomioon talouden seurantaraportin tuloslaskelmassa.

Kaupungin toimintatulot tammi-kesäkuussa 2022 olivat 17 621 428 euroa (16 205 653 euroa 1–6/2021). Henkilöstökulut olivat tarkastelujaksolla 25 420 187 euroa (24 869 603 euroa 1–6/2021) ja ostopalvelut 28 542 270 euroa (27 945 174 euroa 1–6/2021). Tuloveroja on kertynyt 37 848 866 euroa (36 047 921 euroa 1–6/2021) ja valtionosuuksia 17 458 596 euroa (15 838 500 euroa 1–6/2021).

Olennaisista ylitysriskeistä, jotka edellyttävät lisämäärärahoja, raportoidaan kaupunginhallituksen kokouksessa 24.10.

Liite Talousraportti 1–6/2022

Esittelijä Kaupunginjohtaja Patrik Nygrén, puh. 040 511 4383
etunimi.sukunimi@parainen.fi

Päätösehdotus Kaupunginhallitus merkitsee talousraportin 1–6/2022 tiedoksi.

Päätös Ehdotus hyväksyttiin.

Talouspäällikkö Petra Palmroos toimi asiantuntijana kokouksessa tämän asian käsittelyn ajan.

Jakelu Kaupungin johtoryhmä ja kaupunginvaltuusto

Kaupunginvaltuusto 12.09.2022 § 108
570/02.02.02/2022

Oheismateriaali Talousraportti 1–6/2022

Päätösehdotus Kaupunginvaltuusto merkitsee saaneensa asian tiedoksi.

Päätös Kaupunginvaltuusto merkitsi saaneensa asian tiedoksi.

Jakelu Kaupungin johtoryhmä

Kaupunginhallitus	§ 207	22.08.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 109	12.09.2022

Valtuutettu Christer Friisin aloite saariston vierasvenesatamille asetetusta talousveden kapasiteettimaksusta luopumisesta (Kvalt 12.02.2019 § 11)

140/02.05.00.00/2019, 795/02.05.00.00/2019

Kaupunginvaltuusto 12.02.2019 § 11

Päätös

Kaupunginvaltuusto merkitsi seuraavan aloitteen tiedoksi:

"Saariston vierasvenesatamille asetettiin kapasiteettimaksu sillä perusteella, että vierasvenesatamien vedenkulutus on suurta ja vesihuoltolaitoksen on sen takia ollut pakko tehdä ylimääräisiä investointeja pystyäkseen hoitamaan saariston vierasvenesatamien vesihuollon. Kapasiteettimaksuksi vahvistettiin 1 euro yöpyvää venettä kohden.

Korppoossa normaalikulutus sesongin ulkopuolella on 50 m³/vrk, kun taas sesongin aikana kulutus on noin 170 m³/vrk. Houtskarissa vastaavat luvut ovat 20 m³/vrk ja 70 m³/vrk.

Vesihuoltolaitoksen mukaan Korppoon vierasvenesataman kokonaiskulutus on 1 300 m³/vuosi ja Houtskarissa vierasvenesataman 700 m³/vuosi.

Korppoon vierasvenesatama oli vuonna 2018 avoinna 150 vuorokautta, joten keskimääräinen vuorokausikulutus on noin 9 m³/vrk. Vastaavat luvut Houtskarissa ovat 120 vuorokautta ja 6 m³/vrk.

Näiden lukujen perusteella ylimääräisen maksun perimiseen vierasvenesatamien vedenkulutuksesta ei ole mitään syytä. Kapasiteettimaksu nosti kuitenkin yrittäjien käyttövesikustannuksia suunnilleen 50 %.

Kapasiteettimaksun käsittelyn pohjana ollut valmistelu ei ole perustunut todenmukaiseen kartoitukseen kyseisten paikkakuntien tilanteesta. Valmistelussa ei ole tehty vaikutusten arviointia siitä, miten ehdotus koskettaa vierasvenesatamayrittäjiä.

Jos kulutus Korppoossa sesongin aikana nousee 170 m³:iin/vrk, ja siitä vähennetään 50 m³ ja vierasvenesataman osuus 9 m³, jäljelle jää 110 m³, joka kulutetaan jossain muualla. Kuka maksaa ylimääräistä tästä?

Houtskarissa kulutus nousee sesongin aikana 70 m³:iin/vrk, jos siitä vähennetään 20 m³ ja vierasvenesataman osuus 6 m³, jäljelle jää 40 m³, joka kulutetaan jossain muualla ilman ylimääräistä maksua.

Ehdotus: Päätös saariston vierasvenesatamille asetetuista kapasiteettimaksuista tulee perua. Asian valmistelu ei ole perustunut todenmukaisiin tietoihin vierasvenesatamien todellisesta vedenkulutuksesta. Vedenkulutus saaristossa lisääntyy kyllä kesäisin, mutta vierasvenesatamien osoittaminen pahimmaksi konnaksi tässä asiassa on väärin. Vierasvenesatamayrittäjiltä perityt maksut tulee

Kaupunginhallitus	§ 207	22.08.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 109	12.09.2022

sen vuoksi palauttaa ja kaupunginvaltuuston tulee korjata vesitaksa tältä osin."

Kaupunginhallitus 17.08.2020 § 151

Valmistelija Tekninen päällikkö Jonas Nylund, puh. 050 428 3774, yhdessä
vesihuoltopäällikkö Marko Rusin, puh. 040 488 5919, kanssa
Esittelijä Kaupunginjohtaja Patrik Nygrén, puh. 040 511 4383
etunimi.sukunimi@parainen.fi

Kaupunginhallitus on 30.3.2020 §:ssä 50 käsitellyt asiaa, jonka tavoite oli sama kuin aloitteessa. Kyseisessä asiassa Korppoon ja Houtskarın vierasvenesatamien satamayrittäjät ovat tehneet valituksen kaupunginvaltuuston 10.12.2019 §:ssä 108 tekemästä päätöksestä, joka koskee vesihuoltolaitoksen vuoden 2020 taksojen hyväksymistä. Kaupunginhallitus on siis käsitellyt asiaa (kapasiteettimaksuista luopumista) sen jälkeen, kun Christer Friis on jättänyt aloitteensa.

Kaupunginhallitus päätti 30.3.2020 §:ssä 50 antaa lausunnon Turun hallinto-oikeudelle. Lausunnossa perustellaan kapasiteettimaksuja (ks. liite).

Liite 4 Kaupunginhallituksen 30.3.2020 tekemän päätöksen liite, lausunto Turun hallinto-oikeudelle

Vesihuoltolain 4 luvun 19 §:n 2 momentin mukaan vesihuoltolaitos voi periä liittymismaksuja ja perusmaksuja, mutta myös muita maksuja laitoksen toimittamista palveluista. Nämä maksut ovat eri alueilla erisuuruisia, jos tämä on tarpeen kustannusten oikean kohdentamisen vuoksi.

Ehdotus Kaupunginvaltuusto merkitsee edellä esitetyn tiedoksi ja odottaa Turun hallinto-oikeuden päätöstä syksyllä 2020. Jos hallinto-oikeuden päätös osoittaa kapasiteettimaksujen käyttöönottopäätöksen olevan lainmukainen, aloite todetaan loppuun käsitellyksi.

Päätös Ehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksianto Lopullisen päätöksen jälkeen: Christer Friis

Kaupunginvaltuusto 10.11.2020 § 106

Liite 10 Kaupunginhallituksen 30.3.2020 tekemän päätöksen liite, lausunto Turun hallinto-oikeudelle

Ehdotus Kaupunginvaltuusto merkitsee edellä esitetyn tiedoksi ja odottaa Turun hallinto-oikeuden päätöstä syksyllä 2020. Jos hallinto-oikeuden päätös osoittaa kapasiteettimaksujen käyttöönottopäätöksen olevan lainmukainen, aloite

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 207 22.08.2022
§ 109 12.09.2022

todetaan loppuun käsitellyksi.

Päätös

Keskustelun kuluessa Christer Friis ehdotti Kaj-Johan Karlssonin ja Olof Eleniuksen kannattamana, että asia palautetaan, kunnes asiassa on saatu hallinto-oikeuden päätös.

Puheenjohtaja totesi, että Christer Friis oli tehnyt keskustelun kuluessa kannatetun palautusehdotuksen. Kaupunginvaltuuston on sen vuoksi äänestettävä asian käsittelyn jatkamisesta ja Christer Friisin palautusehdotuksesta siten, että käsittelyn jatkamista kannattava äänestää Jaa ja asian palauttamista kannattava äänestää Ei.

Äänestys toimitetaan nimenhuudolla.

Kaupunginvaltuusto hyväksyi puheenjohtajan ehdottaman äänestysmenettelyn.

Äänestyksessä annettiin

Jaa-ääniä	6
Ei-ääniä	28
Äänestämättä jätti	1

Liite

11 Äänestyspöytäkirja

Puheenjohtaja totesi, että kaupunginvaltuusto oli päättänyt palauttaa asian.

Tiedoksianto

Christer Friis

Kaupunginhallitus 22.08.2022 § 207

Valmistelija

Tekninen päällikkö Jonas Nylund, puh. 050 428 3774
etunimi.sukunimi@parainen.fi

Turun hallinto-oikeus on 1.6.2022 antanut päätöksensä saariston kapasiteettimaksuja koskevassa asiassa. Hallinto-oikeus kumoaa kaupunginvaltuuston päätöksen talousveden kapasiteettimaksun määrittämisestä Nauvon, Korppoon ja Houtskarinvierasvenesatamille. Päätöksen perusteena on oikeuden mukaan pääasiassa se, että on epäselvää, vastaako maksu kustannusten kattamisperiaatetta vai aiheuttaja maksaa -periaatetta.

Oikeuden päätöksessä todetaan myös, että vesihuoltolain 19 §:n 2 momentin mukaan laitos voi periä liittymismaksua ja perusmaksua sekä muita maksuja. Muut maksut kuin käyttömaksu voivat olla eri alueilla erisuuruisia, jos tämä on tarpeen kustannusten oikean kohdentamisen vuoksi.

Keväällä 2022 esiteltiin tuoreet tulokset laajasta PBI:n johtamasta ”Tiekartta:

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 207 22.08.2022
§ 109 12.09.2022

Elinvoimainen Turunmaan saaristo kestävien infrastruktuuriratkaisujen kautta” -nimisestä hankkeesta, jossa olivat mukana Kemiönsaaren kunta ja Paraisten kaupunki sekä yhdistyksiä ja yrityksiä. Hankkeen yhtenä tuloksena oli, että saariston vesihuollon toimivuuden varmistamiseksi vesihuollon kausiluonteiseen tarpeeseen tulee tulevaisuudessa luoda oikeudenmukainen hinnoittelu. Tekniset tukipalvelut aloittaa ”Tiekartta: Elinvoimainen Turunmaan saaristo kestävien infrastruktuuriratkaisujen kautta” -hankkeen tulosten mukaisten oikeudenmukaisten maksuperusteiden laatimisen syksyllä 2022.

Oheismateriaali

Turun hallinto-oikeuden 1.6.2022 antama päätös vierasvenesatamille asetetuista kapasiteettimaksuista
Tiekartta: Elinvoimainen Turunmaan saaristo kestävien infrastruktuuriratkaisujen kautta

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Patrik Nygrén, puh. 040 511 4383
etunimi.sukunimi@parainen.fi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää Turun hallinto-oikeuden 1.6.2022 antaman päätöksen johdosta
1) kumota kaupunginvaltuuston 10.12.2019 §:ssä 108 tekemän päätöksen koskien saariston vierasvenesatamille asetettuja talousveden kapasiteettimaksuja, jotka sisältyvät vesihuoltolaitoksen hinnastoon. Koska kapasiteettimaksun periaatteet ovat olleet lähes samanlaiset vuosina 2020, 2021 ja 2022, kaupunginhallitus päättää kumota kapasiteettimaksua koskevan päätöksen näiltä kolmelta vuodelta.
2) että tekniset tukipalvelut aloittaa vuonna 2022 toteutetun ”Tiekartta: Elinvoimainen Turunmaan saaristo kestävien infrastruktuuriratkaisujen kautta” -hankkeen tulosten mukaisten oikeudenmukaisten maksuperusteiden laatimisen
3) hyväksyä teknisten tukipalvelujen selvityksen ja esittää valtuustolle aloitteen toteamista loppuun käsitellyksi.

Päätös

Keskustelun aikana esittelijä ehdotti teknisenä korjauksena ehdotukseen lisättäväksi, että ehdotus menee kaupunginvaltuuston päätettäväksi.

Keskustelun aikana kaupunginhallituksen varajäsen Christer Friis esitti seuraavanlaisen vastaesityksen:

Kaupunginhallitus päättää

1) kumota kaupunginvaltuuston 10.12.2019 §:ssä 108 tekemän päätöksen koskien saariston vierasvenesatamille asetettuja talousveden kapasiteettimaksuja, jotka sisältyvät vesihuoltolaitoksen hinnastoon. Koska kapasiteettimaksun periaatteet ovat olleet lähes samanlaiset vuosina 2020, 2021 ja 2022, kaupunginhallitus esittää valtuustolle, että kaupunginvaltuusto päättää kumota kapasiteettimaksua koskevan päätöksen näiltä kolmelta vuodelta, sekä vastaavasti esittää valtuustolle aloitteen toteamista loppuun käsitellyksi.

Jäsen Kaj-Johan Karlsson kannatti Friisin tekemää vastaesitystä.

Kaupunginhallituksen puheenjohtaja tiedusteli, voiko kaupunginhallitus olla

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 207 22.08.2022
§ 109 12.09.2022

yksimielinen tästä Christer Friisin tekemästä vastaesityksestä.
Kaupunginhallitus hyväksyi Christer Friisin vastaesityksen yksimielisesti.

Kaupunginhallitus päätti

1) kumota kaupunginvaltuuston 10.12.2019 §:ssä 108 tekemän päätöksen koskien saariston vierasvenesatamille asetettuja talousveden kapasiteettimaksuja, jotka sisältyvät vesihuoltolaitoksen hinnastoon. Koska kapasiteettimaksun periaatteet ovat olleet lähes samanlaiset vuosina 2020, 2021 ja 2022, kaupunginhallitus esittää valtuustolle, että kaupunginvaltuusto päättää kumota kapasiteettimaksua koskevan päätöksen näiltä kolmelta vuodelta, sekä vastaavasti esittää valtuustolle aloitteen toteutamisesta loppuun käsitellyksi.

Jakelu

Kaupunginvaltuuston päätöksen jälkeen: Aloitteen tekijä, tekninen päällikkö, vesihuoltopäällikkö, käyttöpäällikkö, talouspäällikkö, valittaja vierasvenesatamayrittäjä Kjell Eriksson, valittaja vierasvenesatamayrittäjä Therese Skaag ja kaupungin muut vierasvenesatamayrittäjät

Kaupunginvaltuusto 12.09.2022 § 109
354/02.05.00/2022

Liite

Turun hallinto-oikeuden 1.6.2022 antama päätös vierasvenesatamille asetetuista kapasiteettimaksuista
Tiekartta: Elinvoimainen Turunmaan saaristo kestävien infrastruktuuriratkaisujen kautta

Päätösehdotus

Kaupunginvaltuusto päättää
1) merkitä tiedoksi, että kaupunginhallitus päätti kokouksessaan 5.9.2022 § 207 kumota kaupunginvaltuuston 10.12.2019 §:ssä 108 tekemän päätöksen koskien saariston vierasvenesatamille asetettuja talousveden kapasiteettimaksuja, jotka sisältyvät vesihuoltolaitoksen hinnastoon. Kapasiteettimaksun periaatteet ovat olleet lähes samanlaiset vuosina 2020, 2021 ja 2022.
2) kumota kapasiteettimaksua koskevan päätöksen näiltä kolmelta vuodelta sekä todeta aloitteen loppuun käsitellyksi.

Päätös

Kaupunginvaltuusto
1) päätti hyväksyä aloitteelle annetun selvityksen
2) päätti hyväksyä päätösehdotuksen
3) totesi aloitteen loppuun käsitellyksi.

Jakelu

Aloitteen tekijä, tekninen päällikkö, vesihuoltopäällikkö, käyttöpäällikkö, talouspäällikkö, valittaja vierasvenesatamayrittäjä Kjell Eriksson, valittaja vierasvenesatamayrittäjä Therese Skaag ja kaupungin muut vierasvenesatamayrittäjät

Kaupunginvaltuusto	§ 78	30.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 180	13.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 208	22.08.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 110	12.09.2022

Valtuutettu Jan Erikssonin aloite siirtymisestä takaisin fyysisiin kokouksiin kaupunginvaltuuston kokousten osalta

Kaupunginvaltuusto 30.05.2022 § 78

Päätös

Kaupunginvaltuusto merkitsi seuraavan aloitteen tiedoksi:

"Ehdotan, että kaupunginvaltuuston ns. hybridikokouksista luovutaan ja siirrytään takaisin fyysisiin kokouksiin.

Näin saadaan palautettua arvokkuus tähän tärkeään valtuustotyöhön."

Kaupunginhallitus 13.06.2022 § 180

Valmistelija

Hallintopäällikkö Hanna-Maria Grandell, puh. 050 473 9910
etunimi.sukunimi@parainen.fi

Uuden päivitetyn ja kaupunginhallituksessa hyväksytyn aloiteohjeistuksen mukaisesti kaupunginvaltuustossa tehdyt valtuustoaloitteet otetaan aina seuraavaan kaupunginhallitukseen ja määritellään niille vastuualmistelijat.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Patrik Nygrén, puh. 040 511 4383
etunimi.sukunimi@parainen.fi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää lähettää valtuutettu Jan Erikssonin aloitteen koskien siirtymistä takaisin fyysisiin kokouksiin kaupunginvaltuuston kokousten osalta hallintopalvelujen valmisteltavaksi.

Vastuualmistelija on hallintopäällikkö.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Jakelu

Hallintopäällikkö, IT-tuki, Cloudmeeting-tiimi, johtoryhmä

Kaupunginhallitus 22.08.2022 § 208

Valmistelija

Hallintopäällikkö Hanna-Maria Grandell, puh. 050 473 9910
etunimi.sukunimi@parainen.fi

Paraisten kaupungin juuri hyväksytyssä kaupunkistrategiassa yhtenä kärkihankkeena on digitalisaation edistäminen ja sähköisten työvälineiden käyttöönoton lisääminen. Tästä syystä sähköisiä ohjelmistoja on pyritty ottamaan aktiivisesti käyttöön.

Kaupunginvaltuusto	§ 78	30.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 180	13.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 208	22.08.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 110	12.09.2022

Vastaavasti koronaepidemian aikana kokoukset on pyritty järjestämään terveysturvallisesti, koska luottamushenkilöidenkin joukossa on iäkkäitä ja riskiryhmiin kuuluvia. Kaupungin on vastuullisena työnantajana huolehdittava niin työntekijöidensä kuin luottamushenkilöiden terveydestä.

Parainen on maantieteellisesti poikkeuksellisen haastava kaupunki, sillä osa valtuutetuista asuu kaukana saaristossa ja siirtymämatkat paikan päälle kokouksiin vievät kovin paljon aikaa. Tämä ei ole pelkästään ajankäyttökysymys, sillä myös kokousmatkat ja jopa mahdolliset yöpymiset kokousten vuoksi aiheuttavat kuluja kaupungille. Lauttoja ulkosaaristoon kulkee varsinkin talviaikana melko rajoitetusti eikä kokousten pituutta pysty etukäteen ennakoimaan, joten joskus paluu illalla on mahdotonta.

Paraisten kaupungin kaikissa toimielimissä on nyt otettu käyttöön Cloudmeeting-kokousportaali ja mahdollisuus Teamsin kautta osallistua kokouksiin. Alussa tekniikan opettelu on toki vienyt vähän resursseja ja joitakin teknisiäkin haasteita on ilmennyt, mutta tällä hetkellä nämä on saatu jo hoidettua kuntoon. Lisäksi valtuustosalin tekniikkaa ollaan uusimassa syyskaudella 2022 ja tämä omalta osaltaan helpottaa/parantaa hybridikokousten toteuttamista. Hallintopalvelut varmistaa jatkossa riittävän teknisen tuen valtuustokokouksiin, tämä edistää myös kokousten sujuvuutta.

Paraisten kaupungin uudessa valmisteilla olevassa hallintosäännössä on tarkasti kuvattu sähköisten kokousten mahdollisuus. Toki jo nykyinen voimassa oleva sääntö antaa siihen täydet valtuudet.

Parainen on kehittämismyönteinen kaupunki ja osana tätä meidän tulee ennakkoluulottomasti hyödyntää kaikki työvälineet, jotka auttavat/helpottavat kokousten järjestämistä. Syksyllä 2022 on povattu uutta koronaepidemiaa, joten jatkossakin hybridikokoukset puoltavat paikkaansa.

Esittelijä Kaupunginjohtaja Patrik Nygrén, puh. 040 511 4383
etunimi.sukunimi@parainen.fi

Päätösehdotus Kaupunginhallitus päättää hyväksyä hallintopalvelujen selvityksen ja esittää valtuustolle aloitteen toteuttamisesta loppuun käsitellyksi.

Päätös Ehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginhallituksen puheenjohtaja Gunilla Granberg poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn jälkeen. Markku Orell toimii puheenjohtajana kokouksen loppuun saakka.

Jakelu Kaupunginvaltuuston päätöksen jälkeen: Aloitteen tekijä, hallintopäällikkö, IT-tuki, Cloudmeeting-tiimi, johtoryhmä

Kaupunginvaltuusto	§ 78	30.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 180	13.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 208	22.08.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 110	12.09.2022

Kaupunginvaltuusto 12.09.2022 § 110
888/00.00.01/2022

Päätösehdotus

Kaupunginvaltuusto
1) päättää hyväksyä aloitteelle annetun selvityksen ja
2) toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi.

Päätös

Kaupunginvaltuusto
1) päätti hyväksyä aloitteelle annetun selvityksen ja
2) totesi aloitteen loppuun käsitellyksi.

Jakelu

Aloitteen tekijä, hallintopäällikkö, IT-tuki, Cloudmeeting-tiimi, johtoryhmä

Kaupunginvaltuusto	§ 81	30.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 183	13.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 209	22.08.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 111	12.09.2022

Valtuutettu Egon Nordströmin ym. aloite koskien kevyen liikenteen väylien riskipaikkojen poistoa

Kaupunginvaltuusto 30.05.2022 § 81

Päätös

Kaupunginvaltuusto merkitsi seuraavan aloitteen tiedoksi:

”Rengastien pyöräliikenteen huippukausi lähestyy.

Me allekirjoittaneet esitämme, että Paraisten kaupunki ryhtyy nopeisiin toimenpiteisiin, jotta saadaan Hessundin sillan kohdalla (Paramet) ja Kårlahden mäen alapuolella (Kårkulla risteys) muutettua kevytliikenneväylät niin etteivät käyttäisi enää alikulkutunnelia, koska nykyisellään tämä on vaaratekijä.”

Kaupunginhallitus 13.06.2022 § 183

Valmistelija

Hallintopäällikkö Hanna-Maria Grandell, puh. 050 473 9910
etunimi.sukunimi@parainen.fi

Uuden päivitetyn ja kaupunginhallituksessa hyväksytyn aloiteohjeistuksen mukaisesti kaupunginvaltuustossa tehdyt valtuustoaloitteet otetaan aina seuraavaan kaupunginhallitukseen ja määritellään niille vastuuvalmistelijat.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Patrik Nygrén, puh. 040 511 4383
etunimi.sukunimi@parainen.fi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää lähettää valtuutettu Egon Nordströmin aloitteen koskien kevyen liikenteen väylien riskipaikkojen poistoa teknisen yksikön valmisteltavaksi.

Vastuuvalmistelija on yhdyskuntainsinööri kaavoituspäällikköä konsultoiden.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Jakelu

Yhdyskuntainsinööri, kaavoituspäällikkö

Kaupunginhallitus 22.08.2022 § 209

Valmistelija

Yhdyskuntainsinööri Matias Jensén, puh. 044 358 5724

Kaupunginvaltuusto	§ 81	30.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 183	13.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 209	22.08.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 111	12.09.2022

Kaavoituspäälikkö Heidi Saaristo-Levin, puh. 040 488 5888
etunimi.sukunimi@parainen.fi

Hessundinsalmen sillan uusimisen yhteydessä Parametin liittymän yhteyteen rakennetaan uusi alikulkutunneli, minkä lisäksi Saaristotien länsipuolelle (Valoniemellä) rakennetaan rinnakkainen jalankulku- ja pyöräilyväylä Valonimentien ja Vuoritien väliselle osuudelle. Lisäksi jalankulkijoille ja pyöräilijöille rakennetaan uusi alikulkutunneli Hessundinsalmen sillan pohjoispuolelle kalakoulun tieliittymän yhteyteen. Toimenpiteet ovat osa Hessundinsalmen sillan uusimishanketta. Kyseiset alikulkutunnelit on suunniteltu voimassa olevien direktiivien mukaisesti toiminnallisuus ja turvallisuus huomioon ottaen.

Kårkullantien kohdalla olevan alikulkutunnelin muuttamisesta tai uusimisesta ei ole olemassa suunnitelmia, eikä se sisälly myöskään uuden Kirjalansalmen sillan rakentamista koskevaan tiesuunnitelmaan. Kun ELY-keskus yhdessä Paraisten kaupungin kanssa uudisti Kårkullantien liittymän ja Trollgårdantien liittymän vuonna 2012, Saaristotien alittavaan alikulkutunneliin johtavaan jalankulku- ja pyöräilyväylään tehtiin erinäisiä pieniä korjauksia ja parannuksia.

Yhteenvedon on todettava, että vaikka osa pyöräilijöistä voi kokea hidastamisen Saaristotien alittavien alikulkutunnelien kohdalla hankalaksi, niiden käyttö on sekä jalankulkijoille että pyöräilijöille huomattavasti turvallisempaa kuin Saaristotien ylittäminen suojateitä pitkin. Tehdyissä liikenneturvallisuustutkimuksissa Lielahdentien ja Saaristotien risteyksen suojatie sijoittuu aina vaarallisten ja turvattomien suojateiden listalle. Voimassa olevan lainsäädännön mukaan nopeus saa suojateiden kohdalla olla enintään 50 km/h. Jos pyöräilijät ja jalankulkijat alikulkutunneleiden käyttämisen sijaan ylittäisivät Saaristotien suojateitä pitkin, tämä johtaisi Saaristotien nopeuksien alentamiseen. Sen jälkeen kun Saaristotien nopeudet Paraisten keskustan ja Kaarinan keskustan välisellä osuudella yhtenäistettiin 70 km:iin/h, liikenne on alkanut sujua jouhevammin verrattuna aikaisempaan tilanteeseen, jolloin useilla osuuksilla oli eri nopeatuotukset.

Esittelijä Kaupunginjohtaja Patrik Nygrén, puh. 040 511 4383
etunimi.sukunimi@parainen.fi

Päätösehdotus Kaupunginhallitus päättää hyväksyä teknisen yksikön selvityksen ja esittää valtuustolle aloitteen toteuttamista loppuun käsitellyksi.

Päätös Ehdotus hyväksyttiin.

Jakelu Kaupunginvaltuuston päätöksen jälkeen: Aloitteen tekijä, yhdyskuntainsinööri, kaavoituspäälikkö, johtoryhmä

Kaupunginvaltuusto	§ 81	30.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 183	13.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 209	22.08.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 111	12.09.2022

Kaupunginvaltuusto 12.09.2022 § 111
891/08.00.00/2022

Päätösehdotus

Kaupunginvaltuusto
1) päättää hyväksyä aloitteelle annetun selvityksen ja
2) toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi.

Päätös

Kaupunginvaltuusto
1) päätti hyväksyä aloitteelle annetun selvityksen ja
2) totesi aloitteen loppuun käsitellyksi.

Jakelu

Aloitteen tekijä, yhdyskuntainsinööri, kaavoituspäällikkö, johtoryhmä

Kaupunginvaltuusto § 112 12.09.2022

Muut myöhemmin kuulutetut tai kiireellisiksi katsotut asiat

Kaupunginvaltuusto 12.09.2022 § 112

Päätösehdotus Kaupunginvaltuusto merkitsee saaneensa tiedoksi seuraavat asiat:

Päätös Asioita ei merkitty.

Kaupunginvaltuusto

§ 113

12.09.2022

Valtuusto- ja muut aloitteet

Kaupunginvaltuusto 12.09.2022 § 113

Päätösehdotus

Kaupunginvaltuusto merkitsee saaneensa tiedoksi seuraavat aloitteet:

- Valtuutettu Mika Peltokorven aloite tulkkauksen järjestämisestä kaupunginvaltuuston ja lautakuntien kokouksissa
- Valtuutettu Jeanette Laaksosen ym. aloite koskien Keskuspuiston yleisiä käymälöitä

Päätös

Kaupunginvaltuusto merkitsi saaneensa yllä olevat aloitteet tiedoksi.

Kaupunginvaltuusto

§ 114

12.09.2022

Valtuutettu Mika Peltokorven aloite tulkkauksen järjestämisestä kaupunginvaltuuston ja lautakuntien kokouksissa

Kaupunginvaltuusto 12.09.2022 § 114
1239/00.01.03/2022

Päätös

Kaupunginvaltuusto merkitsi seuraavan aloitteen tiedoksi:

”Parainen on kaksikielinen kunta, mutta ei aina ulospäin näytä sellaiselta. Moni on sanonut, ettei voisi muuttaa Paraisille, koska ei osaa ruotsia.

Tässä salissa kaikki eivät ole kaksikielisiä eikä myöskään iso osa kuntalaisista, jotka seuraavat kokouksia youtube-kanavan kautta. Kielilain mukaan jokaisella on oikeus käyttää äidinkieltään kokouksissa, mutta miten voimme tehdä demokraattisia päätöksiä, jos kaikki eivät edes ymmärrä mistä ollaan päättämässä.

Asiat sitellään yleensä molemmilla kotimaisilla kielillä, ei tosin aina, mutta kaikki keskustelu käydään useimmiten vain toisella. Kun keskustelu käydään pelkästään yhdellä kielellä, voi jäädä joku hyväkin esitys kannattamatta kielimuurin takia. Esimerkiksi viime vuoden budjettiskustelussa oli kaksi äänestystä, joissa kaikki eivät edes tienneet mistä äänestettiin. Ja jotta kokouksiin olisi mahdollisuus valmistautua niin kaiken materiaalin pitäisi olla myös molemmille kielille käännettynä.

Sen lisäksi, että tulkkaus auttaa kaikkia ymmärtämään, mistä keskustellaan, se myös nopeuttaa kokouksen kulkua, sillä silloin ei ole tarvetta puhua samaa asiaa kahteen kertaan.

”Monikielisessä kaupungissamme kaikki ovat mukana rakentamassa yhteistä tulevaisuuttamme.” on suora lainaus kaupunginuudesta strategiasta joten, me allekirjoittaneet esitämme, että Paraisten kaupunki ryhtyy toimenpiteisiin parantakseen demokratian toteutumista ja järjestää kaksikielisen tulkkauksen kaupunginvaltuuston ja lautakuntien kokouksiin.”

Kaupunginvaltuusto

§ 115

12.09.2022

Valtuutettu Jeanette Laaksosen ym. aloite koskien Keskuspuiston yleisiä käymälöitä

Kaupunginvaltuusto 12.09.2022 § 115
1240/10.03.01.01/2022

Päätös

Kaupunginvaltuusto merkitsi seuraavan aloitteen tiedoksi:

”Onnittelut Keskuspuiston hienosta Green Flag Award -palkinnosta!

Hienossa puistossamme käy ahkerasti eri-ikäisiä ihmisiä, ja lukitsemattoman wc:n löytäminen voi olla vaikeaa, kun hätä on suuri. Me allekirjoittaneet ehdotamme, että Paraisten kaupunki järjestää tulevien talvikuukausien aikana puistoon yleiset käymälät niin, että ne ovat käytettävissä ensi kesänä.”

Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 99, § 100, § 101, § 102, § 106, § 107, § 108, § 109, § 110, § 111, § 112, § 113, § 114, § 115

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 103, § 104, § 105

VALITUSOSOITUS

Tähän päätökseen haetaan muutosta kunnallisvalituksella.

Valitusoikeus

Päätökseen saa hakea muutosta:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen), sekä
- kunnan jäsen.

Valitusaika

Kunnallisvalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisten katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisten katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Kaavan tai rakennusjärjestyksen hyväksymistä koskevan päätöksen katsotaan tulleen asianosaisten tietoon samaan aikaan, kun päätöksen katsotaan kuntalain 140 §:n mukaisesti tulleen kunnan jäsenen tietoon.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusajaksi. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusperusteet

Kunnallisvalituksen saa tehdä sillä perusteella, että

- päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä,
- päätöksen tehnyt viranomainen on ylittänyt toimivaltansa tai
- päätös on muuten lainvastainen.

Valittajan tulee esittää valituksen perusteet valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä.

Valitusviranomainen

Kunnallisvalitus tehdään Turun hallinto-oikeudelle.

Postiosoite: PL 32, 20101 Åbo

Käyntiosoite: Sairashuoneenkatu 2–4, Åbo

Sähköpostiosoite: turku.hao[a]oikeus.fi

Faksinumero: 029 564 2414

Puhelinnumero: 029 564 2400

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (valituksen kohteena oleva päätös);
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (vaatimukset);
- 3) vaatimusten perustelut;
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (prosessiosoite). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

- 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Paraisten kaupungin kirjaamosta.

Paraisten kaupunki, Rantatie 28, 21600 Parainen, sähköpostiosoite: parainen[a]parainen.fi.

Pöytäkirja on 22.09.2022 viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon.

Asianosaiselle lähetettävään valitusosoitukseen merkitään lähettämispäivä:

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi kirjeellä, joka on lähetetty

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi sähköpostilla, joka on lähetetty