

Korppoossa sijaitsevan Likholmenin uimarannan vuokrasopimuksen jatkaminen

Rakennus- ja ympäristölautakunta 15.06.2022 § 92
926/10.00.02/2022

Valmistelija

Kaupungingeodeetti Daniel Backman, puh. 040 488 6066
etunimi.sukunimi@parainen.fi

Paraisten kaupunki on vuodesta 2012 alkaen vuokrannut [Korppoon Likholmenissa](#) sijaitsevaa noin 2,3 hehtaarin suuruista aluetta kiinteistöstä 445-629-1-2 Paraisten seurakuntayhtymältä käytettäväksi yleisenä virkistysalueena ja uimarantana. Vuokrasopimus päättyi tämän vuoden toukokuun lopussa, mutta Paraisten kirkkoneuvosto on 25.5.2022 päättänyt tarjota mahdollisuutta sopimuksen jatkamiselle, ja koko 10 vuoden pituisen sopimuskauden vuokra olisi 250 euroa. Kaupungin on tehtävä päätös sopimuksen tekemisestä.

Osana sopimusta Folkhälsan i Korpo rf:n uimakoulutoiminta rannalla saa jatkaa maksutta. Kaupungilla on oikeus poistaa ruokoa rannalta ja vesakkoa ja ongelmapuita metsästä sekä siistiä metsää. Kaupungilla on oikeus Kuggvikenin eteläistä rantaa pitkin kulkevaan tiehen ja kahdeksan pysäköintipaikan ylläpitämiseen sillan päässä. Kaupunki vastaa muun muassa saarelle johtavasta kävelysillasta sekä puhtaanapidosta ja jätehuollosta.

Alueelle vahvistettiin pieni 200 euron vuokra koko kaudelta, jotta maanvuokralakia voitiin soveltaa. Sopimus tehdään muutoin entisen sopimuksen mukaisena lukuun ottamatta sitä, että vuokra-aluetta tarkistetaan niin, että se ulottuu uimarannan vesirajaan saakka.

Kyseinen uimaranta on Korppoon kunta-alueen ainoa yleinen uimaranta. Koska virkistystoiminta kuuluu kaupungin tehtäviin, kaupunki voisi tulevaisuudessa ostaa alueen.

Esittelijä

Kaupungingeodeetti Daniel Backman, puh. 040 488 6066
etunimi.sukunimi@parainen.fi

Päätösehdotus

Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää vuokrata Korppoon Likholmenissa sijaitsevan noin 2,3 hehtaarin suuruisen alueen kiinteistöstä 445-629-1-2 käytettäväksi yleisenä virkistysalueena ja uimarantana. Sopimusaika on 10 vuotta alkaen 1.6.2022. Vuokra koko kaudelta on 250 euroa. Sopimusehdot ovat entisen sopimuksen mukaiset.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Jakelu

Paraisten seurakuntayhtymä J.K., sopimussihteeri, puistomestari A.B.,
yhdyskuntainsinööri