

Framnäsin uimarannan vuokrasopimuksen jatkaminen

Rakennus- ja ympäristölautakunta 15.06.2022 § 91
825/10.00.02/2022

Valmistelija

Kaupungingeodeetti Daniel Backman, puh. 040 488 6066
etunimi.sukunimi@parainen.fi

Paraisten kaupunki on vuodesta 2012 alkaen vuokrannut Framnäissä sijaitsevaa aluetta Paraisten seurakuntayhtymältä käytettäväksi yleisenä uimarantana. Vuokrasopimus päättyi tämän vuoden toukokuun lopussa, mutta Paraisten kirkkoneuvosto on 25.5.2022 päättänyt jatkaa sopimusta entisin ehdoin, mutta 250 euron vuokralla koko sopimuskaudelta. Kaupungin on tehtävä päätös sopimuksen tekemisestä.

Folkhälsan i Nagu rf oli aikaisemmin usean vuoden ajan vuokrannut aluetta uimakoulua varten. Osana sopimusta yhdistyksen uimakoulutoiminta rannalla on jatkunut maksutta myös kaupungin tultua vuokralaiseksi. Kyseinen uimaranta on Nauvon kunta-alueen ainoa yleinen uimaranta ja kaupunki on investoinut uuteen laituriin ja ottanut vuokra-alueen ja rakenteiden kunnossapidon hoitaakseen sillä edellytyksellä, että kaupunki saa alueen hallintaoikeuden ja että alueesta peritään ainoastaan symbolista vuokraa. Alueelle vahvistettiin pieni 200 euron vuokra koko kaudelta, jotta maanvuokralakia voitiin soveltaa. Sopimus tehdään muutoin entisen sopimuksen mukaisena lukuun ottamatta sitä, että vuokra- aluetta tarkistetaan niin, että se ulottuu uimarannan vesirajaan saakka.

Koska virkistystoiminta kuuluu kaupungin tehtäviin, kaupunki voisi tulevaisuudessa ostaa alueen.

Esittelijä

Kaupungingeodeetti Daniel Backman, puh. 040 488 6066
etunimi.sukunimi@parainen.fi

Päätösehdotus

Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää vuokrata Paraisten seurakuntayhtymältä noin 1,71 hehtaarin suuruisen alueen Nauvon Prästgårdenin kylässä sijaitsevasta tilasta Prestgården 445-573-1-20 käytettäväksi yleisenä uimarantana. Sopimuskausi on 10 vuotta ja se alkaa 1.6.2022. Ehdot ovat entisen sopimuksen mukaiset. Vuokra koko kaudelta on 250 euroa.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Jakelu

Paraisten seurakuntayhtymä J.K., sopimussihteeri, puistomestari A.B.,
yhdyskuntainsinööri