

Iniön terveystalon ja aluekonttorin muutto entiseen päiväkotikiinteistöön

Iniön lautakunta 10.12.2021 § 31

Valmistelija Esittelijä

Puheenjohtaja Linda Lindberg, puh. 040 528 2609
Puheenjohtaja Linda Lindberg, puh. 040 528 2609
linda.lindberg0@gmail.com

Kaupungin talous on heikentynyt merkittävästi ja vuosille 2020–2022 on laadittu talouden tasapainottamisohjelma. Tämän yhteydessä on asetettu kiinteistötyöryhmä, joka on laatinut suunnitelman tilojen tehostamisesta ja kiinteistöjen myymisestä. Työryhmä on tullut siihen johtopäätöksen, että terveystalon ja aluekonttorin tulee muuttaa entiseen päiväkotiin Aftonron viereen. Kaupunginhallitus hyväksyi ehdotuksen 26.4.2021.

Uusi sote-uudistus tulee voimaan 1.1.2023. Uudistuksen myötä kaikki sosiaali- ja terveydenhuollon kiinteistöt siirtyvät uuden hyvinvointialueen vastuulle.

Iniölle on erittäin tärkeää säilyttää terveydenhuoltopalvelut lähipalveluina. Siksi on hyvin tärkeää, että uudet terveydenhuollon tilat ovat tarkoituksenmukaiset ja toimintaan soveltuvat, jotta nykyiset terveydenhuoltopalvelut säilyisivät. Myös tiedotussihteeri tarvitsee keskeisen, ergonomisen tilan talosta.

Aluekonttorissa on tällä hetkellä pankkipalveluita kolme tuntia viikossa. Tämä on Iniölle tärkeä lähipalvelu, joka on ollut mahdollinen kaupungin ja pankin välisen yhteistyön ansiosta. Vaikka pankkipalvelut eivät kuulu kaupungin eivätkä hyvinvointialueen tehtäviin, olisi toivottavaa, että ne huomioidaan muutostöissä. Toivon mukaan yhteistyö voi tämän jälkeen jatkua hyvinvointialueen kanssa. Myös rakennustarkastajan toimisto tulee säilyttää.

Lautakunta olettaa, että terveydenhoitaja, lääkäri, tiedotussihteeri ja rakennustarkastaja osallistetaan aktiivisesti muuttoon ja entisen päiväkotikiinteistön muutostöiden suunnitteluun.

Vuokra-asuntojen tarjonta Iniössä ei ole suuri ja nykyisessä terveystalossa/aluekonttorissa on yksi vuokra-asunto. Lautakunta on huolestunut siitä, mitä tyhjennettävälle kiinteistölle tapahtuu, ja korostaa vuokra-asuntojen tärkeyttä Iniön kunta-alueelle.

Iniön lautakunta toivoo saavansa lisätietoa suunnitelmista ja muuton aikataulusta.

Päätösehdotus

Lautakunta pyytää teknisiltä tukipalveluilta ja sosiaali- ja terveyslautakunnalta vastinetta edellä esitettyyn.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Jakelu

Kaupunginhallituksen teknisten tukipalvelujen jaosto, sosiaali- ja terveystalaja Miia Lindström, elinkeinopäällikkö Tomas Eklund

Valmistelija

Puheenjohtaja Linda Lindberg, puh. 040 528 2609
linda.lindberg0@gmail.com

Tekninen päällikkö Jonas Nylund on 9.3.2022 vastannut Iniön lautakunnan kirjelmään sähköpostitse. Hän informoi, että kiinteistöryhmän 24.4.2021 päivätyn loppuraportin toimenpiteet esitellään nykyiselle kaupunginhallitukselle 3.5.2022 järjestettävässä iltakoulussa.

Kiinteistöraportti päivitetään ja sen jälkeen tehdään muutoksia. Kevään/kesän aikana tarkastellaan eri kiinteistötoimenpiteitä. Iniön lautakunnan vastine huomioidaan päivittämistyössä. Päivitetty kiinteistöraportti esitellään kaupunginhallitukselle kesän jälkeen järjestettävässä iltakoulussa ja sitä käsitellään kaupunginhallituksessa syyskuussa.

Iniön lautakunta on kutsunut sosiaali- ja terveysjohtaja Miia Lindströmin keskustelemaan Iniön terveydenhuollon tulevaisuudesta.

Esittelijä

Puheenjohtaja Linda Lindberg, puh. 040 528 2609
linda.lindberg0@gmail.com

Päätösehdotus

Iniön lautakunta keskustelee Iniön terveydenhuollon tulevaisuudesta sosiaali- ja terveysjohtaja Miia Lindströmin kanssa.

Päätös

Iniön lautakunta keskusteli Iniön terveydenhuollon tulevaisuudesta sosiaali- ja terveysjohtaja Miia Lindströmin kanssa. Iniön lautakunta suhtautuu myönteisesti terveysaseman ja aluekonttorin muuttoon entiseen päiväkotikiinteistöön. Lautakunta odottaa, että asianomainen henkilöstö ja lautakunta voivat osallistua aktiivisesti suunnittelutyöhön. Tämän lisäksi lautakunta huomauttaa teknisille tukipalveluille, että jos muutto toteutuu, myös koko alueen kokonaisvaltainen suunnittelu on otettava huomioon pysäköinti- ja liikennejärjestelyjä suunniteltaessa.

Lautakunta toivoo myös saavansa tietoa suunnitelmista vanhan terveystalon suhteen muuton jälkeen. Rakennuksessa on terveysaseman lisäksi myös aluekonttori ja vuokra-asunto. Lautakunta haluaa vielä huomauttaa, että Iniössä on akuutti pula vuokra-asunnoista. Lautakunta ehdottaa, että kaupunki neuvottelee Länsi-Turunmaan Vuokratalot Oy:n kanssa siitä, että yhtiö ottaisi rakennuksen hallintaansa ja muuttaisi sen asunnoiksi.

Jakelu

Sosiaali- ja terveyslautakunta, sosiaali- ja terveysjohtaja, kaupunginhallituksen teknisten tukipalvelujen jaosto, tekninen päällikkö, kiinteistöpäällikkö
