

Kaupunginvaltuusto

---

Tid / Aika 30.05.2022 kl. / klo 17:00 - 22:20

Plats / Paikka Paraisten kaupungintalo, Komentosilta

---

§

§ 51	Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen	5
§ 52	Pöytäkirjantarkastajien valitseminen	7
§ 53	Yleinen informaatio	8
§ 54	Uuden jäsenen valitseminen kaupunginhallitukseen jäljellä olevaksi toimikaudeksi 2022–2023	9
§ 55	Vuoden 2022 talousarvion muutos, kiinteistöt, Träsk skola, lisämääräraha teknisen työn tilojen valmiiksi saattamista varten	10
§ 56	Paraisten kaupungin vuoden 2021 tilinpäätös	13
§ 57	Arviointikertomus vuodelta 2021	17
§ 58	Vuoden 2021 henkilöstöraportti	19
§ 59	Hyvinvointikertomus 2021	20
§ 60	Paraisten keskustan yleiskaava	24
§ 61	Kalkilan ranta-asemakaava Paraisten Lillmälössä	47
§ 62	Valtuutettu Lotta Laaksosen ym. aloite koskien järjestöstrategiaa, jonka tehtävä on tukea kolmannen sektorin toimintaa	52
§ 63	Valtuutettu Laura Wickströmin ym. aloite leirintäalueen suunnittelusta Korppoon Verkaniin	56
§ 64	Kuntalaisaloite koskien valaistuksen parantamista Österbyntien kevyen liikenteen väylällä Minkkipolun ja Jänispolun välillä (Kuntalaisaloitepalvelu 27.11.2019, Hanna Lehtilä ym.)	59
§ 65	Valtuutettu Lotta Laaksosen ym. aloite psykologisen turvallisuuden luomisesta organisaatioon	61
§ 66	Valtuutettu Lotta Laaksosen ym. aloite koskien etuajo-oikeutta asukkaille ja kesäasukkaille saaristossa	65
§ 67	Valtuutettu Mika Peltokorven ym. aloite kouluväkivallan tuomien ongelmien ehkäisemiseksi	68
§ 68	Valtuutettu Lotta Laaksosen ym. aloite tunne- ja vuorovaikutustaitojen opettamisesta kouluissa	76
§ 69	Vasemmistoliiton valtuustoryhmän aloite kuntaan suuntautuvan muuton lisäämisestä, "Muuttokampanja: Tavoite 100" (Kvalt 10.11.2020 § 108)	80
§ 70	Valtuutettu Christer Friisin ym. aloite valtionperintövarojen ja testamentattujen varojen käytöstä Paraisten kaupungissa	83
§ 71	Kuntalaisaloite: Oikeudenmukainen päivähoitomaksu (Kuntalaisaloitepalvelu 29.8.2019, Fredrik Pettersson ym.)	86
§ 72	Valtuutettu Helena Särkijärven ym. aloite prosenttitaideperiaatteen soveltamiseksi Paraisten luovuuskeskuksessa	89
§ 73	Valtuutettu Maria Lindell-Luukkosen ym. aloite nuorille tarkoitettun alueen toteuttamisesta keskustan läheisyyteen (Kvalt 14.5.2019 § 48)	93

§ 74	Valtuutettu Nina Söderlundin ym. aloite koskien mahdollisuuksia hakea Länsi-Suomen elokuvakomission jäsenyyttä	96
§ 75	Ilmoitusasiat	99
§ 76	Muut myöhemmin kuulutetut tai kiireellisiksi katsotut asiat	100
§ 77	Valtuusto- ja muut aloitteet	101
§ 78	Valtuutettu Jan Erikssonin aloite siirtymisestä takaisin fyysisiin kokouksiin kaupunginvaltuuston kokousten osalta	102
§ 79	Valtuutettu Tomas Björkrothin ym. aloite kaupungin suunnittelu yhteistyöstä maanomistajien kanssa	103
§ 80	Valtuutettu Lotta Laaksosen ym. aloite yhteysalusliikenteen ja joukkoliikenteen yhdistämisestä kutsutaksivuoroilla	104
§ 81	Valtuutettu Egon Nordströmin ym. aloite koskien kevyen liikenteen väylien riskipaikkojen poistoa	107

---

Det justerade protokollet med tillhörande anvisningar för begäran om omprövning och besvärsanvisning hålls tillgängligt på stadens webbplats, [www.pargas.fi](http://www.pargas.fi), om inte något annat följer av sekretessbestämmelserna.

Kokouksen tarkastettu pöytäkirja, johon on liitetty oikaisuvaatimusohjeet ja valitusosoitus, pidetään yleisesti nähtävänä kaupungin verkkosivuilla osoitteessa [www.parainen.fi](http://www.parainen.fi), jollei salassapitoa koskevista säännöksistä muuta johdu.

09.06.2022

---

Ordförande / Puheenjohtaja Sandra Bergqvist

---

Kaupunginvaltuusto 30.05.2022 kl. / klo 17:00 - 22:20

---

Närvarande / Läsnä

Bergqvist Sandra	Puheenjohtaja	
Abrahamsson Petri	Valtuutettu	
Axén Tina	Valtuutettu	
Björk Maj	Valtuutettu	poissa kokouksesta §60-§61, varavaltuutettu Tomas Jansén läsnä §60 - §61
Jansén Tomas	Varavaltuutettu	
Björkroth Tomas	I varapuheenjohtaja	
Ekström Kurt	Valtuutettu	
Eriksson Jan	Valtuutettu	
Fredriksson Merja	Valtuutettu	
Friis Christer	Valtuutettu	
Granberg Gunilla	Valtuutettu	
Järnström Sammy	Valtuutettu	
Järvinen Hanna	II varapuheenjohtaja	
Karlsson Kaj-Johan	Valtuutettu	
Koskinen Regina	Valtuutettu	
Laaksonen Jeanette	Valtuutettu	
Laaksonen Lotta	Valtuutettu	
Lindell-Luukkonen Maria	Valtuutettu	
Lindholm Tom	Valtuutettu	
Lundqvist Kurt	Valtuutettu	
Luoma Mikaela	Valtuutettu	
Nordström Egon	Valtuutettu	
Nurro Karl	Valtuutettu	
Orell Markku	Valtuutettu	
Peltokorpi Mika	Valtuutettu	
Sainio Maria	Valtuutettu	
Schwartz Rolf	Valtuutettu	
Silventoinen Erika	Valtuutettu	
Strömborg Daniel	Valtuutettu	
Särkijärvi Helena	Valtuutettu	
Söderlund Nina	III varapuheenjohtaja	
Takatupa Jarmo	Valtuutettu	
Wallin Mika	Valtuutettu	klo 17:00-19:15
Wickström Laura	Valtuutettu	
Åberg Staffan	Valtuutettu	
Lundberg Ulrika	Opetuspäällikkö	klo 17:00-20:00

Frånvarande / Poissa

Kurvinen Kyösti Valtuutettu

Övriga / Muut

Nygrén Patrik	Esittelijä	
Grandell Hanna-Maria	Pöytäkirjanpitäjä	
Svahnström Jörgen	IT-tuki	
Palmroos Petra	Taluspäällikkö	
Nylund Jonas	Tekninen päällikkö	klo 18:25-18:50
Saaristo-Levin Heidi	Kaavoituspäällikkö	

Pihl Seppo  
Lindroos Peter  
Sundqvist Paula  
Hanses Laura

Kiinteistöpäällikkö  
Henkilöstöpäällikkö  
Hyvinvointikoordinaattori  
Nuorisovaltuuston edustaja

klo 17:00-22:20  
klo 17:00-19:34  
klo 20:06-22:20  
klo 17:00-21:43

---

Underskrifter  
Allekirjoitukset

Sandra Bergqvist  
ordförande / puheenjohtaja

Hanna-Maria Grandell  
protokollförare / pöytäkirjanpitäjä

---

Behandlade ärenden  
Käsitellyt asiat

51 - 81

---

Protokolljustering  
Pöytäkirjan tarkastus

Pargas stad  
Paraisten kaupunki

Petri Abrahamsson  
on 02.06.2022 tarkastanut  
pöytäkirjan sähköisesti

Mikaela Luoma  
on 07.06.2022 tarkastanut  
pöytäkirjan sähköisesti

---

Protokollet har varit  
framlagt

Pargas stad  
Paraisten kaupunki

09.06.2022

Pöytäkirja on ollut  
nähtävänä

Intyggar / Todistaa

Pia Nedermo  
hallintoassistentti

---

Kaupunginvaltuusto

§ 51

30.05.2022

## Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen

Kaupunginvaltuusto 30.05.2022 § 51

Paraisten kaupungin hallintosäännön §18 mukaan kokouskutsun antaa valtuuston puheenjohtaja tai hänen estyneenä ollessa varapuheenjohtaja.

Kokouskutsussa on ilmoitettava aika, paikka sekä käsiteltävät asiat. Kokouskutsuun liitetään asialista.

Kokouskutsu on lähetettävä viimeistään 5 päivää ennen kokousta kullekin valtuutetulle ja varavaltuutetulle sekä niille joilla on kokouksessa läsnäolo-oikeus tai -velvollisuus.

Samassa ajassa kokouksesta on tiedotettava kaupungin verkkosivuilla.

Esityslista, joka sisältää lyhyen selostuksen käsiteltävistä asioista ja ehdotukset valtuuston päätöksiksi, lähetetään kokouskutsun yhteydessä, jolleivät erityiset syyt ole esteenä.

Esityslista laaditaan ruotsin ja suomen kielellä. Esityslista julkaistaan kaupungin verkkosivulla.

Läsnäolevat valtuutetut ja varavaltuutetut todetaan nimenhuudolla, joka toimitetaan aakkosjärjestyksessä. Valtuutetun, joka ei pääse kokoukseen tai on esteellinen käsittelemään listalla olevaa asiaa, on viipymättä ilmoitettava esteestä tai esteellisyydestä valtuuston puheenjohtajalle ja sihteerille. Saatuaan valtuutetulta tai muuten luotettavasti tiedon esteestä tai esteellisyydestä, puheenjohtajan tai sihteerin on kutsuttava valtuutetun sijaan Kuntalain 17 § 1 momentissa tarkoitettu varavaltuutettu. Varavaltuutetut kutsutaan kokoukseen noudattaen heidän sijaantulojärjestystään.

Todettuaan läsnäolevat valtuutetut, puheenjohtaja toteaa, onko kokous laillinen ja päätösvaltainen.

Kuntalain 103 § mukaan valtuusto on päätösvaltainen, kun vähintään 2/3 valtuutetuista on saapuvilla. Valtuuston kokouskutsu on julkaistu hallintosäännön mukaan kaupungin www-sivuilla kokousta edeltävänä keskiviikkona ja samassa ajassa sähköisessä kokousportaalissa.

Esityslista liitteineen ja materiaaleineen on julkaistu sähköiseen kokousportaaliin kokousta edeltävänä keskiviikkona kullekin valtuutetulle, varavaltuutetulle sekä niille, joilla on kokouksessa läsnäolo-oikeus tai velvollisuus. Esityslista on julkaistu myös kaupungin [www.parainen.fi](http://www.parainen.fi) -sivulla.

Edellä selostellun mukaisesti valtuuston kokous on koolle kutsuttu kuntalain ja Paraisten kaupungin hallintosäännön mukaisesti. Kokouksen alussa suoritetaan nimenhuuto aakkosjärjestyksessä.

## Päätösehdotus

Kokous todetaan laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Kaupunginvaltuusto

§ 51

30.05.2022

**Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.

---

Kaupunginvaltuusto

§ 52

30.05.2022

### **Pöytäkirjantarkastajien valitseminen**

Kaupunginvaltuusto 30.05.2022 § 52

**Valmistelija**

Hallintopäällikkö Hanna-Maria Grandell, puh. 050 473 9910  
etunimi.sukunimi@parainen.fi

**Esittelijä**

Kaupunginjohtaja Patrik Nygrén, puh. 040 511 4383  
etunimi.sukunimi@parainen.fi

**Päätösehdotus**

Pöytäkirjantarkastajiksi ehdotetaan valittavaksi jäsenet Petri Abrahamsson ja Mikaela Luoma.

**Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.

---

Kaupunginvaltuusto

§ 53

30.05.2022

### **Yleinen informaatio**

Kaupunginvaltuusto 30.05.2022 § 53

Kaupunginvaltuustolle annetaan infokatsaus seuraavista asioista:

Ulla-Maija Wideroos tuo Svenska Förbundetin tervehdyksen

Rehtori Cecilia Hindersson kertoo Kombin toiminnasta

Ukrainan sodan vaikutukset - tilannekatsaus

Organisaatiouudistus 2023 - tilannekatsaus

Lastensuojelun tilannekatsaus - Miia Lindström alustaa

### **Päätösehdotus**

Kaupunginvaltuusto merkitsee tiedoksi ajankohtaiset infoasiat.

### **Päätös**

Kaupunginvaltuusto merkitsi saaneensa infoasiat tiedoksi.

---



Kaupunginhallitus	§ 130	09.05.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 54	30.05.2022

### **Uuden jäsenen valitseminen kaupunginhallitukseen jäljellä olevaksi toimikaudeksi 2022–2023**

Kaupunginhallitus 09.05.2022 § 130

#### **Valmistelija**

Valmistelusihteeri Petra Öhman, puh. 040 488 6021  
etunimi.sukunimi@parainen.fi

Kaupunginvaltuusto totesi kokouksessaan 25.4.2022 §:ssä 44 Nico Ojalan menettäneen vaalikelpoisuutensa toimia kaupunginhallituksen jäsenenä, ja kaupunginvaltuuston on sen vuoksi valittava kaupunginhallitukseen uusi jäsen Nico Ojalan tilalle jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

Nico Ojala on kyseisen päätöksen jälkeen toimittanut eronpyynnön kaupunginhallituksen jäsenyydestä. Tämä kirjelmä on oheismateriaalina (ei julkinen – sisältää henkilötietoja).

#### **Oheismateriaali**

Kaupunginvaltuuston päätös 25.4.2022 § 44  
Nico Ojalan kirjelmä 25.4.2022 (ei julkinen – sisältää henkilötietoja)

#### **Esittelijä**

Kaupunginjohtaja Patrik Nygrén, puh. 040 511 4383  
etunimi.sukunimi@parainen.fi

#### **Päätösehdotus**

Kaupunginhallitus päättää esittää valtuustolle, että valtuusto valitsee kaupunginhallitukseen uuden jäsenen Nico Ojalan tilalle jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

#### **Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.

#### **Jakelu**

Kaupunginvaltuuston päätöksen jälkeen: Valittu

---

Kaupunginvaltuusto 30.05.2022 § 54  
715/00.00.01/2022

#### **Päätösehdotus**

Kaupungin valtuusto valitsee kaupunginhallitukseen uuden jäsenen Nico Ojalan tilalle jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

#### **Päätös**

Kaupunginvaltuusto päätti valita Jarmo Takatuvan kaupunginhallituksen varsinaiseksi jäseneksi jäljellä olevaksi toimikaudeksi. Varajäsen valitaan seuraavassa kokouksessa.

#### **Jakelu**

Valittu

---

Kaupunginhallituksen teknisten tukipalvelujen jaosto	§ 39	04.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 141	09.05.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 55	30.05.2022

### **Vuoden 2022 talousarvion muutos, kiinteistöt, Träsk skola, lisämääräraha teknisen työn tilojen valmiiksi saattamista varten**

Kaupunginhallituksen teknisten tukipalvelujen jaosto 04.05.2022 § 39

#### **Valmistelija**

Kiinteistöpäällikkö Seppo Pihl, puh. 0400 451 424  
etunimi.sukunimi@parainen.fi

Träskin koulun tekninen valmistuminen tapahtui 1/2022 lopussa ja käyttäjät aloittivat toiminnan tiloissa vk 6, 2022.

Rakennusvaiheessa kevät- ja kesäkautena 2021 kehittyi käyttötarpeelle lisäarvo, jonka mukaisesti teknisen työn tilaan sijoitetaan tekstiilityön- ja mahdollisesti muuta opetustoimintaa.

Käyttötarpeen muutos edellytti uutta teknistä- ja rakennussuunnittelua kyseisiin tiloihin. Samalla on huomioitava opetustoiminnan turvallisuus suunnittelussa.

Käyttötarkoituksen muutoksen vaikutukset on suunniteltu alakohtaisten asiantuntijoiden avulla. Puuntyöstökoneiden soveltuvuus, turvaetäisyydet, teknisen työn tilan varusteet ja turvallisuuden edellyttämät pysäytysjärjestelmät on määritetty. Lisävarustelua tuotetaan purun- ja pölynpoistolaitteiden, hiomapöydän, materiaalihyllystöjen sekä huonekaapistojen muodossa.

Purunpoistolaitteisto sijoitetaan rakennuksen ulkopuolelle palokuorman minimoimiseksi ja äänieristyksen rakentamisen helpottamiseksi, jolloin joudutaan ulkopuolella mukauttamaan maarakentamisen osuutta.

Tekstiili- ja mahdollisen muun toiminnan tilaan sijoitetaan mahdollisuudet opetustoimintaan, jolloin pölynpoisto, sähkötekniiset edellytykset ja ilmanvaihto on suunniteltava riittävälle tasolle.

Rakennusteknisenä toimenpiteenä tilat jaetaan erilliseen konesalialueeseen, joka on palotekniseltä mitoitukseltaan EI 30, ja tiloja jakava seinä on samaa vaatimustasoa. Työturvallisuus tiloissa asettaa vaateen läpimenoille ja näkyvyydelle tiloista toiselle. Ikkunapinta rakenteessa maksimoidaan. Lattiapinnat käsitellään toimintaa vastaaviksi pölyn muodostuksen osalta. Ilmanvaihdon edellytyksille on tehty varauksia jo edeltävässä vaiheessa ja tarvittavat toimenpiteet aktivoidaan ilmanvaihdon ja sähkötekniikan osalta tarvittavina pintarasioina ja kapasiteetteina.

Rakentaminen aikataulutetaan koulun kesäloman aikaan ja tarvittavat kone- ja laitehankinnat tehdään joustavalla tavalla toimitusaikojen suhteen haasteellisilla markkinoilla.

Kaupunginhallituksen teknisten tukipalvelujen jaosto	§ 39	04.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 141	09.05.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 55	30.05.2022

Kokonaiskustannusarvio sisältäen rakennustyöt, laite- ja varustehankinnat, viranomaisluvut ja suunnittelu muodostuu suuruusluokkaan 85 000 € nykyisessä markkinatilanteessa.

**Oheismateriaali** Pohjapiirustus

**Esittelijä** Tekninen päällikkö Jonas Nylund, puh. 050 428 3774  
etunimi.sukunimi@parainen.fi

**Päätösehdotus** Jaosto hyväksyy osaltaan Träskin koulun teknisen- ja tekstiilityön tilojen investointisuunnitelman. Asia lähetetään kaupunginhallituksen käsittelyyn. Päätös tarkastetaan välittömästi.

**Päätös** Ehdotus hyväksyttiin.  
Päätös tarkastettiin välittömästi.

**Jakelu** Lopullisen päätöksen jälkeen: Opetuspäällikkö, talouspäällikkö, tekninen päällikkö, kiinteistöpäällikkö

---

Kaupunginhallitus 09.05.2022 § 141

**Valmistelija** Tekninen päällikkö Jonas Nylund, puh. 050 428 3774  
etunimi.sukunimi@parainen.fi

Kaupunginhallituksen teknisten tukipalvelujen jaoston valmistelun mukaisesti.

Investointitalousarvio	Investointihanke, nro ja nimi	Alkuperäinen talousarvio 2022 (€)	Muutos (€)	Muutettu talousarvio 2022 (€)
Sivistyslautakunta	5319 Träskin koulu	-150 000	-85 000	-235 000

**Oheismateriaali** Pohjapiirustus

**Esittelijä** Kaupunginjohtaja Patrik Nygrén, puh. 040 511 4383  
etunimi.sukunimi@parainen.fi

**Päätösehdotus** Träskin koulun hyväksytty kustannusarvio (hanke nro 5319) on kokonaisuudessaan 577 794 euroa. Tämän 85 000 euron lisämäärärahan jälkeen uusi kustannusarvio on 662 794 euroa.

Investointitalousarvion menot kasvavat 85 000 eurolla 13 249 662 eurosta (netto) 13 334 662 euroon (netto).

Kaupunginhallitus ehdottaa, että kaupunginvaltuusto päättää myöntää

Kaupunginhallituksen teknisten tukipalvelujen jaosto	§ 39	04.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 141	09.05.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 55	30.05.2022

valmistelun mukaisesti 85 000 euron lisämäärärahan Träskin koulun teknisen työn ja tekstiilityön tiloja varten.

Investointi-talousarvio	Investointihanke, nro ja nimi	Alkuperäinen talousarvio 2022 (€)	Muutos (€)	Muutettu talousarvio 2022 (€)
Sivistyslautakunta	5319 Träskin koulu	-150 000	-85 000	-235 000

**Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.

Kiinteistöpäällikkö Seppo Pihl ja tekninen päällikkö Jonas Nylund toimivat asiantuntijoina kokouksessa tämän asian käsittelyn ajan. Tämä asia käsiteltiin ajankohtaisasioiden jälkeen.

**Jakelu**

Lopullisen päätöksen jälkeen: Opetuspäällikkö, taluspäällikkö, tekninen päällikkö, kiinteistöpäällikkö

---

Kaupunginvaltuusto 30.05.2022 § 55  
966/02.02.00/2021

**Liite**

Pohjapiirustus

**Päätösehdotus**

Kaupunginvaltuusto päättää myöntää valmistelun mukaisesti 85 000 euron lisämäärärahan Träskin koulun teknisen työn ja tekstiilityön tiloja varten.

Investointi-talousarvio	Investointihanke, nro ja nimi	Alkuperäinen talousarvio 2022 (€)	Muutos (€)	Muutettu talousarvio 2022 (€)
Sivistyslautakunta	5319 Träskin koulu	-150 000	-85 000	-235 000

**Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.

**Jakelu**

Opetuspäällikkö, taluspäällikkö, tekninen päällikkö, kiinteistöpäällikkö

---

Kaupunginhallitus	§ 78	28.03.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 56	30.05.2022

## Paraisten kaupungin vuoden 2021 tilinpäätös

Kaupunginhallitus 28.03.2022 § 78

### Valmistelija

Taluspäällikkö Petra Palmroos, puh. 040 839 7170  
etunimi.sukunimi@parainen.fi

Kaupunginhallitus vastaa kaupungin hallinnosta ja taloudenhoidosta sekä kaupungin toiminnan omistajaohjauksesta ja huolehtii kaupungin sisäisestä valvonnasta ja riskienhallinnan järjestämisestä. Kaupungin ja kaupunkikonsernin tilinpäätöksestä ilmenee kaupungin toiminnan ja talouden toteutuminen sekä valtuuston hyväksymien tavoitteiden seuranta. Kaupunginhallituksen on laadittava tilikaudelta tilinpäätös tilikautta seuraavan vuoden maaliskuun loppuun mennessä ja annettava se tilintarkastajien tarkastettavaksi. Kaupunginhallituksen on saatettava tilinpäätös tilintarkastuksen jälkeen valtuuston käsiteltäväksi. Valtuuston on käsiteltävä tilinpäätös kesäkuun loppuun mennessä. Tilinpäätökseen kuuluvat sekä kaupungin että kaupunkikonsernin tase, tuloslaskelma, rahoituslaskelma ja niiden liitetiedot sekä talousarvion toteutumisvertailu ja toimintakertomus. Tilinpäätöksen tulee antaa oikeat ja riittävät tiedot kaupungin tuloksesta, taloudellisesta asemasta, rahoituksesta sekä toiminnasta. Tätä varten tarpeelliset lisätiedot on ilmoitettava liitetiedoissa. Konsernitilinpäätös on yhdistelmä konserniyhteisöjen taseista, tuloslaskelmista ja rahoituslaskelmista sekä näiden liitetiedoista. Tilinpäätöksen allekirjoittavat kaupunginhallituksen jäsenet sekä kaupunginjohtaja.

Toimintakertomuksessa on esitettävä selvitykset valtuuston asettamien toiminnan ja talouden tavoitteiden toteutumisesta kaupungissa ja kaupunkikonsernissa. Toimintakertomuksessa on myös annettava tietoja sellaisista kaupungin ja kaupunkikonsernin talouteen liittyvistä olennaisista asioista, jotka eivät käy ilmi kaupungin tai kaupunkikonsernin taseesta, tuloslaskelmasta tai rahoituslaskelmasta. Tällaisia asioita ovat ainakin arvio todennäköisestä tulevasta kehityksestä sekä selvitys sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan järjestämisestä ja keskeisistä johtopäätöksistä.

Vuoden 2021 toimintakertomuksen sisältävä tilinpäätös on liitteenä. Toimintakertomukseen sisältyvät kaupungin ja konsernin tulos, tase ja rahoitus sekä talousarvion toteutuminen antavat yhteenvedon talouden toteutumisesta vuonna 2021.

Vuoden 2021 vuosikatteen muodostui 7 629 319 euroa (2020: 6 181 768 euroa), kun vuosikate muutetussa talousarviossa oli 694 600 euroa.

Tilikauden tulos oli +2 480 568,10 euroa. Varausten ja poistoeron muutosten jälkeen ylijäämä on 2 522 247,69 euroa.

Sarlinska skolanin liikuntahalliosan purkamisen myötä tehdystä ylimääräisestä poistosta (yhteensä 287 573,60 euroa) kirjataan vuonna 2022 osa, 179 822,56

Kaupunginhallitus	§ 78	28.03.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 56	30.05.2022

euroa, peruspääomaan ja se kasvattaa kumulatiivista ylijäämää vastaavalla määrällä.

Kaupungin lainakantaa lyhennettiin vuoden aikana 2 224 136 eurolla.

Konsernille on laadittu tuloslaskelma ja tase sekä rahoituslaskelma. Konsernituloslaskelma osoittaa ylijäämää 3 052 088,44 euroa (2020: 1 444 257 euroa).

**Liite** Vuoden 2021 tilinpäätös  
Vuoden 2021 vahvistusilmoituskirje

**Esittelijä** Kaupunginjohtaja Patrik Nygrén, puh. 040 511 4383  
etunimi.sukunimi@parainen.fi

**Päätösehdotus** Kaupunginhallitus ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että poistoeroa vähennetään 41 679,59 euroa ja että tilikauden 2 522 247,69 euron ylijäämä siirretään edellisten tilikausien ylijäämään.

Sarlinska skolanin liikuntahalliosan purkamisen myötä tehdystä ylimääräisestä poistosta (yhteensä 287 573,60 euroa) kirjataan vuonna 2022 osa, 179 822,56 euroa, peruspääomaan ja se kasvattaa kumulatiivista ylijäämää vastaavalla määrällä.

Koska tämä kirjaus vuoden 2020 tilinpäätöksen käsittelyn valmisteluehdotuksesta valtuustolle 25.5.2021 §:ssä 37 puuttuu valtuuston varsinaisesta päätöksestä, kaupunginhallitus ehdottaa valtuustolle, että tuloslaskelmaan kirjattu 275 281,52 euron myyntitappio Paraisten Vesi Oy:n selvitystilaan asettamisesta kirjataan vuonna 2022 peruspääomaan ja se kasvattaa kumulatiivista ylijäämää vastaavalla määrällä.

Kaupunginhallitus allekirjoittaa vuoden 2021 tilinpäätöksen ja luovuttaa tilinpäätöksen tilintarkastajille tarkastettavaksi ja tarkastuslautakunnan valmistelun jälkeen jättää tilinpäätöksen edelleen kaupunginvaltuuston käsiteltäväksi.

Kaupunginhallitus valtuuttaa kaupunginhallituksen puheenjohtajan ja kaupunginjohtajan toimittamaan tilintarkastajille ja tarkastuslautakunnalle liitteen mukaisen vahvistusilmoituskirjeen. Vahvistusilmoituskirje on osa tilintarkastuksen dokumentointia ja vahvistaa tilinpäätöksen.

Kaupunginhallitus päättää lisäksi, että tilinpäätöksen mahdolliset puutteet tai virheellisuudet voidaan korjata viran puolesta ennen kuin tarkastuslautakunta ottaa kantaa tilinpäätökseen.

**Päätös** Ehdotus hyväksyttiin.

Taluspäällikkö Petra Palmroos toimi asiantuntijana kokouksessa tämän asian käsittelyn ajan.

---

Kaupunginhallitus	§ 78	28.03.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 56	30.05.2022

Kaupunginvaltuusto 30.05.2022 § 56  
228/02.06.01/2022

**Liite**

Vuoden 2021 tilinpäätös  
Vuoden 2021 vahvistusilmoituskirje  
Vuoden 2021 tilintarkastuskertomus

Kaupunginhallitus on allekirjoittanut Paraisten kaupungin tilinpäätöskirjan tilivuodelta 2021, joka sisältää kaupunginhallituksen esityksen kaupunginvaltuustolle tilikauden tuloksen käsittelystä, sekä päättänyt lähettää tilinpäätöskirjan tarkastuslautakunnalle käsiteltäväksi ja edelleen kaupunginvaltuustolle hyväksyttäväksi.

Tarkastuslautakunta on perehtynyt vuoden 2021 tilinpäätöskirjaan ja puoltaa tilinpäätöksen hyväksymistä.

Tarkastuslautakunta on esittänyt kaupunginvaltuustolle vuoden 2021 tilintarkastuskertomuksen merkitsemistä tiedoksi sekä tilinpäätöksen tilikaudelta 1.1.–31.12.2021 hyväksymistä ja vastuuvapauden myöntämistä kaupungin hallintoa ja taloutta hoitaneille toimielinten jäsenille ja johtaville viranhaltijoille ajalta 1.1.–31.12.2021.

**Päätösehdotus**

Kaupunginvaltuusto päättää

1) että poistoeroa vähennetään 41 679,59 euroa ja että tilikauden 2 522 247,69 euron ylijäämä siirretään edellisten tilikausien ylijäämään.

Sarlinska skolanin liikuntahalliosan purkamisen myötä tehdystä ylimääräisestä poistosta (yhteensä 287 573,60 euroa) kirjataan vuonna 2022 osa, 179 822,56 euroa, peruspääomaan ja se kasvattaa kumulatiivista ylijäämää vastaavalla määrällä.

Koska tämä kirjaus vuoden 2020 tilinpäätöksen käsittelyn valmisteluehdotuksesta valtuustolle 25.5.2021 §:ssä 37 puuttuu valtuuston varsinaisesta päätöksestä, valtuusto päättää, että tuloslaskelmaan kirjattu 275 281,52 euron myyntitappio Paraisten Vesi Oy:n selvitystilaan asettamisesta kirjataan vuonna 2022 peruspääomaan ja se kasvattaa kumulatiivista ylijäämää vastaavalla määrällä.

2) merkitä tiedoksi tilintarkastajan tilintarkastuskertomuksen tilivuodelta 2021

3) hyväksyä tilinpäätöksen tilikaudelta 1.1.–31.12.2021

4) myöntää kaupungin hallintoa ja taloutta hoitaneille toimielinten jäsenille ja johtaville viranhaltijoille vastuuvapauden ajalta 1.1.–31.12.2021.

**Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus	§ 78	28.03.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 56	30.05.2022

**Jakelu**

Johtoryhmä, talouspalvelut, tilintarkastaja

---



Kaupunginvaltuusto

§ 57

30.05.2022

### Arviointikertomus vuodelta 2021

Tarkastuslautakunta 03.03.2022 § 27

Vuoden 2021 arviointikertomuksen laatiminen. Sosiaali- ja terveydenhuollon toiminnan arvioinnin käynnistäminen.

#### Ehdotus

Tarkastuslautakunta laatii suunnitelman vuoden 2021 arviointikertomuksen laatimisesta ja keskustelee kertomuksen sisällöstä. Tarkastuslautakunta laatii suunnitelman sosiaali- ja terveydenhuollon toiminnan arvioimisesta työnjaon ja pyydettävän aineiston osalta.

#### Päätös

Tarkastuslautakunta päätti, että tarkastuslautakunnan sihteeri laatii arviointikertomuksen rungon kaupungin tilinpäätöksen pohjalta seuraavaan, 3.5.2022 pidettävään kokoukseen. Lautakunnan jäsenille annettiin myös tehtäväksi arvioida sosiaali- ja terveydenhuollon toimintaa ryhmissä. Ryhmiä pyydettiin tekemään arviointi ja kirjoittamaan arviointikertomukseen valmis tekstiehdotus alla mainituista toiminnoista. Ne lautakunnan jäsenet, jotka eivät osallistuneet kokoukseen, voivat liittyä haluamaansa ryhmään ottamalla yhteyttä jompaankumpaan ryhmän jäsenistä. Ryhmien ja toimintojen päätettiin olevan seuraavat:

Vanhustenhuolto: Soili Svanström ja Mona Rönholm  
Perhepalvelut, sosiaalipalvelut: Widar Nyberg ja Tom Koppe  
Terveydenhuolto: Thomas Björkroth ja Hanna Järvinen

Tarkastuslautakunta 03.05.2022 § 32

#### Ehdotus

Tarkastuslautakunnan sihteeri on laatinut arviointikertomuksen rungon (liite 1). Tarkastuslautakunta käsittelee ehdotusta ja tekee siihen muutoksia ja lisäyksiä.

#### Päätös

Tarkastuslautakunta käsittelee arviointikertomusta ja ehdotti siihen muutoksia. Sihteerille annettiin tehtäväksi päivittää arviointikertomus muutoksilla seuraavaan kokoukseen.

Tarkastuslautakunta 11.05.2022 § 37

#### Ehdotus

Tarkastuslautakunta viimeistelee arviointikertomuksen ja allekirjoittaa sen.

#### Päätös

Tarkastuslautakunta hyväksyi tilintarkastuskertomuksen ja pyytää sihteerä lähettämään sen allekirjoitettavaksi sähköisesti molemmilla kielillä sen jälkeen, kun se on käännetty suomeksi.

Kaupunginvaltuusto

§ 57

30.05.2022

Kaupunginvaltuusto 30.05.2022 § 57  
830/00.03.00/2022

**Valmistelija**

Taluspäällikkö Petra Palmroos, puh. 040 839 7170  
etunimi.sukunimi@parainen.fi

Kuntalain 121 §:n mukaan tarkastuslautakunnan on arvioitava, ovatko valtuuston asettamat toiminnalliset ja taloudelliset tavoitteet toteutuneet. Kuntalain 121 §:n mukaisesti tarkastuslautakunta laatii arviointisuunnitelman ja antaa valtuustolle kultakin vuodelta arviointikertomuksen, jossa esitetään arvioinnin tulokset. Arviointikertomus käsitellään valtuustossa tilinpäätöksen yhteydessä ja kaupunginhallitus antaa valtuustolle lausunnon toimenpiteistä, joihin arviointikertomus antaa aihetta.

Tarkastuslautakunta on valmistellut lakisääteisen vuoden 2021 arviointikertomuksen kokouksissaan. Tarkastuslautakunta on käsitellyt arviointikertomuksen ja esittänyt sen valtuustolle tiedoksi.

**Liite**

Tarkastuslautakunnan arviointikertomus vuodelta 2021

**Esittelijä**

Kaupunginjohtaja Patrik Nygrén, puh. 040 511 4383  
etunimi.sukunimi@parainen.fi

**Päätösehdotus**

Kaupunginvaltuusto päättää

- 1) merkitä vuoden 2021 arviointikertomuksen tiedoksi
- 2) kehottaa kaupunginhallitusta käsittelemään arviointikertomuksen ja antamaan kaupunginvaltuustolle lausunnon arviointikertomuksessa mahdollisesti esitettyjen havaintojen, selvityspyyntöjen ja suositusten johdosta 5.9.2022 mennessä.

**Päätös**

Tarkastuslautakunnan puheenjohtaja Hanna Järvinen esitteli asiaa.

Ehdotus hyväksyttiin.

**Jakelu**

---

Kaupunginhallitus  
Kaupunginvaltuusto

§ 125 09.05.2022  
§ 58 30.05.2022

### **Vuoden 2021 henkilöstöraportti**

Kaupunginhallitus 09.05.2022 § 125

#### **Valmistelija**

Henkilöstöpäällikkö Peter Lindroos, puh. 044 358 5832  
etunimi.sukunimi@parainen.fi

Paraisten kaupungin vuoden 2021 henkilöstöraportti sisältää henkilöstövoimavaroja kuvaavia tunnuslukuja ja henkilöstöpolitiikan ja työsuojelun kehittämistoimenpiteitä. Henkilöstöraportin tunnusluvut on käsitelty yhteistyötoimikunnassa ja se täydentää Paraisten kaupungin tilinpäätöstä.

#### **Liite**

Vuoden 2021 henkilöstöraportti

#### **Esittelijä**

Kaupunginjohtaja Patrik Nygrén, puh. 040 511 4383  
etunimi.sukunimi@parainen.fi

#### **Päätösehdotus**

Kaupunginhallitus ehdottaa, että kaupunginvaltuusto hyväksyy vuoden 2021 henkilöstöraportin.

#### **Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.

Henkilöstöpäällikkö Peter Lindroos toimi asiantuntijana kokouksessa tämän asian käsittelyn ajan.

---

Kaupunginvaltuusto 30.05.2022 § 58  
523/01.00.02/2022

#### **Liite**

Vuoden 2021 henkilöstöraportti

#### **Päätösehdotus**

Kaupunginvaltuusto hyväksyy vuoden 2021 henkilöstöraportin.

#### **Päätös**

Mika Wallin poistui tämän asian käsittelyn aikana.

Henkilöstöpäällikkö Peter Lindroos esitteli asiaa.

Ehdotus hyväksyttiin.

---

Kaupunginhallitus	§ 146	23.05.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 59	30.05.2022

## Hyvinvointikertomus 2021

Kaupunginhallitus 23.05.2022 § 146

### Valmistelija

Hyvinvointikoordinaattori Paula Sundqvist, puh. 040 488 6040  
etunimi.sukunimi@parainen.fi

Terveydenhuoltolain 1326/2010 mukaan terveyden ja hyvinvoinnin edistämiseksi kunnan on otettava huomioon terveys- ja hyvinvointinäkökohdat kunnan kaikissa toiminnoissa. Terveyttä ja hyvinvointia koskevia päätöksiä tehdään ja toteutetaan kunnan kaikilla toimialoilla, muun muassa sosiaali- ja terveyspalveluissa, liikunta-, nuoriso- ja kulttuuritoimen palveluissa, kaavoituksessa, rakentamisessa, asumisen suunnittelussa ja toteutuksessa, liikennesuunnittelussa sekä koulutuksessa ja työelämässä.

Tällä valtuustokaudella (2021–2024) sote-uudistus muuttaa kuntien tehtäviä ja julkishallinnon rakenteita. Hyvinvoinnin ja terveyden edistäminen on edelleen kuntien lakisääteinen tehtävä.

Hyvinvoinnin ja terveyden edistäminen on osa hyvinvointialueen lakisääteistä tehtävää. Siitä säädetään laissa sosiaali- ja terveydenhuollon järjestämisestä (612/2021) § 7. Hyvinvointialueen on neuvoteltava vähintään kerran vuodessa yhdessä alueensa kuntien sekä muiden hyvinvointialueen alueella hyvinvoinnin ja terveyden edistämistyötä tekevien toimijoiden kanssa hyvinvoinnin ja terveyden edistämistä koskevista tavoitteista, toimenpiteistä, yhteistyöstä ja seurannasta.

Lisäksi §:ssä 6 säädetään kunnan hyvinvoinnin ja terveyden edistämisestä. Kunnan on strategisessa suunnittelussaan asetettava hyvinvoinnin ja terveyden edistämislle tavoitteet ja määriteltävä tavoitteita tukevat toimenpiteet. Sen on otettava päätöksenteossaan huomioon päätöksensä arvioidut vaikutukset ihmisten hyvinvointiin ja terveyteen väestöryhmittäin. Kunnan eri toimialojen on tehtävä yhteistyötä hyvinvoinnin ja terveyden edistämässä. Kunnan on nimettävä hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen vastuutaho. Kunnan on toimittava hyvinvoinnin ja terveyden edistämässä yhteistyössä hyvinvointialueen kanssa ja tuettava sitä asiantuntemuksellaan.

Lisäksi kunnan on tehtävä hyvinvoinnin ja terveyden edistämässä yhteistyötä kunnassa hyvinvoinnin ja terveyden edistämistyötä tekevien muiden julkisten toimijoiden, yksityisten yritysten ja yleishyödyllisten yhteisöjen kanssa. Kunnan on myös edistettävä hyvinvoinnin ja terveyden edistämistyötä tekevien järjestöjen toimintaedellytyksiä ja vaikutusmahdollisuuksia hyvinvoinnin ja terveyden edistämässä.

Kunnan on seurattava kuntalaisten elinoloja, hyvinvointia ja terveyttä sekä niihin vaikuttavia tekijöitä alueittain ja väestöryhmittäin. Kunnassa on raportoitava kuntalaisten hyvinvoinnista ja terveydestä, niihin vaikuttavista tekijöistä sekä toteutetuista toimenpiteistä valtuustolle vuosittain. Lisäksi kunnassa on

Kaupunginhallitus	§ 146	23.05.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 59	30.05.2022

valmisteltava valtuustolle valtuustokausittain hyvinvointikertomus ja -suunnitelma.

Kaupunginvaltuusto hyväksyi Paraisten kaupungin kuntastrategian 25.4.2022 § 34. Strategian pohjalta valmistellaan laaja hyvinvointikertomus ja -suunnitelma syksyllä 2022. Sen tavoitteita ja toimenpiteitä päivitetään vuosittain osana kuntasuunnittelua. Liitteenä olevassa hyvinvointiraportissa 2021 on nykytilan kartoitus valtuustokauden laajaa hyvinvointisuunnitelmaa varten.

Tämän valtuustokauden laajan hyvinvointikertomuksen ja -suunnitelman valmistelussa tarvitaan monialainen valmisteluryhmä, jossa on edustus kaupungin eri toimialoilta. Lisäksi lautakuntien ja jaostojen tulee antaa oma arvionsa vastuualueidensa hyvinvointivajeista ja -vahvuuksista. Kaupunginhallitus voi halutessaan täydentää valmisteluryhmää poliittisilla päättäjillä. Hyvinvointikoordinaattori kutsuu työryhmän koolle.

Ennen laajan hyvinvointikertomuksen ja -suunnitelman hyväksyntää se lähetetään lausuntokierrokselle vaikuttamistoimielimiin ja eri yhteistyötahoille kuten esim. valituille kolmannen sektorin toimijoille.

**Oheismateriaali**

Vuosittainen raportti 2021 sst  
Hyvinvointikertomus prosessina fi  
Indikatorer - Indikaattorit

**Esittelijä**

Kaupunginjohtaja Patrik Nygrén, puh. 040 511 4383  
etunimi.sukunimi@parainen.fi

**Päätösehdotus**

Kaupunginhallitus

1) pyytää kaupungin lautakuntia ja jaostoja nimeämään hyvinvointikertomuksen valmisteluryhmään omat jäsenensä 31.8.2022 mennessä ja edellyttää toimialalta riittävän laajaa edustusta,

2) pyytää lautakuntia ja jaostoja antamaan oma arvionsa vastuualueidensa hyvinvointivajeista ja -vahvuuksista 31.8.2022 mennessä,

3) nimeää hyvinvointikertomuksen valmisteluryhmään kaupunginhallituksen edustajan,

4) merkitsee tiedoksi hyvinvointiraportin vuodelta 2021 ja

5) esittää, että kaupunginvaltuusto merkitsee hyvinvointiraportin vuodelta 2021 tiedoksi.

Pöytäkirja tarkastetaan tämän asian osalta kokouksessa.

**Päätös**

Keskustelun kuluessa kaupunginhallituksen jäsen Markku Orell esitti seuraavansisältöisen vastaesityksen:

Kaupunginhallitus	§ 146	23.05.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 59	30.05.2022

Kaupunginhallitus

- 1) merkitsee tiedoksi hyvinvointiraportin vuodelta 2021
- 2) esittää, että kaupunginvaltuusto merkitsee tiedoksi hyvinvointiraportin vuodelta 2021
- 3) pyytää kaupungin lautakuntia ja jaostoja nimeämään hyvinvointisuunnitelman valmisteluryhmään omat jäsenensä 30.6.2022 mennessä ja edellyttää, että toimialoilla on riittävän laaja edustus
- 4) pyytää lautakuntia ja jaostoja antamaan 31.8.2022 mennessä kaupungin uuteen strategiaan pohjautuvan oman arvionsa vastualueiden hyvinvointivajeesta ja -vahuuksista sekä siitä, mikä on tavoiteltava tilanne valtuustokauden lopussa
- 5) nimeää hyvinvointisuunnitelman valmisteluryhmään kaupunginhallituksen edustajan.

Kaupunginjohtaja muutti ehdotuksensa Markku Orellin ehdotuksen mukaiseksi.

Kaupunginhallituksen puheenjohtaja tiedusteli, voiko kaupunginhallitus yksimielisesti hyväksyä Markku Orellin tekemän vastaehdotuksen, jonka mukaisesti kaupunginjohtaja muutti päätösehdotuksensa.

Kaupunginhallitus hyväksyi yksimielisesti kaupunginjohtajan muutetun päätösehdotuksen.

Kaupunginhallitus päätti tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta välittömästi kokouksessa.

Hyvinvointikoordinaattori Paula Sundqvist oli asiantuntijana kokouksessa tämän asian käsittelyn ajan.

#### **Jakelu**

Lautakunnat ja jaostot  
Lopullisen päätöksen jälkeen: Hyvinvointikoordinaattori, valitut työryhmän jäsenet

Kaupunginvaltuusto 30.05.2022 § 59  
524/00.01.02/2022

**Liite** Vuosittainen raportti 2021 sst

**Oheismateriaali** Hyvinvointikertomus prosessina fi  
Indikatorer - Indikaattorit

**Päätösehdotus** Kaupunginvaltuusto merkitsee tiedoksi hyvinvointiraportin vuodelta 2021.

**Päätös** Hyvinvointikoordinaattori Paula Sundqvist esitteli asiaa.  
Ehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus	§ 146	23.05.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 59	30.05.2022

**Jakelu**

Lautakunnat ja jaostot  
Hyvinvointikoordinaattori, valitut työryhmän jäsenet

---

Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 66	11.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 149	23.05.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 60	30.05.2022

### Paraisten keskustan yleiskaava

191/10.02.02/2018 (Dynasty 6.4)

Rakennus- ja ympäristölautakunta 14.03.2018 § 39

**Valmistelija**  
**Esittelijä**

Kaavoituspäällikkö Heidi Saaristo-Levin, puh. 040 488 5888  
Kaavoituspäällikkö Heidi Saaristo-Levin, puh. 040 488 5888  
etunimi.sukunimi@parainen.fi

*Paraisten keskustaseudulla voimassa oleva osayleiskaava on vahvistettu vuonna 1995 ja sitä on tarpeen päivittää etenkin ydinkeskustan osalta. Käytännössä tarkasteltavana ovat erityisesti asemakaava-alue ja sen mahdolliset laajentumisalueet. Tärkeimpiä teemoja kaavatyössä ovat*

- *keskustan eheyttäminen,*
- *asumismahdollisuuksien lisääminen,*
- *kehittyvät palvelut,*
- *toimivimmat liikenneratkaisut ja liikenneturvallisuuden parantaminen*
- *viher- ja virkistysalueverkoston kehittäminen erityisesti rannat huomioon ottaen.*

*Suunnittelun tavoitteeksi tulee asettaa keskustan kehittäminen siten, että saaristokaupungin omaleimaisuus säilyy tulevaisuudessakin. Kaava-alue kattaa Paraisten keskustan lähiympäristöineen, mukaan lukien Kirkkosaari ja Älönsaaren itäosat.*

*Keskustaseudun osayleiskaavan päivityksen yhteydessä on tarkoitus kokeilla uutta tapaa tehdä yleiskaavatyötä alati jatkuvana prosessina, joka etenee neljän vuoden sykleissä valtuustokausittain. Tämä mahdollistaa sen, että kullakin kaudella voidaan keskittyä juuri silloin ajankohtaisiin teemoihin ja ongelmiin. Kaavoitusprosessista pyritään siis tekemään entistä joustavampi ja mahdollistetaan siten myös mahdollisuus reagoida nopeammin muuttuviin maankäytön tarpeisiin.*

*Uusi yleiskaava tulee nähdä eräänlaisena maankäyttö, liikenne ja palvelut kattavana teemakohtaisena kaavana, joka asettaa tavoitteet, antaa kehykset ja piirtää ääriviivat keskustaseudun kehitykselle jota asemakaavatasolla toteutetaan ja täydennetään. Uusi yleiskaava ei strategisesta luonteestaan ja yleispiirteisyydestään johtuen pysty tarjoamaan ratkaisua kaikkiin yksityiskohtiin, vaan jättää asemakaavoitukseen tarpeellista harkintavaraa. Teemakohtaisen ja aikaisempaa strategisemman lähestymistavan mahdollistaakin juuri se, että yhdyskuntarakenne keskustaseudulla on säilynyt eheänä ja harmonisena ja merkittävä osa keskustaseudusta on jo entuudestaan asemakaavoitettu.*

*Yleiskaavan päivitystyön tarkoituksena on siis laatia nykyistä strategisempi ja yleispiirteisempi kaava, joka mahdollistaa tarkempien ratkaisujen tekemisen asemakaavatasolla. Tavoitteena on laatia yleiskaava, joka mahdollistaa*



Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 66	11.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 149	23.05.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 60	30.05.2022

*keskustan kehittämisen kaupungin strategian ja yhteisesti asetettavien tavoitteiden mukaisesti. Kaavan tavoitteet tarkentuvat ja täydentyvät yhteistyössä osallisten kanssa.*

*Kaavoitusta varten on laadittu osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS), joka julkaistaan kaavan vireillekuuluttamisen yhteydessä ja jota työn edetessä tarpeen vaatiessa päivitetään. Suunnittelua tehdään yhteistyössä useiden tahojen kanssa ja työhön toivotaan vilkasta osallistumista. Kaavoittajien tavoitteena on työn eri vaiheissa järjestää kaikille avoimia tilaisuuksia tulla vaikuttamaan kaavan tavoitteisiin ja sisältöön sekä tiedottaa kaavatyön etenemisestä blogi-tyyppisesti kaupungin verkkosivuilla.*

*Kaavatyötä varten laaditaan erillisselvityksiä mm. väestöstä, liikenteestä, palveluista ja virkistysalueista. Kaavan vaikutusten arviointi perustuu selvityksiin sekä muihin käytössä oleviin perustietoihin, maastokäynteihin ja vaihtoehtotarkasteluihin.*

*Osayleiskaavan alustavaksi aikatauluksi on määritetty seuraava:*

<i>Kaavoituksen aloitus, osallistumis- ja arviointisuunnitelma,</i>	
<i>Tavoitteiden määrittely</i>	<i>Alkuvuosi 2018</i>
<i>Selvitysten laatiminen</i>	<i>Talvi-kesä 2018</i>
<i>Valmisteluvaihe, kaavaluonnos</i>	<i>Alkuvuosi 2019</i>
<i>Mahdollisia lisäselvityksiä</i>	<i>Kevät-kesä 2019</i>
<i>Kaavaehdotus</i>	<i>Alkuvuosi 2020</i>
<i>Kaavan hyväksyminen</i>	<i>2020</i>

**Liite**

*2. Osallistumis- ja arviointisuunnitelma*

**Oheismateriaali**

*Tausta-aineisto: Maisema ja yhdyskuntarakenne (luonnos, toistaiseksi vain suomeksi)*

**Ehdotus**

*Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää käynnistää Paraisten keskustan yleiskaavan laadinnan ja keskustelea alustavasti yleiskaavalle ja sen laadinnalle asetettavista tavoitteista.*

**Päätös**

*Ehdotus hyväksyttiin.*

*Rakennus- ja ympäristölautakunta 18.04.2018 § 54*

**Valmistelija**  
**Esittelijä**

*Kaavoituspäällikkö Heidi Saaristo-Levin, puh. 040 488 5888*  
*Kaavoituspäällikkö Heidi Saaristo-Levin, puh. 040 488 5888*  
*etunimi.sukunimi@parainen.fi*

Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 66	11.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 149	23.05.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 60	30.05.2022

*Paraisten keskustan yleiskaava on kuulutettu vireille 12.4.2018 ja kaavoitusprosessin seuraava vaihe on tavoitteiden asettaminen. Maankäyttö- ja rakennuslaki, maankäyttö- ja rakennusasetus ja monet erityislait ja -säädökset asettavat yleiskaavalle monia vaatimuksia mm. sisältöön, esitystapaan ja prosessiin liittyen. Tämän lisäksi kaupunki voi itse päättää tavoitteista, joita se haluaa asettaa yksittäiselle kaavatyölle. Koska tavoitteena on laatia strateginen yleiskaava, on tavoitteiden mielekästä olla luonteeltaan strategisia, mutta kuitenkin sellaisia, että ne käytännön tasolla ohjaavat kaavaratkaisussa tehtäviä valintoja. Tavoitteiden määrittäminen on erityisen tärkeää, jotta yksittäiset ratkaisut voidaan tehdä strategisesti tärkeitä tavoitteita tukien. Myös yleiskaavan vaikutusten arviointi tehdään asetetut tavoitteet huomioon ottaen.*

*Koko kaupungin kattavan kaupunkilaisia laajasti osallistaneen strategiatyön kokoavaksi otsikoksi on valikoitunut "Luova saaristo", jonka alla on tunnistettu viisi painopistealuetta: "Lisää luovuutta ja yrittäjyyttä", "Yksilölliset palvelut", "Lisää kaupunkimaisuutta", "Aktiivista vapaa-aikaa vihreässä kaupungissa", ja "Tänne on helppo tulla". Kaupungin keskustan alueella nyt laadittava yleiskaava jalkauttaa osaltaan kaupungin strategiaa ja harkituilla maankäytön ratkaisuilla vaikuttamme siihen, millaisen kaupungin muodostamme, miten hallitsemme ja ohjaamme muutosta ja kuinka hyvin keskusta pystyy vastamaan erilaisiin tulevaisuuden haasteisiin. Strategisella yleiskaavalla edistetään maankäyttöä koskevien periaatteiden ja linjausten toteutumista.*

*Lähtökohtana yleiskaavasuunnittelulle on pidettävä, että Paraista kehitetään Turunmaan ja saariston seutukeskuksena ja maankäytön ratkaisut tehdään keskustarakennetta eheyttäen. Rakennus- ja ympäristölautakunta on aiemmin käynyt tavoitteista alustavaa keskustelua, jonka pohjalta kaavoitusyksikkö on tunnistanut viisi tavoitekokonaisuutta. Tavoitteista käytävän keskustelun pohjaksi kaavoitusyksikkö on myös laatinut luonnoksen kaavarungoksi. Kaavarungossa on yleispiirteisesti esitetty sekä keskusta-alueen nykyrakennetta että maankäytön uusia ratkaisuja, jotka osaltaan toteuttavat alla esitettyjä tavoitteita. Asemakaavoitettavaksi esitetyllä alueella eri osa-alueet on merkitty yleispiirteisesti kun taas asemakaavoitettavan alueen ulkopuolella kaavarunko vastaa voimassa olevaa Paraisten keskustaseudun osayleiskaavaa.*

*Ehdotukset mahdollisiksi tavoitteiksi on esitetty viitenä kokonaisuutena, joiden otsikot ovat: "1. Palvelujen kehittäminen ja työpaikkojen turvaaminen", "2. Toimivammat ja turvallisemmat liikenneratkaisut", "3. Asumismahdollisuuksien lisääminen", "4. Virkistysverkoston kehittäminen erityisesti rannat huomioon ottaen ja tärkeiden luonnonalueiden ja kulttuuriympäristöjen säilyttäminen" ja "5. Yleiskaavan ohjausvaikutukseen liittyvät tavoitteet".*

*Paraisten keskustan yleiskaavan tavoitteiksi esitetään:*

### **1. Palvelujen kehittäminen ja työpaikkojen turvaaminen**

*1.1. Lisätään palvelutarjontaa keskustassa. Turvataan lähipalvelut (kuten päiväkodit ja bussipysäkit) asuinalueiden yhteydessä.*

*1.2. Varataan alueita palveluja, yrittäjiä ja pienteollisuutta varten hyvien*

Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 66	11.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 149	23.05.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 60	30.05.2022

yhteyksien päässä.

1.3. Nykyisten teollisuusyritysten toimintaedellytykset turvataan.

1.4. Lisätään nykyistä merkittävämpää ja monipuolisempaa matkailutoimintaa keskusta-alueella.

## **2. Toimivammat ja turvallisemmat liikenneratkaisut**

2.1. Parannetaan liikenneverkon turvattomat kohdat.

2.2. Suositaan joukkoliikennettä ja kevytliikennettä.

2.3. Kehitetään rantareittejä, veneilymahdollisuuksia ja satamapalveluita.

## **3. Asumismahdollisuuksien lisääminen**

3.1. Täydennetään keskustaa uusilla asunnoilla ja asuinalueilla.

3.2. Luodaan edellytykset monipuoliselle asuntotuotannolle sisältäen eri talotyypit ja omistus pohja.

3.3. Uudisrakentaminen sovitetaan olemassa olevaan rakennettuun ympäristöön ja luonnonympäristöön.

3.4. Määritetään keskustalle väestökehitystavoite.

## **4. Virkistysverkoston kehittäminen erityisesti rannat huomioon ottaen ja tärkeiden luonnonalueiden ja kulttuuriympäristöjen säilyttäminen**

4.1. Lähiluontokohteet säilytetään asuinalueiden, koulujen ja päiväkotien yhteydessä.

4.2. Virkistysreitit monipuolistetaan ja muodostetaan verkostoksi.

Lisätään Suntin ja Keskuspuiston merkitystä keskustan virkistysreitit kokoavana valtimona.

4.3. Suojellaan merkittävät kulttuurihistorialliset ja luonnonympäristöinä erityisen arvokkaat ympäristöt muulta maankäytöltä. Erityistä huomiota kiinnitetään yhtenäisenä ja harmonisena säilyneisiin ympäristöihin.

4.4. Paraisilla säilytetään mittakaavaltaan ihmisläheinen ja luonnonarvoja ja vihreyttä korostava luonne. Painotetaan kaupunkirakenteen sopusuhtaista kehittämistä ja mittakaavaa.

## **5. Yleiskaavan ohjausvaikutukseen liittyvät tavoitteet**

5.1. Määritetään asemakaavoitettava alue.

5.2. Uusi maankäyttö ohjataan pääsääntöisesti kaupungin omistuksessa oleville maa-alueille.

5.3. Osoitetaan keskustan reuna-alueella asemakaavoitettavan alueen ulkopuolella rakennusmahdollisuudet kiinteistökohtaisesti.

Vuorovaikutteisen kaavoitusmenettelyn toteuttamiseksi ja hyvän kaavaratkaisun saavuttamiseksi on tärkeää kuulla asukkaita ja muita osallisia tavoitteita määrittäessä. Kaavoitusyksikkö ehdottaakin, että kaavan tavoitteista toteutetaan erillinen kysely kevään aikana.

**Liite**

6. Kaavarunko

**Ehdotus**

Rakennus- ja ympäristölautakunta keskustelee Paraisten keskustan yleiskaavalle

Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 66	11.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 149	23.05.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 60	30.05.2022

*asetettavista tavoitteista. Tavoitteiden määrittämiseksi päätetään teettää asukaskysely ja kuullaan osallisia. Samalla selvitetään osallisten näkemyksiä siitä, mitä asioita yleiskaavalla tulisi erityisesti ratkaista. Kyselyn pohja-aineistona käytetään yllä olevia ehdotuksia tavoitteiksi. Kaupungin eri hallintokunnille varataan mahdollisuus lausunnon antamiseen.*

**Päätös**

*Ehdotus hyväksyttiin.*

---

*Rakennus- ja ympäristölautakunta 13.06.2018 § 93*

**Valmistelija  
Esittelijä**

*Kaavoituspäällikkö Heidi Saaristo-Levin, puh. 040 488 5888  
Kaavoituspäällikkö Heidi Saaristo-Levin, puh. 040 488 5888  
etunimi.sukunimi@parainen.fi*

*Kaavoitusyksikkö järjesti kaupungintalolla avoimet ovet -tilaisuuden yleiskaavan tavoitteista perjantaina 25. toukokuuta ja verkkokyselyn ajalla 9.-30.5.2018. Kaupungintalolla vieraili noin 25 henkeä ja verkkokyselyyn vastasi 63 vastaajaa (41 ruotsiksi ja 22 suomeksi). Kysely avattiin ja katsottiin yli 300 kertaa. Lisäksi sosiaalisessa mediassa käytiin aiheesta jonkin verran keskustelua.*

*Pääosin palaute ehdotetuista tavoitteista oli myönteistä. Teemat, jotka palautteessa korostuivat, olivat keskustan eheyttäminen ja ydinkeskustassa tapahtuva kehitys, Keskuspuiston tulevaisuus, rantareittien tarve ja veneilymahdollisuudet. Useassa vastauksessa nähtiin tarkoituksenmukaiseksi eheyttää keskustarakennetta kaupunkikuvan pienipiirteisyys ja vehreys säilyttäen sekä korostaa meren ja veden läheisyyttä. Osassa vastauksia korostui näkemys, ettei polkuja tai virkistystoimintaa tulisi osoittaa yksityisessä omistuksessa oleville alueille.*

*Liikkumisen ja erityisesti liikenneturvallisuuden parantamista pidettiin vastauksissa erityisen tärkeänä. Liikennejärjestelyjen parantamiseen liittyen esitettiin paljon toiveita ja myös ratkaisuehdotuksia. Esimerkiksi toive Saaristotien, Kirkkoesplanadin ja Norrbyn rantatien liittymän turvallisuuden parantamisesta nousi esiin useassa vastauksessa.*

*Saadussa palautteessa tuotiin myös esiin seikkoja, joihin yleiskaavalla tai maankäytön suunnittelulla on vaikea vaikuttaa tai voidaan vaikuttaa vain välillisesti. Tällaisia ovat esim. linja-autoliikenteen aikataulut, liiketilojen vuokrataso ja ulkovalaistus. Välillisesti näihinkin seikkoihin voidaan vaikuttaa hyvällä ja harkitulla maankäytön suunnittelulla kuten lisäämällä mahdollisuuksia, luomalla edellytyksiä kilpailulle sekä tiivistämällä ja ohjaamalla yhdyskuntarakennetta kestäväällä tavalla.*

*Monessa vastauksessa huomautettiin tavoitteiden yleispiirteisyydestä. Osa vastaajista koki, että näin yleispiirteisiin tavoitteisiin on vaikea ottaa kantaa.*

Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 66	11.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 149	23.05.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 60	30.05.2022

*Yleiskaavatyölle on luonteenomaista, että se on esimerkiksi asemakaavoitukseen verrattuna paljon yleispiirteisempää, mutta työn edetessä kaavakartta ja siihen kuuluvat kaavamerkinnot tulevat tarkentumaan. Yleiskaavassa tullaan tekemään konkreettisia valintoja ja ohjaamaan maankäyttöä käytännönläheisellä tavalla. Näitä valintoja valmistellaan työille nyt asetettavien tavoitteiden mukaisesti. Myös vastauksissa annetut ehdotukset käytännön ratkaisuksi otetaan huomioon yleiskaavaa työstettäessä.*

*Kaavatyön seuraava vaihe on kaavaluonnoksen valmistelu, jota edeltää viranomaisneuvottelu. Kaavaluonnos pyritään asettamaan nähtäville alkuvuonna 2019.*

*Kyselyssä esitetyt tavoitteet:*

**1. Tavoite: Palvelujen kehittäminen ja työpaikkojen turvaaminen**

*1.1 Lisätään palvelutarjontaa keskustassa*

*1.2 Turvataan lähipalvelut (kuten päiväkodit ja bussipysäkit) asuinalueiden yhteydessä*

*1.3 Varataan yrityksille ja pienteollisuudelle alueita hyvien yhteyksien päässä*

*1.4 Turvataan nykyisten teollisuusyritysten toimintaedellytykset*

*1.5 Luodaan edellytyksiä monipuolisemmalle matkailutoiminnalle*

**2. Tavoite: Toimivat ja turvalliset liikenneratkaisut**

*2.1 Poistetaan liikenneverkon turvattomat kohdat*

*2.2 Suositetaan joukkoliikennettä ja kevyttä liikennettä*

*2.3 Kehitetään rantareittejä, veneilymahdollisuuksia ja satamapalveluita*

**3. Tavoite: Asumismahdollisuuksien lisääminen**

*3.1 Täydennetään keskustaa uusilla asunnoilla ja asuinalueilla*

*3.2 Luodaan edellytykset monipuoliselle asuntotuotannolle sisältäen eri talotyyppit ja omistuspohjat*

*3.3 Sovitetaan uudisrakentaminen olemassa olevaan rakennettuun ympäristöön ja luonnonympäristöön inhimillinen mittakaava säilyttäen*

*3.4 Määritetään keskustalle väestökehitystavoite*

**4. Tavoite: Virkistysverkoston kehittäminen sekä arvokkaiden ympäristöjen säilyttäminen**

*4.1 Säilytetään lähiluontokohteet asuinalueiden, koulujen ja päiväkotien yhteydessä*

*4.2 Muodostetaan virkistysreitit verkostoksi*

*4.3 Lisätään Kirkkosalmen ja Keskuspuiston merkitystä keskustan virkistysreitit kokoavana valtimona*

*4.4 Suojellaan merkittävät kulttuurihistorialliset ympäristöt ja erityisen arvokkaat luonnonympäristöt muulta maankäytöltä. Erityistä huomiota kiinnitetään yhtenäisenä ja harmonisena säilyneisiin ympäristöihin.*

**5. Tavoite: Yleiskaavan ohjausvaikutus**

*5.1 Määritetään asemakaavoitettava alue*

Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 66	11.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 149	23.05.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 60	30.05.2022

*5.2 Ohjataan uusi maankäyttö pääsääntöisesti kaupungin omistuksessa oleville maa-alueille*

*5.3 Osoitetaan keskustan reuna-alueella asemakaavoitettavan alueen ulkopuolella rakennusmahdollisuudet kiinteistökohtaisesti*

**Liite**

*3. Svaren på enkäten, svenskspråkiga svar*

*4. Vastaukset kyselyyn, suomenkieliset vastaukset*

**Ehdotus**

*Rakennus- ja ympäristölautakunta hyväksyy yllä olevat tavoitteet Paraisten keskustan yleiskaavan tavoitteiksi.*

**Päätös**

*Keskustelun kuluessa jäsen Erica Helin ehdotti, että neljännen tavoiteotsikon alle lisätään kohta:*

*4.5. Edistetään kaupunkikuvan laatua ja yhtenäisyyttä*

*Jäsen Aya Lundsten ehdotti kohtaan 2.2. Suositetaan joukkoliikennettä ja kevyttä liikennettä lisäystä ennen muuta liikennettä.*

*Esittelijä yhtyi ehdotuksiin. Esittelijän muutettu ehdotus hyväksyttiin.*

**Tiedoksianto**

*Kaavoitusosasto*

*Rakennus- ja ympäristölautakunta 17.10.2018 § 149*

**Valmistelija**

*Suunnittelija Anni Räsänen, puh. 040 488 5917*

**Esittelijä**

*Kaavoituspäällikkö Heidi Saaristo-Levin, puh. 040 488 5888  
etunimi.sukunimi@parainen.fi*

*Keskustan yleiskaavan suunnittelualue on kattanut kaavatyön alkuvaiheessa koko nykyisin voimassa olevan Paraisten keskustaseudun osayleiskaavan alueen. Kaava-alueeseen on siten kuulunut asemakaavoitettavan alueen ulkopuolella alueita, joilla rakennusoikeus on esitetty kiinteistökohtaisesti. Tavoitteista käydyin keskustelun pohjaksi laaditussa kaavarungossa reuna-alueet ovat vastanneet sisällöltään voimassa olevaa osayleiskaavaa, eikä näille alueille ole suunnitteilla muutoksia.*

*Kun huomioidaan tekeillä olevan uuden yleiskaavan strateginen luonne sekä tavoitteiden ja päivitystarpeen painottuminen keskustaan, luonnosvaiheeseen edettäessä ei ole tarkoituksenmukaista pitää reuna-alueita mukana kaavassa. Myös viranomaisilta ja muilta osallisilta saatu palaute puoltaa reuna-alueiden rajaamista pois kaava-alueesta. Keskustan reuna-alueille jää voimaan nykyinen osayleiskaava, joka vastaa edelleen riittävästi alueiden käytön ja kehittämisen tarpeita näillä alueilla. Keskustan läheiset pienet saaret jäävät kaavoittamattomiksi alueiksi.*

Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 66	11.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 149	23.05.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 60	30.05.2022

*Uusi keskustan yleiskaavan suunnittelualue kattaa Paraisten keskustan lähiympäristöineen, mukaan lukien Kirkkosaaren länsiosat ja Älönsaaren itäosat. Uusi rajausta noudattaa pitkälti voimassa olevassa osayleiskaavassa osoitettua rajausta alueesta, jolle rakentaminen edellyttää asemakaavan laatimista. Käytännössä uusi kaava-alue vastaa kaavarungossa esitettyä uutta asemakaavoitettavan alueen rajausta.*

*Rakennus- ja ympäristölautakunta hyväksyi kokouksessaan 13.6.2018 yleiskaavan tavoitteet. Kaava-alueen muuttumisen myötä osa yleiskaavan ohjausvaikutukseen liittyvistä tavoitteista menettää merkityksensä. Tavoite 5.1 "Määritetään asemakaavoitettava alue" on tarpeeton, sillä uusi yleiskaava-alue on kokonaisuudessaan aluetta, jolle tulee laatia asemakaava. Tavoite 5.3 "Osoitetaan keskustan reuna-alueella asemakaavoitettavan alueen ulkopuolella rakennusmahdollisuudet kiinteistökohtaisesti" on tarpeeton reuna-alueiden jäädessä kokonaan pois kaavasta. Näin ollen yleiskaavan ohjausvaikutukseen liittyvistä tavoitteista jää voimaan vain kohta 5.2 "Uusi maankäyttö ohjataan pääsääntöisesti kaupungin omistuksessa oleville maa-alueille." Selvyyden vuoksi nykyinen tavoite 5.2 on syytä numeroida uudeksi tavoitteeksi 5.1.*

*Esitettyjen muutosten vuoksi osallistumis- ja arviointisuunnitelmaa sekä kaavarunkokarttaa on päivitetty. Kaavatyön seuraava vaihe on kaavaluonnoksen valmistelu uudelleen rajatulle suunnittelualueelle. Myös kaavaan liittyvien selvitysten laatiminen jatkuu.*

**Liite**

*10. Päivitetty osallistumis- ja arviointisuunnitelma  
11. Päivitetty kaavarunko  
12. Päivitetty kaavarungon merkkienselitys*

**Ehdotus**

*Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää muuttaa Paraisten keskustan yleiskaavan suunnittelualueen rajausta ja tavoitteen 5. "Yleiskaavan ohjausvaikutukseen liittyvät tavoitteet" alakohtia esitetyn mukaisesti.*

**Päätös**

*Ehdotus hyväksyttiin.*

**Jakelu**

*Kaavoitusyksikkö*

*Rakennus- ja ympäristölautakunta 10.06.2020 § 96*

**Valmistelija  
Esittelijä**

*Suunnittelija Anni Räsänen, puh. 040 488 5917  
Kaavoituspäällikkö Heidi Saaristo-Levin, puh. 040 488 5888  
etunimi.sukunimi@parainen.fi*

Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 66	11.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 149	23.05.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 60	30.05.2022

*Yleiskaavan valmisteluaineistoa on työstetty vuoden 2019 ja talven 2020 aikana ja kaavaluonnos on nyt valmistunut.*

*Yleiskaavatyön tarkoituksena on laatia voimassa olevaa Keskustaseudun osayleiskaavaa yleispiirteisempi ja luonteeltaan strategisempi yleiskaava. Tärkeimmät teemat yleiskaavatyössä ovat kaavalle asetettujen tavoitteiden mukaisesti asumismahdollisuuksien lisääminen, palvelujen kehittäminen ja työpaikkojen turvaaminen, toimivat ja turvalliset liikenneratkaisut sekä virkistysverkkojen kehittäminen ja arvokkaiden ympäristöjen säilyttäminen. Uusi yleiskaava ei ohjaa suoraan rakentamista, vaan alueiden toteuttamiseksi on laadittava asemakaava koko yleiskaavan alueella.*

*Vanhan osayleiskaavan osoittamat asuinalueet ovat pääosin jo toteutuneet, joten keskustan asumismahdollisuuksien lisäämiseksi uudessa yleiskaavassa on tarpeen osoittaa uusia ja tiivistettäviä asuinalueita. Keskustan eheyttämiseen ja kehittyviin palveluihin liittyen myös palveluille varattujen alueiden verkostoa ja etenkin ydinkeskustan aluevarauksia tarkastellaan uusiksi. Myös liikenteen ratkaisuja ja uusien asuinalueiden yhteyksiä kehitetään ja yleiskaavassa osoitetaan toimivampaan ja turvallisempaan liikenneverkkoon tähtäviä muutoksia.*

*Yleiskaavaluonnoksessa osoitetaan alueita pääasiassa asumiselle, keskustatoiminnoille, palveluille, työpaikoille ja teollisuudelle sekä viheralueille. Yleiskaavan rakenne ja aluevarausten rajaukset noudattelevat pitkälti vanhaa Keskustaseudun osayleiskaavaa, mutta kaavamerkinnot ja –määräykset ovat yleispiirteisempiä kuin vanhassa yleiskaavassa. Uudessa yleiskaavassa keskitytään ratkaisemaan tällä hetkellä ajankohtaisia asioita, joten suurimmat muutokset koskevat ydinkeskustaa ja palveluille varattuja alueita sekä uusia asuinalueita ja joitakin liikenneratkaisuja.*

*Ydinkeskusta osoitetaan yleiskaavassa keskustatoimintojen alueeksi (C), mikä mahdollistaa monipuolisesti erilaisia toimintoja asumisesta palveluihin, työpaikkoihin ja virkistykseen. Merkintä mahdollistaa entistä joustavammin alueen kehittämisen, palvelutarjonnan lisääntymisen ja täydennysrakentamisen. Merkinnällä tavoitellaan myös keskustan entistä kaupunkimaisempaa ilmettä. Keskustatoimintojen alue on ensisijainen kaupallisten palvelujen, etenkin isojen päivittäistavarakauppojen, sijaintipaikka.*

*Palveluille varataan lisäksi erillisiä palvelujen alueita (P-1 ja P-2) sekä julkisten palvelujen, lähipalvelujen ja hallinnon alueita (PY). Uusia palveluille varattuja alueita ovat muun muassa Saaristotien ja Kalkkitien kiertoliittymän ympärillä olevat alueet sekä Sollidenin leirintäalue Norrbyssä. Nämä luovat edellytyksiä palvelutarjonnan monipuolistumiselle, sillä kiertoliittymän lähialue soveltuu hyvin muun muassa paljon tilaa vaativalle erikoiskaupalle tai liikennemyymälälle. Sollidenin osoittaminen palvelujen alueeksi puolestaan monipuolistaa alueen kehittämismahdollisuuksia matkailukohteena.*



Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 66	11.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 149	23.05.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 60	30.05.2022

*Yleiskaavaluonnoksessa osoitetaan uusia, luonteeltaan eri tyyppisiä asuinalueita nykyisen yhdyskuntarakenteen sisään ja keskustan luonnollisille laajenemisalueille vanhojen asuinalueiden jatkoksi, hyvien kulkuyhteyksien päähän ydinkeskustasta. Uudet ja tiivistyvät asuinalueet auttavat säilyttämään ja kehittämään keskustan palvelutarjontaa sekä lisäämään keskustan kaupunkimaisuutta. Uusina tai muuttuvina asuinalueina yleiskaavassa osoitetaan Norrbyrannan, Isoniityn, Raivion ja Muddaisten uudet alueet sekä osa Pohjois-Keskustan kortteleista. Näistä Isoniityn ja Raivion uudet asuinalueet ovat kokonaan uusia aluevarauksia verrattuna vanhaan Keskustaseudun osayleiskaavaan. Muddaisten uudet alueet osoitetaan reservialueina, jotka ovat kaikkein pisimmällä aikavälillä toteutettavia alueita.*

*Kaupunki ei ole asettanut määrällistä väestönkasvutavoitetta, mutta kaupungin strategiaan on kirjattu tavoitteeksi ”enemmän asukkaita, työpaikkoja ja palveluja keskustaan”. Yleiskaavassa keskustan väestönkasvutavoitteeksi asetetaan 0,5 % vuodessa, mikä tarkoittaa noin 40 uutta asukasta vuodessa. Kasvutavoite on maltillinen ja tavoitteena on kääntää viime vuosina tapahtunut asukasluvun pieneneminen vastaavan kokoiseksi kasvuksi. Kyseessä on kaava-alueen väestönkasvu, mikä saattaa poiketa koko kaupungin väestökehityksestä.*

*Yleiskaavan uusille asuinalueille mahtuu toteuttamistavasta riippuen noin 2400 – 3400 asukasta, joista ensisijaisille alueille mahtuu noin 1650 – 2400 asukasta. Uusia asukkaita on tarkoitus sijoittaa myös tiivistettävälle nykyisille asuinalueille ja keskustatoimintojen alueelle, mutta näiden alueiden asukasmääriä ei ole laskettu erikseen. Yleiskaavassa on asetettuun väestönkasvutavoitteeseen nähden runsaasti asuinaluereserviä, jota voidaan asemakaavoittaa ja ottaa käyttöön porrastetusti tarpeen mukaan pitkällä aikavälillä.*

*Lähellä ydinkeskustaa sijaitsevat uudet, tiiviisti rakennettavat asuinalueet sekä tiivistettävät vanhat asuinalueet osoitetaan A-1-alueiksi. Tiiviiseen rakentamiseen pyritään osoittamalla näille alueille tehokkuusluku (ea) 0,20 – 0,30. Aluetehokkuusluku ilmaisee rakennusten kokonaispinta-alan suhteessa maa-alueen pinta-alaan, eli tehokkuusluku kuvaa alueen rakentamistiheyttä. A-1-alueiden aluetehokkuus voidaan saavuttaa hyvin erilaisilla rakennustyyppijakaumilla, mutta yleiskaavassa ei määritellä sitä, millaisia asuinrakennuksia alueelle tulee.*

*Kauempana ydinkeskustasta sijaitsevat uudet ja tiivistettävät pientaloalueet osoitetaan AP-alueiksi. Niiden aluetehokkuus on 0,13 – 0,20, mikä vastaa tiiviisti rakennetun erillispientaloalueen tehokkuutta. Pääosin valmiiksi rakentuneet pientaloalueet, joilla ei juurikaan ole täydennysrakentamismahdollisuuksia, osoitetaan perusmerkinnällä A. Nykyiset kerrostaloalueet osoitetaan perusmerkinnällä AK.*

*Perinteisten asuinalueiden lisäksi yleiskaavaluonnoksessa osoitetaan kaksi kohdetta, joissa voidaan selvittää kelluvien asuntojen sijoittamista. Niiden toteuttaminen edellyttää asemakaavoitusta ja siihen liittyviä tarkempia selvityksiä. Munkvikin ja Norrbyn edustan merialueet ovat luontevia paikkoja*

Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 66	11.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 149	23.05.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 60	30.05.2022

*tällaiselle uudelle asumismuodolle, joka korostaa Paraisten luonnetta merellisenä pikkukaupunkina.*

*Yleiskaavaluonnoksessa osoitetaan työpaikka-alueita (TP) toimistotyyppiselle työpaikkarakentamiselle sekä erilaisia teollisuusalueita (T, T/kem, TY) suurteollisuudelle ja pienteollisuudelle. Kokonaan uusia teollisuusaluevarauksia ei osoiteta, sillä teollisuusalueita on tällä hetkellä hyvin reservissä. Muun muassa Sysilahden teollisuusalueen yhteydessä ja Sydmontien varrella on jo vanhassa osayleiskaavassa osoitettuja, toistaiseksi toteutumattomia teollisuusaluevarauksia.*

*Merkittävin toimivampaan ja turvallisempaan liikenneverkkoon tähtäävä muutos yleiskaavaluonnoksessa on Saaristotien, Norrbyn Rantatien ja Kirkkoesplanadin risteyksen siirtäminen ja osoittaminen kiertoliittymäksi. Liikenneturvallisuutta lisäävät myös kaavassa osoitettavat uudet kevyen liikenteen reitit muun muassa Norrbyharjun alueella ja Saaristotien eteläpuolella Pohjois-Keskustan kaupunginosassa.*

*Yleiskaavaluonnoksessa asuinalueita erottavat viheralueet, jotka johtavat keskustan reuna-alueilla laajemmille virkistysalueille. Valtaosa viheralueista osoitetaan lähivirkistysalueiksi (VL). Ulkoilureitit ja kevyen liikenteen reitit muodostavat kaavassa kattavan verkoston, jota pitkin voi kiertää koko keskustan, mahdollisimman paljon rantoja pitkin. Keskuspuisto ja Kirkkosalmi kytketään yleiskaavassa tiiviimminkin osaksi keskustaa ja kaupungin toimintoja. Osa puistosta ja salmen rannoista kuuluu keskustatoimintojen alueeseen, mikä mahdollistaa erilaisten palvelujen sijoittamisen niiden alueelle. Kirkkosalmen varrelle osoitetaan myös uusia pienvenesatamia, jotka lisäävät veneilypalveluja ja venepaikkoja keskustassa.*

*Yleiskaavaluonnoksessa osoitetaan selvitysalueiksi (SE) eräitä Nordkalkin louhos- ja teollisuusalueiden läheisyydessä olevia entisiä kaivosyhtiön työntekijöiden asuinalueita. Näiden alueiden osoittaminen johonkin tiettyyn käyttötarkoitukseen, kuten asumiseen, on ongelmallista ilman perusteellisia selvityksiä tai vaikutustentarviointeja, koska alueilla on paljon erilaisia yhteen sovitettavia arvoja ja läheisen teollisuus- ja kaivostoiminnan aiheuttamia häiriöitä. Selvitysalueiden tulevaisuus jää ratkaisematta tässä yleiskaavassa. Alueilla on kuitenkin voimassa asemakaavat.*

*Yleiskaava päivitetään vastaamaan nykylainsäädäntöä erilaisten viranomaisrekistereistä tulevien suojelumerkintöjen ja muiden informatiivisten merkintöjen osalta. Nämä merkinnät koskevat niin luonnonympäristöä kuin kulttuuriympäristöäkin. Luonnonsuojelualueiksi (SL) yleiskaavassa osoitetaan vain ne alueet, jotka on jo perustettu tai on tarkoitettu perustettavaksi luonnonsuojelulain nojalla.*

*Yleiskaavassa annetaan erillisiä yleismääräyksiä, jotka koskevat koko kaava- aluetta. Yleiskaavakartan yhteydessä olevalla vinjettikartalla esitetään*

Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 66	11.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 149	23.05.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 60	30.05.2022

*kaupunkikuvallisesti yhtenäiset alueet, joita koskee oma yleismääräys. Tämän määräyksen on tarkoitus osaltaan edistää kaupunkikuvan laatua ja yhtenäisyyttä. Yleiskaavatyötä varten on laadittu useita taustaselvityksiä vuosien 2017 – 2019 aikana. Rakennus- ja ympäristölautakunta on merkinnyt tiedoksi selvityksen kaupallisista ja julkisista palveluista 13.3.2019 ja kaupunkikuvallisen selvityksen 13.11.2019. Näiden selvitysten lisäksi kaavoitusyksikön omana työnä on laadittu tausta-aineisto maisemasta, ympäristöstä ja yhdyskuntarakenteesta. Kaavan taustaselvityksiin lukeutuvat myös kävelyreitistö-selvitys, satamaselvitys, hulevesiselvitys, luontoselvitys, asutushistoriaselvitys sekä rakennusinventointit, jotka on tallennettu Varsinais-Suomen maakuntamuseon inventointiportaaliin (MIP).*

*Yleiskaavaprojektiin liittyen on järjestetty kaksi neuvottelua viranomaisten kanssa. Alustava, epävirallinen työkokous pidettiin 20.6.2017 ja virallinen aloitusvaiheen viranomaisneuvottelu järjestettiin 20.9.2018. Viranomaisneuvottelussa paikalla oli kaupungin, Varsinais-Suomen ELY-keskuksen, Varsinais-Suomen liiton ja Varsinais-Suomen maakuntamuseon edustajia. Neuvotteluja järjestetään tarvittaessa lisää kaavaprosessin aikana.*

#### **Valmisteluaineistosta saatu palaute**

*Kaavaprojektin aloitusvaiheessa on jätetty neljä kirjallista mielipidettä. Yksi mielipiteistä koskee rakennuspaikkaa alueella, joka on rakennus- ja ympäristölautakunnan päätöksellä 17.10.2018 rajattu kaava-alueen ulkopuolelle. Kyseiseen mielipiteeseen ei siten voida tämän kaavaprosessin yhteydessä ottaa kantaa.*

*Toisen mielipiteen on jättänyt kaava-alueella toimiva asukasyhdistys. Mielipide koskee virkistysalueiden ja liikenteen järjestelyjä uuden Norrbyrannan asuinalueen läheisyydessä. Mielipiteessä ehdotetaan, että Myrskypuistoa laajennettaisiin ja sen alueelle järjestettäisiin kevyen liikenteen reitti. Lisäksi ehdotetaan, että Valoniemen asuinalueelta järjestettäisiin kevyen liikenteen yhteys Norrbyrannan uimarannalle. Mielipiteessä toivotaan myös, että autoliikenne uudelta Norrbyrannan asuinalueelta järjestettäisiin pääosin suoraan Saaristotielle ja vain vähäisessä määrin läpikulkuna Teollisuuskadun kautta. Lisäksi toivotaan, että Teollisuuskadulle toteutettaisiin kevyen liikenteen väylä. Osa mielipiteestä koskee Norrbyholmenia, joka on sittemmin rajattu pois kaava-alueesta.*

*Uudesta Norrbyrannan asuinalueesta on tarkoitus tulla luonnonläheinen ja alueella olevat luonnon erityispiirteet, kuten noro ja merkittävimmät kalliot, huomioidaan yleiskaavassa luo-merkinnöin. Tulevassa asemakaavoituksessa maaston omaleimaiset, pienipiirteisemmät muodot kalliolakineen ratkaistaan erityisellä huolella. Myös Norrbyn vanha kaatopaikka ja sen suotovedet huomioidaan yleiskaavassa. Norrbyrannan uuden asuinalueen ympärille ja alueen halki kulkevan noron varrelle osoitetaan yleiskaavassa viheralueita ja ohjeellisia ulkoilureittejä, joten mielipiteessä toivottu luontoyhteys toteutuu,*

Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 66	11.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 149	23.05.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 60	30.05.2022

*vaikkei Myrskypuistoa voida aivan esitetyssä laajuudessa osoittaa. Ranta-alue sen sijaan varataan virkistyskäyttöön maakuntakaavan mukaisesti.*

*Kaavaluonnoksessa osoitetaan mielipiteessä toivottu kevyen liikenteen yhteys Valoniemestä Norrbyrannan uimarannalle ohjeellisenä ulkoilureittinä. Yleiskaavassa osoitetaan myös Teollisuuskadulle toivottu uusi kevyen liikenteen reitti. Uuden Norrbyrannan asuinalueen sisäisiä kevyen liikenteen reittejä ei ratkaista vielä yleiskaavassa, vaan ne suunnitellaan tarkemmin asemakaavassa. Ajoneuvoliikenteen yhteys uudelta asuinalueelta on tarkoitus järjestää mielipiteessä esitetyllä tavalla ensisijaisesti Norrbyn Rantatien kautta Saaristotielle. Norrbyn Rantatieltä Teollisuuskadulle ulottuvan ohjeellisen tielinjauksen on tarkoitus toimia toissijaisena ajoneuvoliikenteen yhteytenä.*

*Kolmannen mielipiteen on jättänyt Paraisilla toimiva yritys. Mielipide koskee liikennejärjestelyjä Muddaisten alueella ja yhteyksiä Muddaisista Kalkkitielle. Osa mainituista liikennejärjestelyistä sijaitsee alueella, joka on sittemmin rajattu kaava-alueen ulkopuolelle. Mielipiteessä toivotaan, että yleiskaavassa osoitettaisiin voimassa olevan osayleiskaavan mukainen tieyhteys Muddaistentieltä Puustellintielle. Mielipidettä perustellaan sillä, että tämä tieyhteys parantaisi liikenneturvallisuutta ja lyhentäisi ajomatkaa Muddaisista Kalkkitielle.*

*Mielipiteessä esitetty tieyhteys kulkisi viheralueen ja Tennbyn kuntoradan poikki. Alue on myös maakuntakaavassa osoitettu virkistysalueeksi, eikä yhtenäisen viheralueen katkaiseminen tielinjauksella ole mielekäästä. Mielipiteessä esitetyn tielinjauksen sijasta yleiskaavaluonnoksessa osoitetaan ohjeellinen tielinjaus Muddaistentieltä Kuuselantielle ja Kalkkitielle uuden Isoniityn asuinalueen läpi nykyistä tiepohjaa mukaillen. Tämä tieyhteys vastaa mielipiteessä esitettyyn toiveeseen liikenneturvallisuuden parantamisesta ja ajomatkan lyhentämisestä. Läpikulkuliikenne uudella Isoniityn alueella ratkaistaan siten, ettei se aiheuta häiriötä asuinalueelle. Tielinjaus tutkitaan yleiskaavaluonnoksen vaikutusten arvioinnin yhteydessä liikenne-teeman osana.*

*Neljäs mielipide on yksityishenkilön jättämä ja se koskee Koulukatua ja sen jatketta, eli asemakaavassa Vanhaksi Koulukaduksi nimettyä lyhyttä katua ja sen päässä olevaa pysäköintialuetta. Mielipiteessä toivotaan, että Vanhalta Koulukadulta järjestettäisiin ajoneuvoliikenteen liittymä Rantatielle. Tällainen liittymä on aiemmin ollut olemassa, mutta se on poistettu ajoneuvoliikenteen käytöstä. Kevyen liikenteen yhteys Koulukadulta ja Vanhalta Koulukadulta Rantatielle on olemassa. Tällä hetkellä ajoneuvoliikenne Koulukadulta liittyy Sarlininkadun kautta Skräbbölentiehen ja Vanhan Koulukadun kautta pääsee kadun päässä olevalle pysäköintialueelle. Skräbbölentieltä on yksisuuntainen ajoyhteys pysäköintialueelle ja Vanhalle Koulukadulle. Nykyinen liikennetarkaisu alueella perustuu 3.1.1996 vahvistettuun asemakaavaan ja se on toteutettu Vanhan Koulukadun pysäköintialueen ja Skräbbölentien liittymän osalta vasta muutamia vuosia sitten.*

Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 66	11.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 149	23.05.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 60	30.05.2022

*Yleiskaavan tavoitteena ovat toimivat ja turvalliset liikenneratkaisut ja kevyen liikenteen suosiminen, eikä uuden liittymän avaamista Rantatielle ja uuden ajoneuvoliikenteen väylän rakentamista ydinkeskustaan voida pitää kaavan tavoitteiden mukaisena. Mikäli katu ja liittymä Rantatielle rakennettaisiin, menetettäisiin osa asemakaavan mukaisesta käyttämättömästä rakennusoikeudesta Etelä-Keskustan korttelissa seitsemän. Samalla menetettäisiin tältä osin mahdollisuus tiivistää keskustaa ja rajata katutilaa ja Brankkiksenaukiota kaupunkimaisemmaksi. Alueen liikenneratkaisu tutkitaan yleiskaavaluonnoksen vaikutusten arvioinnin yhteydessä liikenne-teeman osana.*

### **Osallistumis- ja arviointisuunnitelma**

*Yleiskaavaluonnoksen valmistumisen yhteydessä on päivitetty osallistumis- ja arviointisuunnitelmaa kaavan aikataulun ja kaavaehdotuksen nähtäville tulosta ilmoittamisen osalta. 17.10.2018 päivitettyssä osallistumis- ja arviointisuunnitelmassa todettiin, että kaavaluonnoksen nähtäville tulosta ilmoitetaan ulkopaikkakuntalaisille maanomistajille kirjeitse ja että kaavaehdotuksen nähtäville tulosta ilmoitetaan samoin kuin luonnosvaiheessa. Kirjeiden lähettäminen ulkopaikkakuntalaisille maanomistajille ei kuitenkaan ole tarpeen, koska nyt laadittava yleiskaava ei ole enää miltään osin suoraan rakentamista ohjaava, kun reuna-alueet 17.10.2018 rajattiin pois kaava-alueesta. Maankäyttö- ja rakennusasetuksen 19 §:n mukaan vain suoraan rakentamista ohjaavan yleiskaavan ehdotuksen nähtäville asettamisesta on ilmoitettava kirjeitse ulkopaikkakuntalaisille maanomistajille. Näin ollen kaavaluonnoksen nähtäville tulosta ilmoitetaan vielä alkuperäisen suunnitelman mukaisesti kirjeitse ulkopaikkakuntalaisille maanomistajille, mutta kaavaehdotuksen nähtäville tulosta kirjeitä ei enää lähetetä. Tämä on kirjattu 1.6.2020 päivitettyyn osallistumis- ja arviointisuunnitelmaan.*

### **Vaikutusten arviointi**

*Kaavaluonnoksen vaikutuksia on arvioitu kaavaprosessin yhteydessä, mutta erikseen raportoitavaa vaikutusten arviointia ei ole vielä tehty. Vaikutusten arviointi tullaan suorittamaan rakennus- ja ympäristölautakunnan hyväksymästä kaavaluonnoksesta ja arviointi liitetään kaava-aineistoon ehdotusvaiheessa. Arvioitavaksi tulevat muun muassa yleiskaavan vaikutukset yhdyskuntarakenteeseen, luontoon, maisemaan, liikenteeseen, sosiaalisiin oloihin ja kulttuuriin.*

*Kaavaluonnoksesta pyydetään tarvittavat viranomaislausunnot ja vuorovaikutus osallisten kanssa toteutetaan päivitetyn osallistumis- ja arviointisuunnitelman mukaisesti. Vaikutusten arvioinnin ja kaavaluonnoksesta saadun palautteen perusteella laaditaan kaavaehdotus, joka asetetaan nähtäville myöhemmin.*

### **Liite**

7. Yleiskaavaluonnos
8. Kaavamerkinnät- ja määräykset
9. Kaavaselostus

Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 66	11.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 149	23.05.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 60	30.05.2022

**Ehdotus**

*Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää antaa yllä olevan kaupungin vastineena yleiskaavan aloitusvaiheessa mielipiteensä jättäneille. Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää asettaa Paraisten keskustan yleiskaavan valmisteluaineiston luonnoksena nähtäville ja pyytää siitä tarvittavat viranomaislausunnot.*

**Päätös**

*Keskustelun jälkeen jäsen Folke Pahlman ehdotti puheenjohtaja Kurt Ekströmin kannattamana, että Koulukatua jatketaan aina Rantatielle asti.*

*Puheenjohtaja ehdotti, että lautakunta äänestää esittelijän ehdotuksesta ja jäsen Folke Pahlmanin ehdotuksesta nimenhuudolla siten, että esittelijän ehdotusta kannattavat äänestävät Jaa ja Folke Pahlmanin ehdotusta kannattavat äänestävät Ei.*

*Ehdotettu äänestysmenettely hyväksyttiin.*

*Äänestyksessä annettiin*

*8 Jaa-ääntä*

*2 Ei-ääntä*

*Äänestämättä jätti 0*

*Lautakunta päätti näin ollen hyväksyä esittelijän ehdotuksen.*

*Äänestyspöytäkirja liitetään pöytäkirjaan **liitteenä 10**.*

**Tiedoksianto**

*Kaavoitusyksikkö, rakennusvalvonta, mielipiteen jättäjät*

*Rakennus- ja ympäristölautakunta 15.09.2021 § 144*

**Valmistelija  
Esittelijä**

*Suunnittelija Anni Räsänen, puh. 040 488 5917*

*Kaavoituspäällikkö Heidi Saaristo-Levin, puh. 040 488 5888  
etunimi.sukunimi@parainen.fi*

*Paraisten keskustan yleiskaavan valmisteluaineisto oli luonnoksena nähtävillä 29.6.–14.8.2020. Pandemiatilanteen vuoksi yleisötilaisuuksia ei voitu järjestää, mutta kaavaluonnoksesta tehtiin kaupungin verkkosivuille esittelyvideo, jossa käytiin läpi kaavan keskeisintä sisältöä.*

*Kaavaluonnoksesta saatiin 14 lausuntoa kaupungin eri toimielimiltä ja muilta viranomaisilta. Yksityisiä mielipiteitä saatiin 30, joista osassa oli useita allekirjoittajia. Valtaosa saadusta palautteesta koskee kaavaluonnoksessa esitettyjä uusia asuinalueita ja liikenneratkaisuja. Myös viheralueverkostoa ja palveluille varattuja alueita käsitellään useissa palautteissa. Osa kaavaluonnoksen palautteesta koskee ratkaisuja, jotka eivät sinänsä ole uusia, vaan jotka esitetään kaavakartalla vanhan Keskustaseudun osayleiskaavan*

Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 66	11.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 149	23.05.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 60	30.05.2022

*mukaisesti. Monet mielipiteet koskevat kaavan ratkaisuja yksittäisten maanomistajien mailla.*

*Lausunnot ja tiivistelmät mielipiteistä sekä kaupungin vastineet niihin on koottu kahdeksi erilliseksi raportiksi, jotka ovat ohessa liitteenä.*

*Yleiskaavan tausta-aineistoa on täydennetty luonnosvaiheen jälkeen. Erillinen vaikutusten arviointi laadittiin loppuvuodesta 2020 ja rakennus- ja ympäristölautakunta merkitsi raportin tiedoksi 3.2.2021.*

*Vaikutustenarviointiraportti on liitetty kaavan tausta-aineistoon. Kesällä 2021 tehtiin luontoinventointien täydentämiseksi maastotarkistuksia eräillä luontokohteilla. Tarkistukset eivät aiheuttaneet muutoksia yleiskaavaan.*

*Kaava-aineistoa on työstetty luonnoksesta saadun palautteen ja vaikutusten arvioinnin perusteella ja kaavaehdotus on nyt valmistunut. Keskeisimpiä kaavakarttaan tehtyjä muutoksia ovat eräisiin liikenneratkaisuihin, palveluille varattuihin alueisiin, keskustatoimintojen alueeseen sekä Munkvikin ja Muddaisten aluevarauksiin tehdyt muutokset.*

*Uuden Isoniityn asuinalueen läpi kulkevan ohjeellisen tien linjausta on kaavaehdotukseen muutettu siten, että tie liittyy suoraan Kalkkitiehen nykyisen Lehtiniementien ja Kalkkitien risteyksen eteläpuolella. Kaavaluonnoksessa esitetty ohjeellinen tieyhteys uudelta Norrbyrannan asuinalueelta Norrbyrharjun teollisuusalueelle on poistettu kaavaehdotuksesta. Kevyen liikenteen reitistöä on täydennetty uusilla yhteyksillä muun muassa Sydmontien, Muddaistentien ja Saaristotien varsilla. Ohjeellisia ulkoilureittejä on lisätty Skräbbölen ranta-alueelle ja Norrbyrannan alueelle.*

*Palveluille varattujen alueiden rajaukset ovat kaavaehdotuksessa pääosin samoja kuin kaavaluonnoksessa, mutta niiden kaavamerkintöjä ja -määräyksiä on muutettu. Merkittävin muutos on, että kaavassa tarkennetaan sitä, minkä kokoisia palveluja alueille voi sijoittua. Alueet, joille voi sijoittua vähittäiskaupan suuryksiköitä, osoitetaan KM-merkinnällä ja muut yksityisten palvelujen alueet osoitetaan P-merkinnällä. Kaupallisten palvelujen alueille (KM-1 ja KM-2) saa sijoittaa merkitykseltään paikallisen, eli alle 6000 k-m<sup>2</sup> kokoisen vähittäiskaupan suuryksikön. Nämä alueet sijaitsevat pääosin Saaristotien ja Kalkkitien kiertoliittymän läheisyydessä, eivätkä ne kilpaile keskustakaupan kanssa. Suuret päivittäistavarakaupan myymälät sallitaan vain ydinkeskustassa.*

*Keskustatoimintojen aluetta on kaavaehdotukseen laajennettu siten, että se kattaa nykyisen ammatillisen koulutuksen kiinteistön rakennukset Vapparintien varrella. Sijainniltaan keskeinen alue vapautuu muuhun käyttöön, kun koulu muuttaa rakenteilla olevaan uuteen koulukeskukseen.*

*Kaavaehdotukseen on lisätty Munkvikin metsäalueelle hautausmaavaraus (EH) uurna-/muistolehdolle. Alueen saavuttamiseksi osoitetaan myös uusi ohjeellinen tielinjaus. Kaavaluonnoksessa alue osoitettiin SL- ja VL-alueiksi. Uudelle uurnalehdolle on kuitenkin todellinen tarve, joten aluevaraus on syytä esittää*

Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 66	11.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 149	23.05.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 60	30.05.2022

*yleiskaavassa. Vanhassa Keskustaseudun osayleiskaavassa tällä alueella oli laaja vaihtoehtoisena maankäyttötarkoituksena osoitettu hautausmaavaraus, mutta nyt EH-alue osoitetaan huomattavasti pienempänä. EH-alue pienentää jonkin verran kaavaluonnoksessa esitettyä SL-aluetta. Kyseistä luonnonsuojelualuetta ei toistaiseksi ole perustettu, eikä sen lopullinen raja ole tiedossa.*

*Muddaisten alueella asuin- ja viheralueiden välisiä rajauksia on kaavaehdotuksessa tarkistettu siten, että viheryhteys Munkvikin ja Tennbyn välillä säilyy. Samalla turvataan maisemallisia ja kulttuurihistoriallisia arvoja ja pappilan ympäristön avoimuus säilyy. Muddaisten alueelle osoitettujen asumisen reservialueiden (/res) kaavamääräykseen on lisätty tarkennus "tehokkuusluku tarkentuu asemakaavoituksen yhteydessä." Tämä lieventää asuinaluevarauksen tehokkuustavoitetta siten, että pitkällä tulevaisuudessa tapahtuvalle asemakaavoitukselle jää enemmän ratkaisuvaihtoehtoja.*

*Kaavakarttaan on tehty joitakin muutoksia viranomaisten näkemysten perusteella. Kartalle on muun muassa lisätty alueellisen vastuumuseon inventoimia ja arvottamia seudullisia rakennetun ympäristön arvoalueita. Kirkko on merkitty erillisellä srk-merkinnällä, joka osoittaa sen olevan kirkkolailla suojeltu rakennus. Kaavakartalle on myös päivitetty luonnosvaiheen jälkeen muuttuneet viranomaisrekistereiden kohteet, kuten muinaisjännöskohteet ja Malmnäsin luonnonsuojelualueiden rajaukset.*

*Kaavakarttaan on tehty joitakin teknisluonteisia muutoksia, kuten kaava-alueen rajan vähäisiä tarkistuksia sekä muita pieniä aluerajauksien tarkistuksia. Osa näistä muutoksista perustuu maanomistajien toiveisiin.*

*Kaavaselostuksen tietoja on päivitetty luonnosvaiheen jälkeen ja selostusta on täydennetty muun muassa vaikutusten arvioinnilla sekä kaavan toteutusta ja seuranta koskevalla osiolla.*

#### **Liitteet**

3. Yleiskaavaehdotus
4. Kaavamerkinnät- ja määräykset
5. Kaavaselostus liitteineen
6. Vastineraportit 2 kpl (alkuperäiset mielipiteet saatavissa pyydettyessä)

#### **Ehdotus**

*Kaupunginhallitus merkitsee tiedoksi kaavoitusyksikön laatimat vastineet luonnosvaiheen mielipiteisiin ja lausuntoihin.  
Kaupunginhallitus päättää asettaa ehdotuksen Paraisten keskustan yleiskaavaksi julkisesti nähtäville. Kaavaehdotuksesta pyydetään nähtävilläoloaikana lausunnot viranomaisilta.  
Kaavoitusyksikkö valtuutetaan tekemään kaava-aineistoon luonteeltaan teknisiä muutoksia ennen kaavaehdotuksen nähtäville asettamista.*

#### **Päätös**

*Keskustelun jälkeen esittelijä ehdotti seuraava lisäystä: teknisenä muutoksena laajennetaan vierasvenesataman LV-aluetta etelään. Esittelijän muutettu ehdotus hyväksyttiin. Päätös tarkastettiin heti.*



Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 66	11.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 149	23.05.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 60	30.05.2022

**Tiedoksianto lopullisen päätöksen jälkeen**

Kaavoitusyksikkö

Kaupunginhallitus 27.09.2021 § 277

**Valmistelija  
Esittelijä**

Kaavoituspäällikkö Heidi Saaristo-Levin, puh. 040 488 5888  
Kaupunginjohtaja Patrik Nygrén, puh. 040 511 4383  
etunimi.sukunimi@parainen.fi

Liite (kartta) on päivitetty rakennus- ja ympäristölautakunnan päätöksen mukaisesti.

**Liite**

Yleiskaavaehdotus (kartta)  
Kaavamerkinnät ja -määräykset  
Kaavaselostus liitteineen  
Vastineraportit 2 kpl (alkuperäiset mielipiteet saatavissa pyydettyessä)

**Oheismateriaali**

Ehdotus yleiskaavakartaksi ennen rakennus- ja ympäristölautakunnan päätöstä

**Ehdotus**

Kaupunginhallitus merkitsee tiedoksi kaavoitusyksikön laatimat vastineet luonnosvaiheen mielipiteisiin ja lausuntoihin.  
Kaupunginhallitus päättää asettaa ehdotuksen Paraisten keskustan yleiskaavaksi julkisesti nähtäville. Kaavaehdotuksesta pyydetään nähtävilläoloaikana lausunnot viranomaisilta.  
Kaavoitusyksikkö valtuutetaan tekemään kaava-aineistoon luonteeltaan teknisiä muutoksia ennen kaavaehdotuksen nähtäville asettamista.

**Päätös**

Puheenjohtaja ehdotti, että kaupunginhallitus siirtää asian sähköiseen jatkokokoukseen, joka aloitetaan 4.10.2021 klo 15.00.

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti, että kokous keskeytetään 4.10.2021 klo 15.00 asti tämän asian käsittelyä varten.

**Tiedoksianto**

Kaavoitusyksikkö

Kaupunginhallitus 4.10.2021 §302

**Valmistelija  
Esittelijä**

Kaavoituspäällikkö Heidi Saaristo-Levin, puh. 040 488 5888  
Kaupunginjohtaja Patrik Nygrén, puh. 040 511 4383  
etunimi.sukunimi@parainen.fi

**Liite**

7 Yleiskaavaehdotus (kartta)  
8 Kaavamerkinnät ja -määräykset  
9 Kaavaselostus liitteineen

Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 66	11.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 149	23.05.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 60	30.05.2022

**10 Vastineraportit 2 kpl (alkuperäiset mielipiteet saatavissa pyydettyessä)**

**Ehdotus**

*Kaupunginhallitus merkitsee tiedoksi kaavoitusyksikön laatimat vastineet luonnosvaiheen mielipiteisiin ja lausuntoihin.*

*Kaupunginhallitus päättää asettaa ehdotuksen Paraisten keskustan yleiskaavaksi julkisesti nähtäville. Kaavaehdotuksesta pyydetään nähtävilläoloaikana lausunnot viranomaisilta.*

*Kaavoitusyksikkö valtuutetaan tekemään kaava-aineistoon luonteeltaan teknisiä muutoksia ennen kaavaehdotuksen nähtäville asettamista.*

**Päätös**

*Jan Eriksson ilmoitti esteellisyydestä (yhteisöjäävi; kirkkovaltuuston puheenjohtaja) ja poistui kokouksesta.*

*Ehdotus hyväksyttiin.*

**Tiedoksianto**

*Kaavoitusyksikkö*

---

Rakennus- ja ympäristölautakunta 11.05.2022 § 66

**Valmistelija**

Suunnittelija Anni Räsänen, puh. 040 488 5917  
etunimi.sukunimi@parainen.fi

Ehdotus Paraisten keskustan yleiskaavaksi oli julkisesti nähtävillä 25.10.–26.11.2021. Kaavaehdotuksesta järjestettiin 3.11.2021 avoimet ovet –tilaisuus, jossa vieraili noin 30 henkilöä. Kaavaehdotuksesta saatiin seitsemän lausuntoa kaupungin eri toimielimiltä ja muilta viranomaisilta. Yksityisiä muistutuksia saatiin 12, joista osassa oli useita allekirjoittajia.

Tiivistelmät lausunnoista ja muistutuksista sekä kaupungin vastineet niihin on koottu kahdeksi erilliseksi raportiksi, jotka ovat ohessa liitteenä.

Kaavaehdotuksesta järjestettiin nähtävilläolon jälkeinen viranomaisneuvottelu 14.1.2022. Neuvottelussa käytiin läpi Varsinais-Suomen ELY-keskuksen ja Varsinais-Suomen alueellisen vastuumuseon lausunnoissaan esittämiä asioita.

Viranomaislausuntojen ja viranomaisneuvottelun perusteella kaava-aineistoon on tehty yksittäisiä korjauksia ja täydennyksiä.

ELY-keskuksen vaatimuksesta Saaristotien, Norrbyn Rantatien ja Kirkkoesplanadin risteystä ei osoiteta uutena kiertoliittymänä, vaan sille on räätälöity uusi merkintä ”uusi liittymä. Liittymätyyppi ratkaistaan asemakaavassa.” Tavoitteena on edelleen kiertoliittymä, mutta liittymätyyppiä ei ratkaista yleiskaavassa.

Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 66	11.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 149	23.05.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 60	30.05.2022

Kirkkoa (srk) ja RKY-aluetta koskevia kaavamääräyksiä on täydennetty viranomaisten edellyttämällä tavalla. Paikallinen kulttuurihistoriallisesti merkittävä kohde –määräykseen on lisätty kohteiden nimet, Koivuhaan vanha kalkkilouhos ja Bläsnäsin lähde.

Kaavaehdotuksen nähtävilläolon jälkeen päivitetyt Museoviraston muinaisjäännösrekisterin tiedot on päivitetty myös kaavakarttaan ja kaavaselostukseen. Gropen 1 -muinaisjäännösalueen aluerajaus on lisätty kaavakartalle ja kaavamääräyksiin.

Kaavaselostukseen on lisätty uusi liite 5, jossa esitetään kartoilla ja luettelona paikallisesti arvokkaiksi luokitellut rakennukset ja rakennuskokonaisuudet sekä rakennetun ympäristön arvoalueet. Tiedot perustuvat alueellisen vastuumuseon informaatioportaaliin (MIP) tallennettuihin inventointitietoihin. Kohteiden suuren määrän takia niitä ei esitetä kaavakartalla tai erillisillä osasuurenoskartoilla.

Kaavan yleismääräyksiin on lisätty maininta, että paikallisesti arvokkaat rakennukset ja rakennetun ympäristön kokonaisuudet on esitelty kaavaselostuksen liitekartassa 5.

Kaavakarttaan on viranomaisten edellyttämien korjausten lisäksi tehty muutamia teknisluonteisia korjauksia ja muutoksia.

Norrbyn leirintäalueen P-aluevarauksen rajausta on muutettu siten, että se vastaa itärajaltaan voimassa olevaa vuoden 1995 yleiskaavaa.

Hessundinsalmen sillan uuden ohjeellisen tielinjauksen lähiympäristö nykyisen sillan eteläpuolella on muutettu virkistysalueesta (VL) suojaviheralueeksi (EV), mikä vastaa paremmin alueen todellista luonnetta.

Kirkkosalmen itärannalle hautausmaan vierelle on osoitettu kävely- ja pyöräilyreitti olemassa olevan ulkoilureitin kohdalle.

Paraisten keskustan yleiskaava-alueeseen rajautuvalla alueella Hessundinsalmen rannassa Lehtiniemessä on alkamassa hanke yleiskaavan muuttamiseksi ja asemakaavan laatimiseksi. Paraisten keskustan yleiskaavaehdotuksessa Hessundinsalmen rannalla olevan teollisuusalueen itäpuolella on virkistysalueen osaksi osoitettu yksityinen kiinteistö, jonka maankäyttö on luontevampaa ratkaista Lehtiniemen kaavahankkeen yhteydessä muun muassa liikenneyhteyksien järjestämisen vuoksi. Tästä johtuen kaavoitusyksikkö esittää, että kyseinen kiinteistö jätetään nyt hyväksyttävän Paraisten keskustan yleiskaava-alueen ulkopuolelle ja alueen maankäyttö ratkaistaan tulevan Lehtiniemen kaavahankkeen yhteydessä.

Kaavaehdotukseen sen julkisen nähtävilläolon jälkeen tehdyt muutokset eivät ole luonteeltaan tai merkittävyydeltään sellaisia, että ne yksistään tai yhdessä edellyttäisivät kaavaehdotuksen asettamista uudelleen nähtäville. Paraisten keskustan yleiskaava on valmis ja voidaan hyväksyä.

## Liite

Yleiskaavakartta

Kaavamerkinnot- ja määräykset

Kaavaselostus liitteinen

Vastineraportit 2 kpl (alkuperäiset muistutukset ovat saatavissa pyydetessä)

Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 66	11.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 149	23.05.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 60	30.05.2022

**Oheismateriaali** Lausunnot (7 kpl)

**Esittelijä** Kaavoituspäällikkö Heidi Saaristo-Levin, puh. 040 488 5888  
etunimi.sukunimi@parainen.fi

**Päätösehdotus** Rakennus- ja ympäristölautakunta esittää kaupunginhallitukselle, että se esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto:  
1. hyväksyy kaavoitusyksikön laatimat vastineet kaupungin perusteltuna kannanottona kaavaehdotuksesta saatuihin lausuntoihin ja muistutuksiin.  
2. hyväksyy Paraisten keskustan yleiskaavan.

**Päätös** Suunnittelija Anni Räsänen toimi asiantuntijana kokouksessa tämän asian käsittelyn ajan.

Ehdotus hyväksyttiin.

---

**Jakelu** Kaupunginvaltuuston hyväksymispäätös: Lausunnonantajat, muistutuksen jättäneet, kaavoitusyksikkö, mittausyksikkö, rakennusvalvonta

Kaupunginhallitus 23.05.2022 § 149

**Valmistelija** Kaavoituspäällikkö Heidi Saaristo-Levin, puh. 040 488 5888  
etunimi.sukunimi@parainen.fi

**Liite** Yleiskaavakartta  
Kaavamerkinnot- ja määräykset  
Kaavaselostus liitteineen  
Vastineraportit 2 kpl (alkuperäiset muistutukset ovat saatavissa pyydetessä)

**Oheismateriaali** Lausunnot (7 kpl)

**Esittelijä** Kaupunginjohtaja Patrik Nygrén, puh. 040 511 4383  
etunimi.sukunimi@parainen.fi

**Päätösehdotus** Kaupunginhallitus esittää, että kaupunginvaltuusto  
1) hyväksyy kaavoitusyksikön laatimat vastineet kaupungin perusteltuna kannanottona kaavaehdotuksesta saatuihin lausuntoihin ja muistutuksiin  
2) hyväksyy Paraisten keskustan yleiskaavan.

Pöytäkirja tarkastetaan tämän asian osalta kokouksessa.

**Päätös** Ehdotus hyväksyttiin.

Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 66	11.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 149	23.05.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 60	30.05.2022

Kaupunginvaltuuston puheenjohtaja Sandra Bergqvist poistui asian käsittelyn aikana klo 18.48.

Kaupunginhallituksen jäsen Kurt Lundqvist poistui kokouksesta ennen asian käsittelyä klo 18.53.

Kaupunginvaltuuston II varapuheenjohtaja Hanna Järvinen poistui asian käsittelyn aikana klo 19.02.

Kaavoituspäällikkö Heidi Saaristo-Levin oli asiantuntijana kokouksessa tämän asian käsittelyn ajan.

Kaupunginhallitus tarkasti pöytäkirjan tämän asian osalta kokouksessa.

#### **Jakelu**

Kaupunginvaltuuston hyväksymispäätös: Lausunnonantajat, muistutuksen jättäneet, kaavoitusyksikkö, mittausyksikkö, rakennusvalvonta

---

Kaupunginvaltuusto 30.05.2022 § 60  
1113/10.02.02/2021

#### **Liite**

Yleiskaavakartta  
Kaavamerkinnot- ja määräykset  
Kaavaselostus liitteineen  
Vastineraportit 2 kpl (alkuperäiset muistutukset ovat saatavissa pyydetessä)

#### **Oheismateriaali**

Lausunnot (7 kpl)

#### **Päätösehdotus**

Kaupunginvaltuusto

1) hyväksyy kaavoitusyksikön laatimat vastineet kaupungin perusteltuna kannanottona kaavaehdotuksesta saatuihin lausuntoihin ja muistutuksiin

2) hyväksyy Paraisten keskustan yleiskaavan.

#### **Päätös**

Kaavoituspäällikkö Heidi Saaristo-Levin oli asiantuntijana kokouksessa tämän asian käsittelyn ajan.

Valtuutettu Maj Björk ilmoitti esteellisyydestään. Hän on asianosainen asiassa, esteellisyyden syynä osallisuusjääviys.

Maj Björk ei osallistunut asian käsittelyyn eikä päätöksentekoon.

Tilalle kokoukseen kutsuttiin varavaltuutettu Tomas Jansén tämän asian käsittelyn ajaksi.

Keskustelun kuluessa kaupunginvaltuuston varapuheenjohtaja Markku Orell esitti seuraavan lisäyksen kaupunginhallituksen päätösesitykseen:

Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 66	11.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 149	23.05.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 60	30.05.2022

Keskustan yleiskaavan nähtävilläoloaikana on kaavaan jätetty yhteensä 12 muistutusta, joita ei ole ainakaan kaikilta osin voitu huomioida yleiskaavan valmistelussa.

Kaavamuistutuksia on jätetty mm.

1. Ringvägen 4, 6, 8 ja Hällnäsintie 4 kiinteistön omistajien taholta koskien suunniteltua Skräbbölen rannan LV-aluetta. Muistutus 2.
2. Muddaisten Prästgårdenin kylässä Kalliola 445–480–5–69 kiinteistön osalta koskien kiinteistön rakennuslupien toteutusmahdollisuutta ja kiinteistön alueelle suunniteltua kävelyreitistöä. Muistutus 11.

Kaupunginvaltuusto toteaa, että yllä mainittujen 1-2 muistutusten (kuten myös monessa muussa muistutuksessa esitettyjen asioiden), lopullinen ratkaisu tapahtuu tulevien asemakaavojen laadinnassa ja kehottaa kaavoittajaa huomioimaan muistutuksissa esitettyjä perusteluja ko. kaavoja laadittaessa.

Valtuutetut Hanna Järvinen, Tomas Björkroth ja Egon Nordström kannattivat Markku Orellin tekemää lisäystä päätösehdotukseen.

Koska oli tehty kaupunginhallituksen pohjaesityksestä poikkeava kannatettu ehdotus, on suoritettava äänestys. Äänestys suoritetaan sähköisenä.

Puheenjohtaja teki seuraavanlaisen äänestys ehdotuksen:

Ne, jotka kannattavat kaupunginhallituksen pohjaehdotusta, äänestävät Jaa, ja ne, jotka kannattavat Markku Orellin ehdotusta, äänestävät Ei.

Suoritettussa äänestyksessä ääniä annettiin seuraavasti:

11 Jaa-ääntä,  
21 Ei-ääntä ja  
1 tyhjä ääni.

Äänestysluettelo on pöytäkirjan liitteenä. Kaupunginvaltuusto hyväksyi valtuutettu Markku Orellin tekemän lisäyksen.

Kaupunginvaltuusto päätti hyväksyä Paraisten keskustan yleiskaavan täydennettynä Markku Orellin tekemällä lisäyksellä.

**Jakelu**

Lausunnonantajat, muistutuksen jättäneet, kaavoitusyksikkö, mittausyksikkö, rakennusvalvonta

---

Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 181	10.11.2021
Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 67	11.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 150	23.05.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 61	30.05.2022

### Kalkilan ranta-asemakaava Paraisten Lillmälössä

Rakennus- ja ympäristölautakunta 10.11.2021 § 181

/

991/10.02.04/2020 (Dynasty 6.4)

Rakennus- ja ympäristölautakunta 09.12.2020 § 205

#### **Valmistelija** **Esittelijä**

*Kaavoittaja Charlotte Koivisto, puh. 040 488 5906*  
*Kaavoituspäällikkö Heidi Saaristo-Levin, puh. 040 488 5888*  
*etunimi.sukunimi@parainen.fi*

*Ranta-asemakaavan laatiminen kiinteistölle Kalkila 1:9 Paraisten Lillmälössä pantiin vireille maanomistajan aloitteesta. Koska kyseisen kiinteistön vanhoja asuinrakennuksia ei ole merkitty alueen voimassa olevaan osayleiskaavaan, maanomistaja on konsultin avustuksella laatinut osallistumis- ja arviointisuunnitelman kaavaluonnoksineen ja muine ranta-asemakaavaan liittyvine aineistoineen, joissa muun muassa todetaan vanhojen rakennusten suojeluarvot ja täsmennetään pihapiirin rajausta ja käyttötarkoitusta. Luonnoksessa on osoitettu kolme täysin uutta rakennuspaikkaa vapaa-ajanasumiselle.*

*Reilun 8,3 hehtaarin kokoisella alueella on voimassa Stormälö-Lillmälön osayleiskaava vuodelta 1989. Kaavassa alue on osoitettu maa- ja metsätalousvaltaiseksi alueeksi (M-2), jolla sallitaan maa- ja metsätalouteen liittyvä rakentaminen sekä haja-asutusrakentamiseen. Määräys ei kuitenkaan salli, että mahdollinen rakentaminen sijoittuu 200 metriä lähemmäs rantaviivaa. 1980-luvun kaavassa olemassa olevia omakotitaloja ei ole osoitettu erikseen, kun ne ovat sijainneet ranta-alueilla, vaan kaava on keskittynyt määrittelemään vapaa-ajanrakentamista. Kaavaselostuksessa on vain lyhyesti todettu, että kyläalueen ulkopuolella on yksittäisiä asuinrakennuksia ja että Kalkila Kalkilanuddenilla on näistä merkittävien. Maakuntakaavassa alue sijaitsee osa-alueella, jolla mitoitus sallii 7–10 vapaa-ajan rakennuspaikkaa rantakilometriä kohden, mutta niin, että vähintään 40 prosenttia rannasta säilyy rakentamattomana. Voimassa olevan osayleiskaavan rantamitoitus on pidetty noin 5 vapaa-ajan rakennuspaikassa rantakilometriä kohden.*

*Koska ehdotettu ranta-asemakaavaluonnos poikkeaa voimassa olevasta osayleiskaavasta rakennuspaikkojen määrän suhteen, on asia päätetty saattaa rakennus- ja ympäristölautakunnan käsiteltäväksi, jotta kaupunki voi ottaa kantaa suunnitelmiin ennen kuin ranta-asemakaavan vireilletulosta ilmoitetaan virallisesti. Konsultti on perustellut luonnoksen mitoitusta emäkiinteistöselvityksellä, joka perustuu siihen poikkileikkausajankohtaan, 19.9.1969, joka mainitaan maakuntakaavassa, sekä maakuntakaavassa määriteltyyn mitoitusluokkaan. Tämän selvityksen mukaan kiinteistöllä Kalkila*

Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 181	10.11.2021
Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 67	11.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 150	23.05.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 61	30.05.2022

*1:9 olisi rantaviivan pituuden mukaan mahdollisuus 5–7 rantarakennuspaikkaan.*

*Maankäyttö- ja rakennuslain 74 §:n mukaan maanomistajalla on oikeus ranta-  
asemakaavaa koskevan ehdotuksen laatimiseen omistamalleen ranta-alueelle,  
mutta ranta-asemakaavaa laadittaessa on huomioitava muun muassa  
maakuntakaava ja oikeusvaikutteiset yleiskaavat, ja niitä on käytettävä ohjeena  
suunnittelussa. Voimassa olevassa osayleiskaavassa poikkileikkausajankohtana  
on käytetty vuotta 1958 ja maanomistajien tasapuolisen kohtelun  
varmistamiseksi on perustelua pitäytyä siinä, mikä tarkoittaisi korkeintaan  
kolmea rakennuspaikkaa edellyttäen, että kaikki voidaan laskea kiinteistön Kalkila  
1:9 eduksi osayleiskaavan poikkileikkausajankohdasta lähdeittäessä.*

*Olemassa olevan pihapiirin osoittaminen rakennuspaikoiksi ranta-  
asemakaavassa ei lisää rantatihelyttä suhteessa nykyiseen osayleiskaavaan. Mikäli täsmennetyt  
mitoituskannan jälkeen ilmenee, että vielä yksi rantarakennuspaikka voidaan  
osoittaa, se tulee siinä tapauksessa hyvän suunnitteluperiaatteen mukaisesti  
sijoittaa jonkin olemassa olevan rakennuspaikan tai kaava-alueeseen rajautuvan  
suunnitellun rakennuspaikan viereen, jotta muutos vapaan rannan osuuteen jäisi  
vähäiseksi.*

**Liite**

*24. Osallistumis- ja arviointisuunnitelma  
25. Kaavaluonnos ja siihen liittyvät alustavat kaavamääräykset ja merkkien  
selitykset  
26. Muut liitteet*

**Ehdotus**

*Rakennus- ja ympäristölautakunta kehottaa konsulttia muokkaamaan luonnosta  
niin, että se vastaisi paremmin voimassa olevan osayleiskaavan mitoitusta ennen  
kuin ranta-  
asemakaavan suunnittelun vireilletulosta ilmoitetaan ja  
valmisteluaineisto asetetaan julkisesti nähtäväksi.*

**Päätös**

*Ehdotus hyväksyttiin.*

**Tiedoksianto**

*Maanomistajan konsultti, kaavoitusyksikkö, rakennusvalvonta*

/

**Valmistelija**

*Kaavoituspäällikkö Heidi Saaristo-Levin, puh. 040 488 5888  
etunimi.sukunimi@parainen.fi*

*Kalkilan ranta-  
asemakaava Paraisten Lillmälössä kuulutettiin vireille ja  
valmisteluaineisto asetettiin nähtäville 4.3.2021, sen jälkeen, kun konsultti  
muokkasi ja täydensi aineistoa rakennus- ja ympäristölautakunnan joulukuussa  
2020 edellyttämällä tavalla.*



Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 181	10.11.2021
Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 67	11.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 150	23.05.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 61	30.05.2022

Alueelle laadittiin mm. tarkempi selvitys, jossa tutkittiin kiinteistön rakennusoikeutta. Selvityksen mukaan alueen osayleiskaavan mitoitustaulukosta puuttuu kokonaan nyt ranta-asemakaavoitettava alue, vaikka tämä alue on liitetty osaksi osayleiskaavaa. Tästä johtuen ranta-asemakaavan laatiminen osayleiskaavaratkaisusta poiketen nyt kyseessä olevalla ranta-alueella on perusteltua, kuitenkin yleiskaavan yleistä mitoitusta noudattaen.

Valmisteluaineistosta jätettiin yksi mielipide ja Caruna Oy lausui aineistosta sähkönjakeluverkkoon liittyen. Varsinais-Suomen ELY-keskus ja Varsinais-Suomen liitto ilmoittivat, etteivät näe tarvetta antaa lausuntoa. Konsultti on laatinut kaavaselostukseen liitetyn vastineen saatuun palautteeseen.

Valmisteluaineistoon on tehty pieniä tarkennuksia ja mm. asuntojen lukumäärä on rajattu rakennuspaikkaa kohden.

Kalkilan ranta-asemakaava Paraisten Lillmälössä on valmis asetettavaksi kaavaehdotuksena nähtäville.

**Liite** 10. Kaavakartta  
11. Kaavaselostus

**Esittelijä** Kaavoituspäällikkö Heidi Saaristo-Levin, puh. 040 488 5888  
etunimi.sukunimi@parainen.fi

**Päätösehdotus** Kalkilan ranta-asemakaava Paraisten Lillmälössä asetetaan ehdotuksena nähtäville. Aineistosta pyydetään tarvittavat viranomaislausunnot. Jos kaavaehdotuksen nähtävilläoloaikana ei saada palautetta esitettyyn ratkaisuun liittyen, eikä kaavaehdotukseen esitetä tai ole tarpeen tehdä merkittäviä muutoksia, esittää rakennus- ja ympäristölautakunta, että kaupunginvaltuusto hyväksyy Kalkilan ranta-asemakaavan Paraisten Lillmälössä.

**Päätös** Ehdotus hyväksyttiin.

**Jakelu** Kaavoitusyksikkö

Rakennus- ja ympäristölautakunta 11.05.2022 § 67

**Valmistelija** Kaavoituspäällikkö Heidi Saaristo-Levin, puh. 040 488 5888  
etunimi.sukunimi@parainen.fi

Kalkilan ranta-asemakaavaehdotus oli julkisesti nähtävillä 3.12.2021-3.1.2022. Nähtävilläolon aikana kaavaehdotuksesta ei saatu muistutuksia. Lausunnonantajista Varsinais-Suomen liitto ilmoitti, ettei sillä ole aineistosta huomautettavaa ja Caruna Oy ilmoitti haluavansa hyväksymispäätöksen

Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 181	10.11.2021
Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 67	11.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 150	23.05.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 61	30.05.2022

tietoonsa. Varsinais-Suomen ELY-keskus ja Varsinais-Suomen alueellinen vastuumuseo edellyttivät lausunnoissaan joitakin tarkennuksia kaavamääräyksiin. ELY-keskuksen edellyttämät tarkennukset liittyivät luonnonsuojelua koskeviin määräyksiin ja vastuumuseon näkemykset pääasiassa rakennusten suojelumerkintöihin ja kulttuuriympäristön huomioon ottamiseen.

Hankkeen kaavoittaja on neuvotellut vastuumuseon edustajan kanssa 5.4.2022. Kaava-aineistoa on tarkennettu siten, että luonnonsuojelumääräykset on tarkistettu ELY:n kannanoton mukaisiksi ja rakennussuojelumääräykset sekä yleiset määräykset koskien rakentamisen sovittamista kulttuuriympäristöön vastaavat nyt alueellisen vastuumuseon kannanottoa.

Kaavaselostukseen on liitetty kaavoittajan vastineet kaavaehdotuksesta saatuihin lausuntoihin. Kaava-aineistoon tehdyt tarkennukset ovat luonteeltaan sellaisia, ettei kaavaehdotusta niiden johdosta ole tarpeen asettaa uudestaan julkisesti nähtäville. Kalkilan ranta-asemakaava Paraisten Lillmälössä on valmis ja voidaan hyväksyä.

<b>Liite</b>	Kaavaehdotus, kartta ja määräykset Kaavaselostus
<b>Oheismateriaali</b>	Varsinais-Suomen ELY-keskuksen kannanotto Varsinais-Suomen alueellisen vastuumuseon lausunto
<b>Esittelijä</b>	Kaavoituspäällikkö Heidi Saaristo-Levin, puh. 040 488 5888 etunimi.sukunimi@parainen.fi
<b>Päätösehdotus</b>	1. Rakennus- ja ympäristölautakunta esittää kaupunginhallitukselle, että se esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto hyväksyy Kalkilan ranta-asemakaavan Paraisten Lillmälössä.
<b>Päätös</b>	Ehdotus hyväksyttiin.
<b>Jakelu</b>	Kaupunginvaltuuston hyväksymispäätös: maanomistaja, kaavoittaja, lausunnonantajat, Caruna Oy, kaavoitusyksikkö, mittausyksikkö, rakennusvalvonta, muut viranomaiset
Kaupunginhallitus 23.05.2022 § 150	
<b>Valmistelija</b>	Kaavoituspäällikkö Heidi Saaristo-Levin, puh. 040 488 5888 etunimi.sukunimi@parainen.fi
<b>Liite</b>	Kaavaehdotus, kartta ja määräykset Kaavaselostus

Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 181	10.11.2021
Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 67	11.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 150	23.05.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 61	30.05.2022

**Oheismateriaali** Varsinais-Suomen ELY-keskuksen kannanotto  
Varsinais-Suomen alueellisen vastuumuseon lausunto

**Esittelijä** Kaupunginjohtaja Patrik Nygrén, puh. 040 511 4383  
etunimi.sukunimi@parainen.fi

**Päätösehdotus** Kaupunginhallitus esittää, että kaupunginvaltuusto hyväksyy Kalkilan ranta-  
asemakaavan Paraisten Lillmälössä.

Pöytäkirja tarkastetaan tämän asian osalta kokouksessa.

**Päätös** Ehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginhallituksen jäsen Mikaela Luoma poistui kokouksesta asian käsittelyn  
aikana klo 19.13.

Kaavoituspäällikkö Heidi Saaristo-Levin oli asiantuntijana kokouksessa tämän  
asian käsittelyn ajan.

Kaupunginhallitus päätti tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta kokouksessa.

**Jakelu** Kaupunginvaltuuston hyväksymispäätös: Maanomistaja, kaavoittaja,  
lausunnonantajat, Caruna Oy, kaavoitusyksikkö, mittausyksikkö,  
rakennusvalvonta, muut viranomaiset

---

Kaupunginvaltuusto 30.05.2022 § 61  
1126/10.02.04/2021

**Liite** Kaavaehdotus, kartta ja määräykset  
Kaavaselostus

**Oheismateriaali** Varsinais-Suomen ELY-keskuksen kannanotto  
Varsinais-Suomen alueellisen vastuumuseon lausunto

**Päätösehdotus** Kaupunginvaltuusto hyväksyy Kalkilan ranta-asemakaavan Paraisten Lillmälössä.

**Päätös** Ehdotus hyväksyttiin.

**Jakelu** Maanomistaja, kaavoittaja, lausunnonantajat, Caruna Oy, kaavoitusyksikkö,  
mittausyksikkö, rakennusvalvonta, muut viranomaiset

---

Kaupunginvaltuusto	§ 16	14.02.2022
Kaupunginhallitus	§ 66	28.02.2022
Kaupunginhallitus	§ 108	19.04.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 62	30.05.2022

**Valtuutettu Lotta Laaksosen ym. aloite koskien järjestöstrategiaa, jonka tehtävä on tukea kolmannen sektorin toimintaa**

Kaupunginvaltuusto 14.02.2022 § 16

**Päätös**

Kaupunginvaltuusto merkitsi seuraavan aloitteen tiedoksi:

”Liikuntapalvelut, kulttuuripalvelut, pelastuspalvelut, mielenterveyden tuki... Monet tärkeät toiminnot kunnassa perustuvat aktiiviseen kolmannen sektorin työhön.

Kolmas sektori on kunnalle äärimmäisen tärkeä voimavara.  
Kolmas sektori luo yhteisöllisyyttä, mikä on hyvinvoinnin kannalta tärkeä arvo.

Vapaaehtoisten tekemä työ on kunnan hyvinvoinnille erittäin tärkeää. Se vaikuttaa hyvinvointiimme monin eri tavoin. Järjestöjen ja yhdistysten ympärille kerääntyy aiheesta motivoituneita ihmisiä. Yhdistystyö osoittaa, mistä kuntalaisemme ovat kiinnostuneita.

Yhdistyksiä ja järjestöjä tulisi pyrkiä tukemaan ideoiden toteuttamisessa tarjoamalla kuntamme resursseja käyttöön. Liikaa byrokratiaa tulisi karsia ja mieluummin rohkaista kuntalaisia aktiivisuuteen, mm. järjestämään yleisötapahtumia - esimerkiksi tarjota esiintymismahdollisuuksia Keskuspuistossa ”open stage -tyyliin” muusikoille ja tilat peräkonttikirppiksen järjestämiseen. Ideoita tulee kuulostella kuntalaisilta ja herkästi mahdollistaa aktiivisuus.

Miten voimme tukea kolmannen sektorin toimintaa ja vapaaehtoistyötä kaupungissa?

Esitys:

Paraisille tulee kehittää järjestöstrategia, jonka tehtävä on tukea kolmannen sektorin toimintaa kattavasti. Kolmannen sektorin toimijat voidaan nähdä tärkeänä ryhmänä keskustan elävöittämisessä. I Samma Båt – Leader-rahoituksen mahdollisuudet olisi tässä kohtaa hyvä kartoittaa toiminnan organisoimiseen. Järjestöstrategian tulisi ottaa kantaa mm. vuosittain haettavaan apurahoihin, sekä tärkeiden hankkeiden rahoitukseen, tilojen käytön mahdollistamiseen, esiintymisille ja taiteelle resurssien tarjoamiseen.”

---

Kaupunginhallitus 28.02.2022 § 66

**Valmistelija**

Hallintopäällikkö Hanna-Maria Grandell, puh. 050 473 9910  
etunimi.sukunimi@parainen.fi

Kaupunginvaltuusto	§ 16	14.02.2022
Kaupunginhallitus	§ 66	28.02.2022
Kaupunginhallitus	§ 108	19.04.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 62	30.05.2022

Uuden päivitetyn ja kaupunginhallituksessa äskettäin hyväksytyn aloiteohjeistuksen mukaisesti kaupunginvaltuustossa tehdyt valtuustoaloitteet otetaan aina seuraavaan kaupunginhallitukseen ja määritellään niille vastuuvastuualueet.

**Esittelijä** Kaupunginjohtaja Patrik Nygrén, puh. 040 511 4383  
etunimi.sukunimi@parainen.fi

**Päätösehdotus** Kaupunginhallitus päättää lähettää Lotta Laaksosen aloitteen koskien järjestöstrategiaa, jonka tehtävänä on tukea kolmannen sektorin toimintaa, hallintopalvelujen valmisteltavaksi. Vastuuvastuualueena on hyvinvointikoordinaattori.

**Päätös** Ehdotus hyväksyttiin.

**Jakelu** Hyvinvointikoordinaattori

---

Kaupunginhallitus 19.04.2022 § 108

**Valmistelija** Hyvinvointikoordinaattori Paula Sundqvist, puh. 040 488 6040  
Hallintopäällikkö Hanna-Maria Grandell, puh. 050 473 9910  
etunimi.sukunimi@parainen.fi

Järjestöystävällisessä kunnassa yhdistykset ja järjestöt ovat kunnan tärkeitä kumppaneita ja merkittävä menestystekijä. Yhdistykset ja järjestöt tarjoavat asukkaille hyvinvointia ja terveyttä edistävää toimintaa, tukea sekä osallistumisen ja vaikuttamisen mahdollisuuksia.

Järjestöllä tarkoitetaan yhdistys- ja säätiölaeissa määriteltyä ihmisten tai yhteisöjen tiettyä tarkoitusta varten muodostamaa yhteenliittymää, joka on perustettu jonkin yhteisen aatteellisen tai hyödyllisen tarkoituksen toteutusta varten. Kansalaisfoorumin järjestöluokittelun mukaan näitä ovat mm. sosiaali- ja terveysalan järjestöt, urheilu- ja liikuntajärjestöt, kylä- ja kaupunginosajärjestöt, kulttuurijärjestöt, neuvontajärjestöt, palvelujärjestöt sekä vapaa-aika- ja harrastusjärjestöt. Järjestö-sanalla viitataan myös yhdistyksiin ja säätiöihin kaikilla tasoilla, oli sitten kyseessä paikallinen yhdistys, maakunnallinen esim. piiritason toimija, valtakunnallinen liitto tai kansainvälinen toimija.

Järjestöjen toiminnan kohderyhmänä voivat olla kaikki kuntalaiset tai pieni erityisryhmä. Järjestöt ja yhdistykset tavoittavat usein sellaisia kohderyhmiä, jotka ovat jääneet eri syistä julkisten palvelujen ulkopuolelle tai tarvitsevat täydentävää tukea. Usein toiminta suunnataan erityistä tukea tarvitsevaan

Kaupunginvaltuusto	§ 16	14.02.2022
Kaupunginhallitus	§ 66	28.02.2022
Kaupunginhallitus	§ 108	19.04.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 62	30.05.2022

ihmisryhmään, esim. terveydellisessä tai sosiaalisessa riskiryhmissä olevat, syrjäytyneet, pitkäaikaissairaat ja vammaiset henkilöt, maahanmuuttajat, työelämän ulkopuolella olevat tai muut tukea tarvitsevat ryhmät sekä heidän omaisensa tai läheisensä. Toiminnan ja tuen kohteena ovat myös kaiken ikäiset ihmiset erityistarpeineen, kuten lapset, nuoret, työkäiset tai vanhukset.

Kuntien rooli tulee muuttumaan tulevan sote-uudistuksen myötä ja hyvinvointia ja terveyttä edistävän toiminnan merkitys kunnissa korostuu entisestään. Tulevat sote-uudistukseen liittyvät lait perustuvat yhä vahvemmin mm. kuntalaisten kuulemiseen ja järjestöjen kanssa tehtävään yhteistyöhön. Toimivalla järjestöyhteistyöllä kunnat saavatkin järjestöjen asiantuntijuuden, kuntalaisen äänen ja moninaiset verkostot omaa toimintaansa tukemaan. Kolmannen sektorin rooli kaupungin yhteistyökumppanina tulee vahvistumaan entisestään.

Osana hyvinvointialueen valmistelua on toimitettu tietopyyntö järjestöavustuksista kaikille Varsinais-Suomen kunnille. Tähän tietopyyntöön Paraisten kaupunki on antanut vastuksensa määräaikaan 25.2.2022 mennessä.

Hyvinvointialueen valmistelun mukaan Paraisilla on 406 rekisteröityä yhdistystä ja koko Varsinais-Suomessa on yhteensä 8 903 yhdistystä. Yhdistyksille jaettavien avustusten määrässä ja myöntämisperusteissa on kuntakohtaisia eroja. Valmistelun mukaan sosiaali- ja terveysalan järjestöjen toiminta-avustukset siirtyvät 1.1.2023 hyvinvointialueelle. Kuntiin jäävät avustukset kohdentuvat mm. kulttuurityöhön, nuorisotyöhön, liikuntatoimeen, avoimiin kohtaamispaikkoihin, kouluissa tapahtuvaan toimintaan, kotoutumisen tukemiseen, eläkeläisjärjestöjen toimintaan, virkistystoimintaan, ruoka-apuun, työttömyyden ehkäisyyn ja tukeen ja maanvuokrasopimuksiin. Lisäksi avustukset voivat olla muuta kuin rahallista avustusta esimerkiksi tilojen käyttömahdollisuuksia ilman tai alennetulla vuokran maksulla.

Yhteistyö vaatii vahvaa kumppanuutta järjestöjen ja kuntien kesken. Yhteistyöstrategisessa suunnittelussa ja päätöksenteossa varmistaa tavoitteellisen yhteistyön myös tulevaisuudessa. Sujuva käytännön yhteistyö arjessa varmistaa järjestöjen ja yhdistysten toiminnan hyödyntämisen kuntalaisten parhaaksi. Hyvä järjestöyhteistyö voidaan nähdä myös laatutekijänä, onhan järjestöjen paikalliset toimijat myös itse kuntalaisia. Kuntatoimijoiden hyvä asenne järjestöyhteistyöhön vahvistaa siten positiivista kuvaa kunnasta, joka on aidosti asukkaitaan varten. Tavoitteellisella ja yhdenvertaisella järjestöjen ja yhdistysten taloudellisella tuella varmistetaan asukkaiden terveyttä ja hyvinvointia edistävä toiminta.

Sote-uudistuksen valmistelussa järjestöjen toimintaedellytykset tulee varmistaa. Siirtymäaikana on hyvä tehdä kuntien, hyvinvointialueen ja järjestöjen yhteistyönä kestävä malli järjestöyhteistyöhön ja sen avustamiseen.

Osana uutta Paraisten kaupungin organisaatiota tultaneen jatkossa kiinnittämään lisääntyvässä määrin huomiota järjestöyhteistyöhön ja nimeämään järjestöjen kanssa tehtävästä yhteistyöstä vastaava järjestöyhdyshenkilö.

Kaupunginvaltuusto	§ 16	14.02.2022
Kaupunginhallitus	§ 66	28.02.2022
Kaupunginhallitus	§ 108	19.04.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 62	30.05.2022

Paraisten kaupungissa on nyt sekä kaupungin strategian näkökulmasta että hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen näkökulmasta oikea aika valmistella järjestöstrategiaa. Jotta järjestöstrategia saadaan tehtyä, tarvitaan luottamushenkilöistä ja viranhaltijoista koostuva laaja-alainen työryhmä valmistelemaan järjestöstrategiaa. Valmisteluun otetaan mukaan paikallisten järjestöjen edustajia.

**Esittelijä** Kaupunginjohtaja Patrik Nygrén, puh. 040 511 4383  
etunimi.sukunimi@parainen.fi

**Päätösehdotus** Kaupunginhallitus päättää hyväksyä hallintopalvelujen selvityksen ja esittää valtuustolle aloitteen toteamista loppuun käsitellyksi.

**Päätös** Ehdotus hyväksyttiin.

**Jakelu** Kaupunginvaltuuston päätöksen jälkeen: Aloitteen tekijä, hyvinvointikoordinaattori, johtoryhmä, kulttuuriyksikkö, liikuntayksikkö, sivistysosasto, hallintopalvelut

---

Kaupunginvaltuusto 30.05.2022 § 62  
259/00.04.02/2022

**Päätösehdotus** Kaupunginvaltuusto  
1) päättää hyväksyä aloitteelle annetun selvityksen ja  
2) toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi.

**Päätös** Kaupunginvaltuusto  
1) päätti hyväksyä aloitteelle annetun selvityksen ja  
2) totesi aloitteen loppuun käsitellyksi.

**Jakelu** Aloitteen tekijä, hyvinvointikoordinaattori, johtoryhmä, kulttuuriyksikkö, liikuntayksikkö, sivistysosasto, hallintopalvelut

---

Kaupunginhallitus	§ 109	19.04.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 63	30.05.2022

### Valtuutettu Laura Wickströmin ym. aloite leirintäalueen suunnittelusta Korppoon Verkaniin

873/14.02.00/2021

Kaupunginvaltuusto 13.09.2021 § 113

#### Päätös

Kaupunginvaltuusto merkitsi seuraavan aloitteen tiedoksi:

"Covid-19-pandemian seurauksena yöpymispaikkojen tarve leiriytymistä ja asuntovaunuja ja -autoja varten on kasvanut saaristokaupungissamme valtavasti. Ilmiö ei ole uusi, mutta vallitseva maailmanlaajuinen tilanne on lisännyt tarvetta entisestään.

Aloitteen ensisijaisena tarkoituksena on asuntoautoja ja -vaunuja sekä leiriytymistä varten tarkoitettun alueen suunnittelu kaupungin omistamalle alueelle Korppoon Verkanin ympäristöön, ja se kuuluu seuraavasti:

Allekirjoittaneet esittävät, että Paraisten kaupunki selvittää välittömästi mahdollisuudet hyödyntää Korppoon Verkanin aluetta erityyppiseen matkailutoimintaan ja erityisesti leirintäalue toimintaan kaikissa sen eri muodoissa ja aloittaa tämän jälkeen alueen suunnittelun. Tavoitteena tulee olla sopivan paikan tarjoaminen lomamatkailijoille pidempiaikaiseen oleskeluun kauniissa saaristossamme ja samalla uuden, työpaikkoja tuovan toimintamuodon mahdollistaminen saaristossa."

---

Kaupunginhallitus 19.04.2022 § 109

#### Valmistelija

Kaavoituspäällikkö Heidi Saaristo-Levin, puh. 040 488 5888  
etunimi.sukunimi@parainen.fi

Covid-19-pandemia on kahden kuluneen vuoden aikana johtanut merkittävään kotimaan matkailun lisääntymiseen. Ilmastonmuutoksesta käytävä ajankohtainen keskustelu on lisännyt kiinnostusta kestävään matkailuun ja ihmisten panostus omaan hyvinvointiin ovat myös osaltaan johtaneet erityisesti pyöräilymatkailun merkittävään kasvuun. Aloite alueen osoittamiseksi erilaisia leirintämatkailupalveluja varten Korppoon Verkaniin ei ole uusi, mutta se on nyt edellä mainituista syistä erityisen ajankohtainen. Myös muualla leirintäaluetarve on tunnistettu, kuten Nauvossa, jossa suuri määrä matkailuautoja aiheuttaa väärinpysäköitynä haittaa kesäaikaan.

Varsinaisten leirintäaluepalvelujen tarjoaminen ei kuulu kunnan ydintehtäviin, mutta maankäytön suunnittelussa kaupungin on mahdollista osoittaa alueita, joilla maanomistaja, yritys tai muu taho voi harjoittaa toimintaa. Kaupunki voi osoittaa näitä alueita myös omistamilleen alueille ja tarjota muulle taholle mahdollisuutta hoitaa varsinaista toimintaa.



Kaupunginhallitus	§ 109	19.04.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 63	30.05.2022

Aloitteessa esitetään, että kaupunki selvittää mahdollisuudet hyödyntää Verkanin aluetta erityyppiseen matkailutoimintaan ja erityisesti leirintäaluettoimintaan kaikissa sen eri muodoissa ja aloittaa tämän jälkeen alueen suunnittelun.

Verkanin alueella on voimassa 2009 hyväksytty asemakaava. Länsi-Turunmaan kaupunki hyväksyi asemakaavamuutoksen, mutta se on laadittu Korppoon kunnan toimesta. Asemakaavassa on mm. osoitettu matkailupalvelujen aluetta rantaan ja kallioalueelle on varattu useita tontteja erillispientaloja, pientaloja ja rivitaloja varten. Asemakaava-alueella on myös siirtolapuutarhaa tai palstanviljelyä varten varattu alue. Matkailupalvelut ovat pääasiassa toteutuneet kaavan mukaisessa laajuudessa, mutta asumiseen tarkoitettuja tontteja ei ole rakennettu. Kunnallistekniikan ja katujen toteuttaminen kallioalueella on kallista, mikä lienee merkittävin yksittäinen syy siihen, miksi alue ei ole toteutunut.

Vuoden 2022 kaavoitusohjelmaan sisältyy asemakaavamuutoksen laatiminen Verkanin alueelle. Asemakaavamuutoksen tarve kohdistuu ensisijaisesti pienialaisen pysäköintialueen osoittamiseksi nykyisen ravintolatoiminnan läheisyyteen. Kaavatyötä ei kuitenkaan ole vielä kuulutettu vireille, joten kaavatyön laajentaminen koskemaan Verkanin asemakaavoitettua aluetta laajemmin on mahdollista. Aloitteessa ehdotettu selvitystyö, miten Verkanin aluetta olisi mahdollista hyödyntää erityyppiseen matkailutoimintaan ja erityisesti leirintäaluettoimintaan kaikissa sen eri muodoissa, on siten tarkoituksenmukaista tehdä osana vuorovaikutteista kaavoitusprosessia.

<b>Esittelijä</b>	Kaupunginjohtaja Patrik Nygrén, puh. 040 511 4383 etunimi.sukunimi@parainen.fi
<b>Päätösehdotus</b>	Kaupunginhallitus päättää hyväksyä ympäristöosaston selvityksen ja esittää valtuustolle aloitteen toteamista loppuun käsitellyksi.
<b>Päätös</b>	Ehdotus hyväksyttiin.
<b>Jakelu</b>	Kaupunginvaltuuston päätöksen jälkeen: Aloitteen tekijä, kaavoituspäällikkö

---

Kaupunginvaltuusto 30.05.2022 § 63  
181/14.02/2022

<b>Päätösehdotus</b>	Kaupunginvaltuusto 1) päättää hyväksyä aloitteelle annetun selvityksen ja 2) toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi.
<b>Päätös</b>	Kaupunginvaltuusto 1) päätti hyväksyä aloitteelle annetun selvityksen ja 2) totesi aloitteen loppuun käsitellyksi.

Kaupunginhallitus	§ 109	19.04.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 63	30.05.2022

**Jakelu**

Aloitteen tekijä, kaavoituspäällikkö

---

Kaupunginhallitus	§ 110	19.04.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 64	30.05.2022

**Kuntalaisaloite koskien valaistuksen parantamista Österbyntien kevyen liikenteen väylällä Minkkipolun ja Jänispolun välillä (Kuntalaisaloitepalvelu 27.11.2019, Hanna Lehtilä ym.)**

Kaupunginhallitus 19.04.2022 § 110

Aloite kuuluu:

”Pimeällä kulkuväylän turvallisuus on erityisen tärkeää! Valaistus Österbyntiellä on heikko ja paikoin suorastaan surkea johtuen ajotien ja kevyenliikenteenväylän välissä kasvavien isojen puiden takia. Lamput on kohdennettu ajotielle ja jalkakäytävä on paikoin täysin pimeä ja kävelijöille todella vaarallinen. Tiesuutta käyttävät aamulla mm. koululaiset, koiranulkoiluttajat ja töihin menevät sekä iltaisin esim. kuntoilijat ja Aktia-areenalle keskustasta ja Kalkkitien suunnasta kulkevat ihmiset. Kävelytien turvallisuutta olisi mitä pikimmiten parannettava!”

**Valmistelija**

Yhdyskuntainsinööri Matias Jensen, puh. 044 358 5724  
etunimi.sukunimi@parainen.fi

Ongelma, joka koskee Österbyntien erillisen jalankulku- ja pyöräilyväylän puutteellista valaistusta, on tosiasia. Österbyntie on valaistu, mutta koska ajoradan ja jalankulku- ja pyöräilyväylän välissä on suhteellisen leveä viherkaistale, jossa kasvaa istutettuja puita, valaistus ei riitä jalankulku- ja pyöräilyväylälle. Ajoradan ja jalankulku- ja pyöräilyväylän välisillä puilla ja viherkaistaleella on useita funktioita. Paitsi että kaistale toimii suoja- ja turvavyöhykkeenä ja puut sitovat pölyä ja vähentävät melua, kaistale on myös osa istutettua katu ympäristöä, jonka tarkoituksena on lisätä viihtyisyyttä ja sovittaa väylä ympäristöön. Puiden kaataminen jalankulku- ja pyöräilyväylän valaistuksen parantamiseksi ei sen vuoksi ole perusteltua.

Kuntalaisaloitteen jättämisen jälkeen osa Österbyntien valaisimista Jänispolun kohdalta noin 200 metriä Kalkkitien suuntaan on vaihdettu led-valaisimiin. Tässä yhteydessä tehtiin valaistuslaskelmia ja tutkittiin vaihtoehtoja jalankulku- ja pyöräilyväylän valaistuksen parantamiseksi, mikä onnistui osittain. Tämän osuuden valaistus ei myöskään täytä valaistusluokkaa P4, joka on keskusta-alueella sijaitsevien yhdistettyjen pyöräteiden ja jalkakäytävien tavoitetaso.

Myös erillisen jalankulku- ja pyöräilyväylän valaisemiseksi Minkkipolun ja Jänispolun välisellä osuudella on tehty laskelmia. Ainoa vaihtoehto tämän osuuden valaisemiseksi direktiivien mukaisesti olisi rakentaa erillinen valaistus väylää varten. Ajoradan ja jalankulku- ja pyöräilyväylän välinen viherkaistale on sen verran leveä, ettei jalankulku- ja pyöräilyväylän valaiseminen onnistu olemassa oleviin valaisinpylväisiin asennettavilla kaksoisvalaisimilla, kuten esimerkiksi osissa Kalkkitietä ja Skräbbölentietä. Osuus, jolle valaistus pitäisi rakentaa, on runsaat 700 metriä, mikä merkitsee 35 000–40 000 euron kustannusta. Talousarviossa ei ole määrärahoja tällaista valaistuksen rakentamista varten, joten se tulee sisällyttää tulevaan talousarvioon.

Kaupunginhallitus  
Kaupunginvaltuusto

§ 110 19.04.2022  
§ 64 30.05.2022

Sen lisäksi, että väylä on koululaisten, työmatkaliikenteen ja kuntoilijoiden yhdysväylä, se on osa keskustan kautta kulkevaa Rengastietä. Väylä sisältyy vuoden 2022 katusaneerausohjelmaan, joten väylälle suunnitellaan uutta pinnoitetta ja kantavuusparannuksia. Tämä ei estä tai vaikeuta väylän valaisemista myöhemmässä vaiheessa.

**Esittelijä**

Kaupunginjohtaja Patrik Nygrén, puh. 040 511 4383  
etunimi.sukunimi@parainen.fi

**Päätösehdotus**

Kaupunginhallitus päättää

- 1) hyväksyä edellä esitetyn vastaukseksi kuntalaisaloitteeseen
- 2) saattaa edellä esitetyn vastauksen kuntalaisaloitteeseen edelleen tiedoksi kaupunginvaltuustolle ja esittää valtuustolle aloitteen toteamista loppuun käsitellyksi.

**Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.

**Jakelu**

Kaupunginvaltuuston päätöksen jälkeen: Kuntalaisaloitteen tekijä, tekninen päällikkö J.N., yhdyskuntainsinööri M.J.

---

Kaupunginvaltuusto 30.05.2022 § 64  
358/08.00.00/2022

**Päätösehdotus**

Kaupunginvaltuusto  
1) päättää hyväksyä kuntalaisaloitteelle annetun selvityksen ja  
2) toteaa kuntalaisaloitteen loppuun käsitellyksi.

**Päätös**

Kaupunginvaltuusto  
1) päätti hyväksyä kuntalaisaloitteelle annetun selvityksen ja  
2) totesi kuntalaisaloitteen loppuun käsitellyksi.

**Jakelu**

Kuntalaisaloitteen tekijä, tekninen päällikkö J.N., yhdyskuntainsinööri M.J.

---

Kaupunginvaltuusto	§ 14	14.02.2022
Kaupunginhallitus	§ 64	28.02.2022
Kaupunginhallitus	§ 111	19.04.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 65	30.05.2022

## Valtuutettu Lotta Laaksosen ym. aloite psykologisen turvallisuuden luomisesta organisaatioon

Kaupunginvaltuusto 14.02.2022 § 14

### Päätös

Kaupunginvaltuusto merkitsi seuraavan aloitteen tiedoksi:

”Valtuustolle pidettiin seminaaripäivä 27.1.2022, jossa Bo-Magnus Salenius oli esittelemässä kaupungin strategiaa. Esiin nousi psykologinen turvallisuus kaupungin työntekijöiden keskuudessa.

5-vuotisen kaupunginvaltuutettuna toimimiskauteni aikana olen saanut kuulla ja kokea, että psykologisessa turvallisuudessa on haasteita kaupungissamme joka sektorilla. Työntekijä on kutsunut tunnelmaa jopa ”pelon ilmapiiriksi”.

Olen useammin kuin kerran törmännyt palautteeseen, jossa on sanottu, että meitä on kielletty puhumasta kellekään, sisältäen luottamushenkilöt. Yhdelläkään päälliköllä tai virkamiehellä ei ole valtuuksia sanoa alaisilleen näin, vaan puheyhteys luottamushenkilöihin, kuten kaupunginvaltuutettuihin on pidettävä auki.

Työntekijöiden tulee voida antaa parannusehdotuksia ja saada kokea parannusehdotusten kehittävän organisaatiota. Käytännön työtä tekevät työntekijät ovat tärkeimpiä asiantuntijoitamme, jotka voivat havaita kehittyvät ongelmat jo alkuvaiheessa ja ovat siksi myös tärkeitä paljon esille nostetussa ennaltaehkäisyssä ja varhaisessa puuttumisessa. Myös on tärkeää on voida antaa kritiikkiä, muuten ilmapiiri ei puhdistu. Joskus näiden kahden väli on häilyvä ja tärkeät parannusehdotukset voivat nousta ongelman purun yhteydessä. ”Ongelma on ratkaisu.”

Seminaarissa puhuttiin oppivasta organisaatiosta. ”Oppiva organisaatio tuhoutuu, jos siinä on pelon pesäkkeitä”, totesi Bo-Magnus Salenius.

Psykologinen turvallisuus on tärkein tekijä oppivan organisaation kehityksessä. Työntekijällä ei saa olla vaaraa, että joutuu naurunalaiseksi, saa vähemmän palkkaa tai potkut... Psykologisen ei-turvallisuuden aiheet tulee voida karsia.

Varmasti on kaikkien puolueiden yhteinen tahto saada tämä tilanne ratkaistua. Siksi teen valtuustoaloitteen aiheesta, jotta se tulisi virkamieskäsittelyyn ja kaupungin pitäisi todella miettiä tilanteen eli ”pelon ilmapiirin” purkamista.

Odotan sitä päivää, kun kuulen työntekijöiltä, että nyt meitä kuullaan ja uskallamme puhua ongelmista ilman pelkoa. On tärkeää, että työntekijä voi kertoa oman mielipiteensä ilman, että suodattaa sen ”mitä esimies haluaa kuulla” tai ”mistä voi seurata ongelmia” suodattimien läpi.

Kaupunginvaltuusto	§ 14	14.02.2022
Kaupunginhallitus	§ 64	28.02.2022
Kaupunginhallitus	§ 111	19.04.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 65	30.05.2022

Esitys:

Parainen tarvitsee toimintasuunnitelman siihen, miten voidaan turvata työntekijöiden "psykologinen turvallisuus" ja luoda "oppiva organisaatio". Termit tulevat Bo-Magnus Saleniuksen seminaariesityksestä, mikäli niitä tarvitsee aloitteen käsittelyssä tarkentaa. Toimintasuunnitelman tulee sisältää laskennallinen mittari, kuten kyselytutkimus, jolla psykologista turvallisuutta voidaan mitata, sekä askeleet psykologisen turvallisuuden saavuttamiseen. Työntekijöiden tulee olla mukana kehittämässä toimintasuunnitelmaa, jotta siitä saadaan todella toimiva."

---

Kaupunginhallitus 28.02.2022 § 64

**Valmistelija**

Hallintopäällikkö Hanna-Maria Grandell, puh. 050 473 9910  
etunimi.sukunimi@parainen.fi

Uuden päivitetyn ja kaupunginhallituksessa äskettäin hyväksytyn aloiteohjeistuksen mukaisesti kaupunginvaltuustossa tehdyt valtuustoaloitteet otetaan aina seuraavaan kaupunginhallitukseen ja määritellään niille vastuuvalmistelijat.

**Esittelijä**

Kaupunginjohtaja Patrik Nygrén, puh. 040 511 4383  
etunimi.sukunimi@parainen.fi

**Päätösehdotus**

Kaupunginhallitus päättää lähettää Lotta Laaksosen aloitteen psykologisen turvallisuuden luomisesta organisaatioon henkilöstöpalvelujen valmisteltavaksi. Vastuuvalmistelijana on henkilöstöpäällikkö. Aloitteen valmistelussa tehdään yhteistyötä työterveyshuollon ja työsuojelun kanssa.

**Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.

**Jakelu**

Henkilöstöpäällikkö

---

Kaupunginhallitus 19.04.2022 § 111

**Valmistelija**

Henkilöstöpäällikkö Peter Lindroos, puh. 044 358 5832  
etunimi.sukunimi@parainen.fi

Kaupunginvaltuusto on merkinnyt tiedoksi aloitteen psykologisen turvallisuuden luomisesta organisaatioon. Koska aloitteessa edellytettiin, että

Kaupunginvaltuusto	§ 14	14.02.2022
Kaupunginhallitus	§ 64	28.02.2022
Kaupunginhallitus	§ 111	19.04.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 65	30.05.2022

toimintasuunnitelma psykologisen turvallisuuden turvaamisesta käsiteltäisiin yhdessä henkilöstön kanssa, henkilöstöpäällikkö päätti, että Paraisten kaupungin yhteistyötoimikunnan tulee tutustua aloitteeseen. Työnantajan ja työntekijöiden edustajista koostuvassa yhteistyötoimikunnassa ovat mukana myös kaupungin työsuojeluvalluutetut ja työsuojelupäällikkö. Aloitetta käsiteltiin yhteistyötoimikunnassa 17.3.2022. Kokouksessa työsuojeluvalluutetut vahvistivat saaneensa yhteydenottoja useilta työpaikoilta, joissa on ollut kommunikaatio-ongelmia. Kukaan yhteistyötoimikunnassa ei kuitenkaan kokenut työskentelevänsä pelon ilmapiirissä tai että parannus- tai kehittämissuositusten tekeminen olisi kiellettyä. Sen sijaan, että yksittäisten tapausten perusteella oletetaan automaattisesti, että kaikilla toimialoilla on ongelmia psykologisen turvallisuuden kanssa, on tärkeää huomata, että on myös työpaikkoja, joissa voidaan hyvin. Niin sanottu KivaQ-indeksi asteikolla 1–10 on koko organisaatiossa 7,13. Esimerkiksi kysymyksen ”Kuinka hyvin lähin esimiehesi toimii mielestäsi esimiehenä?” keskiarvo on 7,72.

Kyselyn hyvästä keskiarvosta huolimatta kehitettävää on vielä paljon. Yhteistyötoimikunnassa todettiin, että aloitteessa nostetaan esiin tärkeä ja tärkeitä asioita. Psykologisesta turvallisuudesta on keskusteltava rakentavasti, ja Paraisten kaupungin on kehitettävä parempia malleja kommunikaation, johtamisen ja työyhteisöllisyyden tukemiseksi kaikilla työpaikoilla.

Paraisten kaupungin työhyvinvointikyselyssä vuonna 2020 vastaajista 36 % ilmoitti, että heidän työhyvinvointinsa paranisi huomattavasti, jos kaupungin poliitikot osoittaisivat enemmän arvostusta henkilöstön tekemää työtä kohtaan, tämä oli kolmanneksi tärkein kohta ”koronapandemian loppumisen” ja ”kaupungin tasapainoisen talouden” jälkeen. Monet Paraisten kaupungin sisäisiin koulutuksiin ja työpajoihin osallistuvat esimiehet kokevat saavansa harvoin myönteistä palautetta poliittiselta johdolta.

Kenenkään ei pidä pelätä joutuvansa naurunalaiseksi taikka saavansa vähemmän palkkaa tai potkut ilmaistessaan mielipiteensä. Psykologinen turvallisuus on yksi keskeisimmistä kommunikaation toimivuutta edistävästä tekijöistä organisaation kaikilla tasoilla. Paraisten kaupungin uudessa strategiassa korostetaan yhdessä luomisen tarvetta työhyvinvoinnin parantamiseksi ja Paraisten houkuttelevuuden lisäämiseksi. Tämä pätee myös henkilöstöpolitiikkaan. Kuukausittain kaikkien tasojen esimiehille suunnattuina työpajoina järjestetyissä muutoshaviloissa henkilöstöpäällikkö ja työhyvinvointikoordinaattori ovat kuvailleet toimintamalleja ja työkaluja, joita esimiehet voivat käyttää työhyvinvoinnin parantamiseksi. Myös toimintamalleja haastavien tilanteiden hallitsemiseksi vuoropuhelussa henkilöstön kanssa on käyty läpi. Toimintamallit perustuvat ratkaisukeskeiseen teoriaan. Kuvailemalla yhdessä tavoiteltuja muutoksia, yhteisiä tavoitteita, toimenpiteitä ja seurannan aikataulua työpaikka kehittyy hyvin toimivaksi oppivaksi organisaatioksi, jossa henkilöstö voi hyvin.

Työryhmä, johon kuuluvat henkilöstöpäällikkö, päluottamusmiehet ja työsuojeluvalluutetut, tulee yhdessä työterveyshuollon kanssa määrittelemään

Kaupunginvaltuusto	§ 14	14.02.2022
Kaupunginhallitus	§ 64	28.02.2022
Kaupunginhallitus	§ 111	19.04.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 65	30.05.2022

tarkemmin, mitä psykologisen turvallisuuden käsitteellä tarkoitetaan ja miten sitä voidaan mitata. Tämän jälkeen suunnitellaan kysely psykologisen turvallisuuden nykytilan mittaamiseksi. Kyselyyn saatujen vastausten perusteella henkilöstöpalvelut laatii toimintasuunnitelman psykologisen turvallisuuden turvaamiseksi. Toimintasuunnitelman toimenpiteistä ja tuloksista raportoidaan säännöllisesti kaupunginhallitukselle ja kaupunginvaltuustolle.

<b>Esittelijä</b>	Kaupunginjohtaja Patrik Nygrén, puh. 040 511 4383 etunimi.sukunimi@parainen.fi
<b>Päätösehdotus</b>	Kaupunginhallitus päättää hyväksyä henkilöstöpalvelujen selvityksen ja esittää valtuustolle aloitteen toteamista loppuun käsitellyksi.
<b>Päätös</b>	Ehdotus hyväksyttiin.
<b>Jakelu</b>	Kaupunginvaltuuston päätöksen jälkeen: Aloitteen tekijä, henkilöstöpäällikkö

---

Kaupunginvaltuusto 30.05.2022 § 65  
257/01.04.02.01/2022

<b>Päätösehdotus</b>	Kaupunginvaltuusto 1) päättää hyväksyä aloitteelle annetun selvityksen ja 2) toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi.
<b>Päätös</b>	Kaupunginvaltuusto 1) päätti hyväksyä aloitteelle annetun selvityksen ja 2) totesi aloitteen loppuun käsitellyksi.
<b>Jakelu</b>	Aloitteen tekijä, henkilöstöpäällikkö

---



Kaupunginvaltuusto	§ 15	14.02.2022
Kaupunginhallitus	§ 65	28.02.2022
Kaupunginhallitus	§ 112	19.04.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 66	30.05.2022

## Valtuutettu Lotta Laaksosen ym. aloite koskien etuajo-oikeutta asukkaille ja kesäasukkaille saaristossa

Kaupunginvaltuusto 14.02.2022 § 15

### Päätös

Kaupunginvaltuusto merkitsi seuraavan aloitteen tiedoksi:

”Turismin määrä on lisääntynyt ja kuten kaikki Nauvon lautan toisella puolen asuvat tiedämme, kulkuyhteydet ja matkustusajan arviointi on vaikeaa. Erityisesti Korppoossa asuville on osoittautunut haastavaksi arvioida matkoja. Tämä on erittäin ongelmallista esimerkiksi silloin, kun pitää ajoittaa matka lääkäriin tai muuhun varattuun menoon. Lääkärille matkustaessa voi haasteena olla myös huonovointisuus ja matkanteko voi olla tuskallista kuumana ruuhkaisena kesäaikana.

Meidän pitää löytää keino helpottamaan saariston asukkaiden liikkumista. ELYn etuajo-oikeuskylttejä myönnetään vain yrityksille ja lisäksi ne ovat kohtalaisen arvokkaita.

Tarvitaan kunnallisia etuajo-oikeuskylttejä, jotka voisi hakea käyttöönsä tarvittaessa, tai jokin muu tapa, kuten kunnantoimistolta anottava etuajo-oikeutus, jonka voi matkakohtaisesti todistaa tulosteella - tai vastaava käytäntö.

On mielipideasia, milloin tällaista etuajo-oikeutta voitaisiin anoa ja käyttää. Terveystenhoitoon liittyvät reissut lienevät välttämättömiä, mutta olisiko jossain määrin mahdollista asukkaiden saada myös etuajo-oikeuteen oikeuttavia matkoja muulloin - vaikka teatteriin tai jalkapallopeliin ehtiäkseen. Esimerkiksi 10 lauttamatkaa/asukas/vuosi. Nämä on erilaisia vaihtoehtoja, mutta virkamiesten tehtävä olisi määrittää tarve ja valmistella ehdotus, jonka kanssa edetään ELY:yn. vaihtoehtoja miettiessä on myös pohdittava onko erityisalueita, joissa tarve on selvästi suurempi kuin muualla. Teen itse myös ELY:yn yhteydenoton aiheesta ja kuntalaisten olisi hyvä olla aktiivisia, jotta tällainen sopimus saataisiin aikaiseksi helpottamaan saaristolaisten arkea, mutta tärkeintä on virkamiesten aktiivisuus, jotta saadaan saaristolaisten arki sujuvammaksi.

Esitys:

Kaupungin tulee selvittää tarpeet ja olosuhteet, jolloin olisi kohtuullista voida hyödyntää etuajo-oikeuskaistaa.”

---

Kaupunginhallitus 28.02.2022 § 65

### Valmistelija

Hallintopäällikkö Hanna-Maria Grandell, puh. 050 473 9910  
etunimi.sukunimi@parainen.fi

Kaupunginvaltuusto	§ 15	14.02.2022
Kaupunginhallitus	§ 65	28.02.2022
Kaupunginhallitus	§ 112	19.04.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 66	30.05.2022

Uuden päivitetyn ja kaupunginhallituksessa äskettäin hyväksytyn aloiteohjeistuksen mukaisesti kaupunginvaltuustossa tehdyt valtuustoaloitteet otetaan aina seuraavaan kaupunginhallitukseen ja määritellään niille vastuuvastuualueet.

**Esittelijä** Kaupunginjohtaja Patrik Nygrén, puh. 040 511 4383  
etunimi.sukunimi@parainen.fi

**Päätösehdotus** Kaupunginhallitus päättää lähettää Lotta Laaksosen aloitteen koskien etuajo-oikeutta asukkaille ja kesäasukkaille elinkeinopalvelujen valmisteltavaksi. Vastuuvastuualue on elinkeinopäällikkö.

**Päätös** Ehdotus hyväksyttiin.

**Jakelu** Elinkeinopäällikkö

---

Kaupunginhallitus 19.04.2022 § 112

**Valmistelija** Elinkeinopäällikkö Tomas Eklund, puh. 040 488 5675  
etunimi.sukunimi@parainen.fi

Keskustelu etuajo-oikeudesta on ollut viime vuosina rauhallista. Elektra-hybridilautta sijoitettiin Paraisten ja Nauvon väliselle reitille vuonna 2017 ja sen jälkeen liikenne on ollut sujuvaa. Tilanne paranee entisestään, kun Elektran ”sisaralus”, uusi hybridilautta Altera, otetaan käyttöön tämän vuoden lopussa.

Nauvon ja Korppoon välisellä reitillä on paikoitellen muodostunut jonoa, mutta tätä tapahtuu melko harvoin ja tämänkin osalta tilanne paranee merkittävästi, kun uusi ympäristöystävällinen hybridilautta otetaan käyttöön vuodenvaihteessa. Uuteen lauttaan mahtuu 50 autoa, kun nykyiseen mahtuu noin 30.

Etujajo-oikeuden tarve vähenee siten koko ajan, mutta jos joku yrittäjänä tai työnsä vuoksi tarvitsee etujajo-oikeuskylttejä, niitä voi hakea ELY-keskukselta. Oikeus näihin kyltteihin ei rajoitu yrittäjiin, vaan niitä myönnetään osoitetun riittävän suuren tarpeen perusteella. Itse kylttien hinta on 200 euroa + 30 euroa ja ne voidaan myöntää enintään 4 vuodeksi.

Jos etujajo-oikeuden tarve on väliaikainen, etujajo-oikeuskylttejä voi kuitata maksutta käyttöönsä mistä tahansa kaupungin aluekonttorista. Nämä kyltit on tarkoitettu tilapäiseen, lyhytaikaiseen käyttöön, ja ne on palautettava, kun tarvetta ei enää ole. Näiden kylttien käyttö on vähentynyt maantielauttatilanteen parannuttua.

Kaupunginvaltuusto	§ 15	14.02.2022
Kaupunginhallitus	§ 65	28.02.2022
Kaupunginhallitus	§ 112	19.04.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 66	30.05.2022

Maantielauttojen kapasiteetti on kehittynyt myönteiseen suuntaan ja etuajo-oikeuden tarve on vähentynyt. Uudet kapasiteetiltaan suuremmat lautat otetaan käyttöön vuoden sisällä sekä Parainen–Nauvo-reitillä että Nauvo–Korppoo-reitillä. Sekä yrittäjät että yksityishenkilöt voivat hakea etuajo-oikeutta ELY-keskukselta ja etuajo-oikeutta tilapäisesti tarvitsevat voivat saada etuajo-oikeuskylttejä maksutta aluekonttoreista. Tämä tekee tilanteesta tällä hetkellä hyvän eikä nykyistä tilannetta ole tarpeen muuttaa.

**Esittelijä** Kaupunginjohtaja Patrik Nygrén, puh. 040 511 4383  
etunimi.sukunimi@parainen.fi

**Päätösehdotus** Kaupunginhallitus päättää hyväksyä elinkeinopalvelujen selvityksen ja esittää valtuustolle aloitteen toteamista loppuun käsitellyksi.

**Päätös** Ehdotus hyväksyttiin.

**Jakelu** Kaupunginvaltuuston päätöksen jälkeen: Aloitteen tekijä, elinkeinopäällikkö

---

Kaupunginvaltuusto 30.05.2022 § 66  
258/08.00.00/2022

**Päätösehdotus** Kaupunginvaltuusto  
1) päättää hyväksyä aloitteelle annetun selvityksen ja  
2) toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi.

**Päätös** Kaupunginvaltuusto  
1) päätti hyväksyä aloitteelle annetun selvityksen ja  
2) totesi aloitteen loppuun käsitellyksi.

**Jakelu** Aloitteen tekijä, elinkeinopäällikkö

---

Kaupunginhallitus	§ 132	09.05.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 67	30.05.2022

### Valtuutettu Mika Peltokorven ym. aloite kouluväkivallan tuomien ongelmien ehkäisemiseksi

872/12.00.00.04/2021

Kaupunginvaltuusto 13.09.2021 § 111

#### Päätös

Kaupunginvaltuusto merkitsi seuraavan aloitteen tiedoksi:

"Koulukiusaaminen on maassamme sekä ennen kaikkea täällä Paraisilla suuri ongelma, tästä olemme saaneet lukea myös viime aikoina lehdistä. Koulukiusaaminen nousee harvoin julkisuuteen ja siksi sitä voikin hyvin kutsua vaietuksi ongelmaksi, jolla on hyvin vakavat ja invalidisoivat seuraukset. Koulukiusaamista esiintyy aina varhaiskasvatuksesta korkeakouluihin ja yliopistoihin asti ja pahimmillaan se johtaa koulun keskeytymisiin, syrjäytymisiin, mutta myös itsetuhoisiin seurauksiin.

Kiusatuksi tuleva opiskelija harvoin uskaltaa puhua kiusaamisesta kenellekään opettajalle koston pelossa, yleensä kiusaamisesta myös vaietaan kotona, koska kiusaaminen tuottaa häpeää, pelkoa ja ahdistusta. Opettajilla sekä muulla koulun tai oppilaitoksen henkilökunnalla on lainmukainen velvollisuus puuttua kiusaamiseen, joka määritellään perusopetuslain (2013/1267 § 29) luvussa. Kyseinen laki määrää opettajan tai muun koulun henkilökuntaan kuuluvan työntekijän ilmoittamaan aina kiusaamisesta (kouluaikana) oppilaan vanhemmille. Tämä tapahtuu pääsääntöisesti Wilman kautta, ilman lukukuittausta. On myös huomioitava, että laissa (2013/1267 § 29) ei suoraan määritellä tarkkoja ohjeita kiusaamistapauksiin, joten opettajien ja koulun henkilökunnan keinot puuttua kiusaamiseen on todellisuudessa hyvin rajalliset.

Tämä tilanne on johtanut siihen, että yleensä vain vakavimmissa koulukiusaamistapauksissa, jotka jo täyttävät henkeen ja terveyteen kohdistuvan vakavan vaaran merkit, on käytetty perusopetuslain (1998/628 § 7) luvun 35 ja 36 pykälän määrittelemää kasvatuskeskustelua sekä kurinpitoa. Lain sallima kurinpito on yleensä jälki-istunto, mutta esimerkiksi lastensuojeluun ei asiaa olla ilmoitettu. Mikäli kiusaaminen vielä jatkuu kurinpidon jälkeen, voidaan oppilaalle antaa kirjallinen varoitus tai määräaikainen erottaminen koulusta. Määräaikaista erottamista käytetään kuitenkin hyvin harvoin.

Myös opettajien mahdollisuutta puuttua häiritsevän tai kiusaavan oppilaan tutkimiseen on heikennetty merkittävästi vuosien aikana. Opettaja saa toki tutkia oppilaan repun, kaapin tai vaatetuksen taskut, mutta vain siinä tapauksessa, että hänellä (opettajalla) on erittäin painavat syyt uskoa, että oppilaalla on hallussaan esimerkiksi teräase tai muu vaarallinen esine / huumausaineita. Tämä vallitseva käytäntö on omiaan lisäämään kiusaamista.

Koska lähes kaikilla oppilailta on myös nykyään älypuhelin, on kiusaaminen näin siirtynyt sosiaaliseen mediaan sekä videopalveluihin. Kiusaamistilanteita kuvataan ja julkaistaan eri alustoilla. Tämä on omiaan lisäämään kiusatun ahdinkoa ja häpeää. Myös sosiaalisen median keskustelupalstat on otettu kiusaamisen välineeksi. Opettajien on lähes mahdoton puuttua ns. sähköiseen

Kaupunginhallitus  
Kaupunginvaltuusto

§ 132 09.05.2022  
§ 67 30.05.2022

kiusaamiseen, koska se tapahtuu suljetuissa ryhmissä ja videoita sekä viestejä kopioidaan ja jaetaan lukuisten käyttäjien kesken.

Paraisilla edellä mainitun kaltaista fyysistä ja henkistä kiusaamista tapahtuu päivittäin juuri kenenkään siihen puuttumatta. Meidän lapset ja nuoret voivat pahoin ja kiusaaminen lisää merkittävästi nuorten mielenterveysongelmia, pahimmassa tapauksessa menetämme koko nuoren itsemurhan seurauksena. Tällä on myös valtavat heijastusvaikutukset lasten ja nuorten vanhempien mielenterveyteen, joten voimme puhua koko sukupolven ongelmasta.

Millä tavalla kiusaamiseen tulisi sitten puuttua? Ensiksi meidän tulee luopua sanasta kiusaaminen, koska se ei vastaa sitä tilannetta, mitä uhri joutuu kokemaan. Koulukiusaamis-sanana käyttäminen on olemassa olevan ongelman vähättelyä. Meidän tulisi jatkossa puhua kouluväkivallasta ja suhtautua siihen sillä vakavuudella, mitä sana väkivalta tarkoittaa.

Suomen rikoslain 21 luku määrittää henkeen ja terveyteen kohdistuvat rikokset.

- 5 § pahoinpitely
- 6 § törkeä pahoinpitely
- 7 § lievä pahoinpitely
- 8 § kuolemantuottamus

5 § pahoinpitely:

- Pahoinpitelyssä on kysymys toiselle ihmiselle tehdystä ruumiillisesta väkivallasta. Nykymuotoinen pahoinpitelyä koskeva teonkuvaus tunnistaa myös muunlaisen pahoinpitelyn. Sellaista voi olla esimerkiksi toisen terveyden vahingoittaminen tai kivun aiheuttaminen toiselle muuten kuin ruumiillista väkivaltaa tekemällä, koska pykälässä käytetään sanontaa "vahingoittaa toisen terveyttä", saadaan näin rangaistavuuden piiriin myös sellaiset teot, joiden seuraukset ilmenevät esimerkiksi mielenterveyden häiriöinä. Tämän vuoksi myös koulussa ja sosiaalisessa mediassa tapahtuva väkivalta voivat täyttää pahoinpitelyn tunnusmerkistön.

6 § törkeä pahoinpitely:

- Jos pahoinpitelyn seurauksena 1) aiheuttaa toiselle vaikean ruumiinvamman tai hengenvaarallisen tilan, 2) rikos tehdään erityisen raa'alla tai julmalla tavalla 3) käytetään ampuma- tai teräasetta taikka muuta niihin rinnastettavaa hengenvaarallista välinettä on kokonaisuutena arvostellen törkeä.

7 § lievä pahoinpitely:

- Kokonaisuutena arvostellen vähäistä pahoinpitelyä voidaan pitää lievänä. Asian arvioinnissa kiinnitetään huomiota muun muassa, ruumiilliseen koskemattomuuteen ja terveyden vahingoittamisen vähäisyyteen. Lievä pahoinpitely on asianomistajarikos paitsi silloin, kun se kohdistuu alle 18-vuotiaaseen. Tyypillisiä lievän pahoinpitelyn muotoja ovat töniminen, nipistäminen, tukistaminen tai päälle sylkeminen.

8 § kuolemantuottamus:

Kaupunginhallitus  
Kaupunginvaltuusto

§ 132 09.05.2022  
§ 67 30.05.2022

- Laissa ei ole säädetty sitä, mitä tekoja katsotaan kuolemantuottamukseksi. Näin ollen jokainen teko, joka aiheuttaa toisen henkilön kuoleman, voi täyttää kuolemantuottamuksen tunnusmerkistön. Rangaistavuus edellyttää syy-yhteyden olemassaoloa. Se tarkoittaa sitä, että tarkasteltavana oleva menettely (esimerkiksi kouluväkivalta tai sosiaalisen median kautta tehty henkinen väkivalta) on ollut välitön seuraus teolle, eli että ilman kyseistä menettelyä kuolemaa ei olisi seurannut.

Koska koulussa tapahtuva väkivalta yleensä täyttää edellä mainittujen rikosten merkistön, tulee koulun rehtorin, tai muun vastuussa olevan henkilön, ilmoittaa lastensuojeluun tai poliisille aina kun kouluväkivaltaa tapahtuu. Poliisin tehtävä on tutkia täyttääkö kyseinen teko lain määrittelemän rikoslain 21 luvun sisältämät pykälät. Tätä tehtävää ei voi antaa opettajan hoidettavaksi, kuten vallitseva käytäntö nykyisin on. Koska pääsääntöisesti väkivallan tekijät ovat alle 15-vuotiaita ja näin ollen heitä ei voida määrätä rangaistukseen voimassa olevan rikoslain nojalla, tulee heidät ohjata lastensuojelun piiriin asian hoitamiseksi.

Lastensuojelun mukaan ottaminen kouluväkivaltilanteisiin on erittäin tärkeää, koska sosiaalityön ammattitaito ja toimintamalli ovat merkittävästi tehokkaampia kuin nykyinen voimassa oleva opettajan ilmoitusvelvollisuus Wilman kautta, joka ei todellisuudessa ole tuottanut juuri mitään hyötyä eikä ole näin ollut omiaan lopettamaan kouluväkivaltaa.

Lastensuojelun mukaan ottaminen kouluväkivaltilanteissa on ensisijaisesti tärkeää väkivallan lopettamisen johdosta, ja samalla myös uhrin auttamista.

Lastensuojelulain 1 luku 2 pykälä määrittää seuraavaa:

- Lasten ja nuorten kanssa toimivien viranomaisten on tuettava vanhempia ja huoltajia heidän kasvatustehtävässään ja pyrittävä tarjoamaan perheelle tarpeellista apua riittävän varhain sekä ohjattava lapsi ja perhe tarvittaessa lastensuojelun piiriin. Lastensuojelun on tuettava vanhempia, huoltajia ja muita lasten hoidossa ja kasvatuksesta vastaavia henkilöitä lapsen kasvatuksessa ja huolenpidossa järjestämällä tarvittavia palveluja ja tukitoimia.

Lastensuojelulain 5 luvun 25 pykälän ilmoitusvelvollisuus

- Joidenkin seuraavien tahojen palveluksessa tai luottamustoimissa oleva, vastaavissa tehtävissä toimeksiantosuhteessa tai itsenäisenä ammatinharjoittajana toimiva sekä kaikki terveydenhuollon ammattihenkilöt ovat velvollisia salassapitosäännösten estämättä viipymättä ilmoittamaan kunnan sosiaalihuollosta vastaavalle toimielimelle, jos he tehtävässään ovat saaneet tietää lapsesta, jonka hoidon ja huolenpidon tarve, kehitystä vaarantavat olosuhteet tai oma käyttäytyminen edellyttää mahdollista lastensuojelun tarpeen selvittämistä.

Näitä toimia on muun muassa seuraavat tahot:

1. Sosiaali- ja terveystoimi
2. Opetustoimi
3. Nuorisotoimi
4. Poliisitoimi

Kaupunginhallitus	§ 132	09.05.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 67	30.05.2022

5. Päivähoidon palvelujen tuottaja
6. Opetuksen ja koulutuksen järjestäjä

Jos koulun tai oppilaitoksen henkilökunta huomaa tai saa kuulla luotettavalta taholta väkivallanteon tai sosiaalisen mediassa tapahtuneesta henkisestä väkivallasta tulee hänen puuttua siihen välittömästi (rikoslaki 21 luku 5 §), (lastensuojelulain 1 luku 2 §) sekä (lastensuojelulain 5 luku 25 §) pykälien perusteella.

Mikäli lastensuojelulain 5 luvun 25 § sisältämät tahot jättävät väkivallan ilmoittamatta kunnan sosiaalitoimeen, olisi syytä arvioida voisiko rikoslain 40 luvun 7 § kriteerit täytyä.

Rikoslaki 40 luku 7 § virka-aseman väärinkäyttäminen:

- Jos virkamies hankkiakseen itselleen tai toiselle hyötyä tai aiheuttaakseen toiselle haittaa tai vahinkoa, 1. rikkoo virkatoiminnassa noudatettaviin säännöksiin tai määräyksiin perustuvan virkavelvollisuutensa osallistuessaan päätöksentekoon tai sen valmisteluun tai käyttäessään julkista valtaa virkatehtävissään, tai käyttää väärin asemaansa käskyvallassaan tai välittömässä valvonnassaan olevaan henkilöön nähden on hänet tuomittava virka-aseman väärinkäyttämisestä sakkoon tai vankeuteen. Virkamies voidaan myös tuomita pantavaksi viralta, jos rike osoittaa hänet ilmeisen sopimattomaksi tehtäväänsä.

Koulujen ja oppilaitosten tulee puuttua välittömästi väkivaltaan, tapahtui se sitten koulussa tai sosiaalisessa mediassa. Koulun tai oppilaitoksen on tarvittaessa erotettava väkivaltaan syyllistynyt oppilas ja ohjattava hänet tarvittaessa toiseen kouluun tai oppilaitokseen.

Koulu on myös veloitettava ohjaamaan väkivallan uhri viipymättä keskusteluapuun ja näin katkaistava mahdollinen henkisen pahoinvoinnin kierre.

Valtuustoaloite on laadittu edellä mainitun perusteella ja tästä tiivistelmä jäljempänä. Koska kouluväkivalta koskee koko maata ja näin myös Paraista, on Paraisten kaupungin ryhdyttävä kiireellisiin toimiin kouluväkivallan tuomien suurten ongelmien ehkäisemiseksi ja näytettävä suuntaa koko maalle, miten tähän ongelmaan tulisi puuttua. Kouluväkivalta lisää lasten ja nuorten mielenterveydellisiä ongelmia ja saattavat johtaa lapsen tai nuoren itsemurhaan, tämän johdosta Paraisten kaupungin on otettava aloitteeseen kantaa kiireellisesti.

Tiivistelmää tarvittavista muutoksista voidaan pitää seuraavanlaisena:

- Paraisten tulee luopua sanasta koulukiusaaminen, koska se on vanhentunut ja ongelmaa vähättelevä. Myöskään koulukiusaamista ei löydy rikoslaista ja näin ollen se ei täytä rikoksen tunnusmerkistöä. Todellisuudessa se mitä kutsutaan kiusaamiseksi on joko lievää pahoinpitelyä, pahoinpitelyä tai jopa kuolemantuottamusta. Edellä mainitut toiminnat eivät rikoslain mukaan ole asianomaisrikkoksia, koska ne kohdistuvat tässä tapauksessa alle 18-vuotiaisiin

Kaupunginhallitus	§ 132	09.05.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 67	30.05.2022

henkilöihin. Rikoksen uhri ei myöskään voi itse päättää syytteen nostamisesta, vaan sen tekee syyttäjä, näin väkivallan tekijä ei voi uhkailla uhria jättämään nostamatta syytettä.

- Lapsilla ja nuorilla on kiistaton oikeus opiskella ilman pelkoa. Tämänhetkinen tilanne ei täytä tätä edellytystä ja on omiaan lisäämään lasten ja nuorten pahoinvointia sekä mielenterveydellisiä häiriöitä. Lastensuojelulain mukaan lapsesta tai nuoresta tulee tehdä viipymättä lastensuojeluilmoitus, mikäli häneen kohdistetaan väkivaltaa, hänen henkistä tasapainoaan horjutetaan tai hänen huolenpitoaan laiminlyödään. Koska kouluväkivalta täyttää kaikki lastensuojelun ilmoitusvelvollisuuden kriteerit, on opettajat ja koulun rehtorit velvollisia kertomaan tietonsa lastensuojelulle ja / tai poliisille, vaikka heitä sitoisi vaitiolovelvollisuus (lastensuojelulaki 5 luku 25 §).
- Koulussa tapahtuva fyysinen väkivalta ja sosiaalisessa mediassa tapahtuva henkinen väkivalta täyttää rikoslain 21 luvun 5, 6, 7 ja 8 § tunnusmerkistön ja on näin kiistaton rikos, joka on ilmoitettava aina lastensuojeluun ja / tai poliisille, varsinkin kun se kohdistuu nuoreen ja puolustuskyvyttömään henkilöön, vaikka lain mukaan ilmoitusvelvollisuutta ei ole. Paraisten kaupungin tulee määrittää selkeä ilmoitusvelvollisuus niille työntekijöille, jotka lasten ja nuorten parissa työskentelevät. Tämä tulee myös koskea heitä, jotka jo nyt työskentelevät em. tehtävissä. Ilmoitus tulee tehdä viipymättä aina lastensuojeluun ja / tai poliisille, sekä kaupungin sosiaalitoimesta ja koulutoimen johdosta vastaaville henkilöille.
- Mikäli ilmoitusvelvoitteen alainen henkilö laiminlyö velvollisuuden tulee tehdä arvio mahdollisesta velvoitteen rikkomisesta.

Me allekirjoittaneet vaadimme, että Paraisten kaupunginvaltuusto ja -hallitus toteavat aloitteessa esitetyt ongelmat oikeiksi ja ryhtyvät välittömiin toimiin aloitteen vaatimien muutosten käytäntöön saattamiseksi."

---

Kaupunginhallitus 09.05.2022 § 132

**Valmistelija**

Opetuspäällikkö Ulrika Lundberg, puh. 050 375 3593  
etunimi.sukunimi@parainen.fi

Mika Peltokorpi ym. on 13.9.2021 jättänyt aloitteen kouluväkivallan tuomien ongelmien ehkäisemiseksi. Kaupunginjohtaja on 23.2.2022 siirtänyt aloitteen opetuspäällikkö Ulrika Lundbergin valmisteltavaksi.

Aloitteessa nostetaan esiin kiusaamiseen ja koulujen toimintatapoihin liittyvät ongelmat. Esiin nostetaan henkeen ja terveyteen kohdistuvia rikoksia koskevat rikoslain säädökset sekä lastensuojelulain säädökset muun muassa



Kaupunginhallitus  
Kaupunginvaltuusto

§ 132 09.05.2022  
§ 67 30.05.2022

ilmoitusvelvollisuudesta. Aloitteessa korostetaan sen tärkeyttä, että koulut ja oppilaitokset puuttuvat väkivaltaan välittömästi, tapahtui se sitten koulussa tai sosiaalisessa mediassa, ja että koulun tai oppilaitoksen on tarvittaessa erotettava väkivaltaan syyllistynyt oppilas ja ohjattava hänet tarvittaessa toiseen kouluun tai oppilaitokseen. Koulu on velvoitettava ohjaamaan väkivallan uhri viipymättä keskusteluapuun ja näin katkaistava mahdollinen henkisen pahoinvoinnin kierre.

Seuraavassa on yhteenveto niistä laeista ja ohjausasiakirjoista, joita koulutuksen järjestäjä noudattaa kiusaamista ennaltaehkäisevässä työssä ja toimenpiteissä havaittaessa kiusaamista.

Suomen perustuslain mukaan jokaisella on oikeus elämään sekä henkilökohtaiseen vapauteen, koskemattomuuteen ja turvallisuuteen.

Perusopetuslain (628/1998) 29 §:n mukaan opetukseen osallistuvalla on oikeus turvalliseen opiskeluympäristöön. Kyseisen pykälän mukaan opetuksen järjestäjän tulee laatia suunnitelma kurinpitokeinojen ja kasvatuskustelun käyttämisestä. Lisäksi tulee hyväksyä järjestyssäännöt tai vastaavat määräykset, joilla edistetään koulun sisäistä järjestystä, opiskelun esteetöntä sujumista sekä kouluyhteisön turvallisuutta ja viihtyisyyttä. Järjestyssäännöissä on annettava kouluyhteisön turvallisuuden ja viihtyisyyden kannalta tarpeellisia määräyksiä käytännön järjestelyistä ja asianmukaisesta käyttäytymisestä.

Oppilashuollosta säädetään oppilas- ja opiskelijahuoltolaissa (1287/2013). Laki korostaa yhteisöllisen ja ennaltaehkäisevän työn merkitystä koko kouluyhteisöä tukevana toimintana ja ensisijaisena oppilashuollon toteuttamismuotona. Oppilashuoltoa ohjaa koulu- tai oppilaitoskohtainen oppilashuoltosuunnitelma, jonka mukaisesti koululla tai oppilaitoksella on oltava hyväksytty suunnitelma oppilaiden suojaamiseksi väkivallalta, kiusaamiselta ja häirinnältä. Laissa säädetään myös ryhmistä, joita koulussa on oltava hoitamassa oppilashuoltoasioita. Lisäksi annetaan yksilökohtaista oppilashuoltoa esimerkiksi kiusaamistilanteessa, jolloin toimintatavat harkitaan tapauskohtaisesti.

Myös kansallisissa perusopetuksen opetussuunnitelman perusteissa vuodelta 2014 säädetään kiusaamista ennaltaehkäisevästä työstä.

Opetushallitus on vuonna 2020 julkaissut oppaan kiusaamisen vastaisesta työstä kouluissa ja oppilaitoksissa.

Oppaan mukaan turvallinen opiskeluympäristö koostuu psyykkisistä, sosiaalisista ja fyysisistä tekijöistä. Opetuksen järjestäjällä on velvollisuus taata turvallinen opiskeluympäristö, ja koulun arjessa rehtori toimii opetuksen järjestäjän edustajana. Oikeus turvalliseen opiskeluympäristöön kattaa sen ajan, jolloin oppilas osallistuu opetussuunnitelman tai opetuksen tai koulutuksen järjestäjän hyväksymän muun suunnitelman mukaiseen opetukseen tai toimintaan koulussa tai sen ulkopuolella.

Oppaassa käsitellään myös rikoksen tunnusmerkistön täyttävää kiusaamista. Kiusaamista ei ole Suomessa kriminalisoitu omana tekonaan, mutta kiusaaminen

Kaupunginhallitus  
Kaupunginvaltuusto

§ 132 09.05.2022  
§ 67 30.05.2022

voi täyttää vakavimmillaan myös rikoksen tunnusmerkistön. Jos koulun tietoon tulee alaikäiseen oppilaaseen kohdistuva kiusaaminen, joka saattaisi täyttää rikoksen tunnusmerkistön, koulun suositellaan ensin olevan yhteydessä oppilaan huoltajaan ja tarvittaessa tämän jälkeen poliisiin. Koulu voi myös kysyä neuvoa poliisilta, olisiko tilanteessa syytä tehdä rikosilmoitus. Vakavissa väkivaltaa sisältävissä tilanteissa tulee ottaa välittömästi yhteyttä poliisiin. Oppaassa on lueteltu, milloin kiusaaminen voi täyttää rikoksen tunnusmerkistön sekä milloin ilmoitusvelvollisuus syntyy.

Paraisilla koulut tekevät tiivistä yhteistyötä poliisin kanssa tapauksissa, joissa kiusaamista havaitaan. Kaikkien rehtoreiden ja paikallisen poliisin edustajien yhteinen tapaaminen järjestettiin viimeksi marraskuussa 2021. Kokouksessa keskusteltiin yhteistyöstä ja linjattiin, milloin koulu ottaa yhteyttä poliisiin. Lähtökohtana on, että koulu noudattaa paikallisen kiusaamisen vastaisen suunnitelman toimintasuunnitelmaa. Jos koulu ei saa kiusaamista loppumaan, otetaan yhteyttä poliisiin. Poliisia voidaan konsultoida myös ennen sitä. Vakavissa tapauksissa poliisiin otetaan yhteyttä heti.

Kiusaamisen esiintymistä paraislaisissa kouluissa seurataan säännöllisesti kyselyiden avulla. Käytössä ovat muun muassa viihtyvyysskysely, KiVa-koulu-kysely ja kouluterveyskysely. Edellisen kouluterveyskyselyn mukaan Paraisilla esiintyy kiusaamista harvemmin kuin koko maan kouluissa keskimäärin.

Paraisilla päivitetään parhaillaan suunnitelmaa oppilaiden suojaamiseksi väkivallalta, kiusaamiselta ja häirinnältä eli ns. kiusaamisen vastaista suunnitelmaa, joka on osa oppilashuoltosuunnitelmaa. Suunnitelmaan sisältyy konkreettinen toimenpidesuunnitelma, jota koulu noudattaa kiusaamistapauksissa. Työ pohjautuu Opetushallituksen oppaaseen. Päivitystyötä tekevät omat työryhmät ruotsinkielisen ja suomenkielisen koulutuksen yksiköissä ja yhteistyötä tehdään kielirajan ylitse. Työssä on kuultu sekä huoltajia, henkilöstöä että oppilaita. Työn arvioidaan valmistuvan kevätlukukauden lopussa. Työssä kiinnitetään erityistä huomiota ennaltaehkäisevään työhön ja koulun toimintakulttuuriin. Suunnitelma tulee sisältämään päivitetty ohjeet kiusaamiseen puuttumisen toimintatavoista.

**Esittelijä**

Kaupunginjohtaja Patrik Nygrén, puh. 044 511 4383  
etunimi.sukunimi@parainen.fi

**Päätösehdotus**

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä sivistysosaston selvityksen ja esittää valtuustolle aloitteen toteamista loppuun käsitellyksi.

**Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.

**Jakelu**

Kaupunginvaltuuston päätöksen jälkeen: Aloitteen tekijä, opetuspäällikkö

Kaupunginhallitus  
Kaupunginvaltuusto

§ 132 09.05.2022  
§ 67 30.05.2022

95/12.00.00/2022

**Päätösehdotus**

Kaupunginvaltuusto  
1) päättää hyväksyä aloitteelle annetun selvityksen ja  
2) toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi.

**Päätös**

Kaupunginvaltuusto  
1) päätti hyväksyä aloitteelle annetun selvityksen ja  
2) totesi aloitteen loppuun käsitellyksi.

**Jakelu**

Aloitteen tekijä, opetuspäällikkö

---

Kaupunginhallitus	§ 133	09.05.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 68	30.05.2022

### Valtuutettu Lotta Laaksosen ym. aloite tunne- ja vuorovaikutustaitojen opettamisesta kouluissa

874/12.00.00.01/2021

Kaupunginvaltuusto 13.09.2021 § 112

#### Päätös

Kaupunginvaltuusto merkitsi seuraavan aloitteen tiedoksi:

"Helsinkiläisessä Laakavuoren koulussa kaikille luokille ykkösistä kuutosiin lisättiin lukujärjestykseen yksi tunti tunne- ja vuorovaikutustaitoja. Kaksivuotinen pilotti päättyi toukokuussa 2021. Kokeilussa ollaan todettu, että keskittyminen tunneilla on parantunut, rasismi ja kiusaaminen ovat vähentyneet, yhdessä viihtyminen on lisääntynyt ja lasten kyky säädellä tunteitaan on kehittynyt. Oppilaat tulivat myös entistä useammin kertomaan opettajalle, jos jokin painoi heidän mieltään.

Varmasti kaikkien yhteinen halu on saada kaikenlainen kiusaaminen loppumaan Paraisilla. Tärkein keino puuttua asiaan on ennaltaehkäisy, jossa lapset oppivat reagoimaan konflikteihin rakentavasti, ymmärtämään kiusaamisen ja nettitrollaamisen vaarat, puolustamaan heikompia sekä välttämään niin henkistä kuin fyysistä väkivaltaa.

Tällä hetkellä näiden taitojen opettaminen on integroitu opetussuunnitelmaan tavanomaisten aineiden sisään, mutta on kyseenalaista, miten hyvin tunnetaitojen opetus tulee silloin toteutettua, kun pääpaino on muiden aineiden opettamisessa. Voimme huomata, että kiusaamiskulttuuri ei ole loppunut kouluissa. Helsingin pilottikokeilu tukee ideaa ottaa opetus käyttöön omana oppituntinaan.

On tärkeää tunnistaa myös tunne- ja vuorovaikutustaitojen yhteiskunnallinen merkitys, sillä demokratian säilyttäminen edellyttää erilaisuuden ja erilaisten mielipiteiden hyväksymistä.

World Economic Forum on yhtenä toimijana analysoinut tulevaisuuden osaamistarpeita. Analyysissä on hyödynnetty kansainvälisten, johtavien työnantajien ja HR-ammattilaisten näkemyksiä. WEF:n mukaan tulevaisuuden kymmenen tärkeimmän taidon joukossa on tunneäly. Tunne- ja vuorovaikutustaidot lisäävät luovuutta, innovatiivisuutta sekä työn imua, vaikuttaen suoraan kansallisen kilpailukykyyn.

Lisäämällä tunnetaitojen opetus tuntikehykseen teemme työtä koulukiusaamisen ehkäisemiseksi, vahvistamme hyvinvointia Paraisilla ja parannamme lastemme osaamista koulun ja työelämän haasteissa. Lisäksi tämänkaltaiset edistykelliset hankkeet lisäävät kuntamme vetovoimaa hyvänä asuinkuntana lapsiperheille.

Esitys: Lisäämme kaikille luokka-asteille 1 viikkotunnin tunne- ja vuorovaikutustaitojen opiskelua.

Lähteet:

<https://peda.net/ylöjärvi/opetussuunnitelma/tjv/tjv1/tv11>

Kaupunginhallitus  
Kaupunginvaltuusto

§ 133      09.05.2022  
§ 68        30.05.2022

Helsingin Uutiset 21.3.  
<https://www.kansalaisaloite.fi/fi/aloite/8354>

---

Kaupunginhallitus 09.05.2022 § 133

#### Valmistelija

Opetuspäällikkö Ulrika Lundberg, puh. 050 375 3593  
etunimi.sukunimi@parainen.fi

Lotta Laaksonen ym. on 13.9.2021 jättänyt aloitteen tunne- ja vuorovaikutustaitojen opettamisesta kouluissa. Aloitteessa esitetään yhden viikkotunnin lisäämistä juuri tätä tarkoitusta varten sen sijaan, että opetus olisi integroitu opetussuunnitelman mukaisiin tavallisiin aineisiin.

Valtakunnallisesti vahvistettuun tuntijakoon ei sisälly opetustuntia, joka olisi tarkoitettu nimenomaisesti tämäntyyppisten taitojen vahvistamiseen. Tunne- ja vuorovaikutustaitojen vahvistaminen sisältyy useisiin opetussuunnitelman kohtiin.

Tunne- ja vuorovaikutustaidot ovat osa laaja-alaista osaamista. Nämä taidot nostetaan esiin osaamisalueella Itsestä huolehtiminen ja arjen taidot (Laaja-alainen osaamisalue nro 3), osaamisalueella Kulttuurinen osaaminen, vuorovaikutus ja ilmaisu (Laaja-alainen osaamisalue nro 2) ja varsinkin osaamisalueella Osallistuminen, vaikuttaminen ja kestävän tulevaisuuden rakentaminen (Laaja-alainen osaamisalue nro 7), jotka ovat muutamia seitsemästä opetussuunnitelman perustan muodostavasta osaamisalueesta. Laaja-alaisen osaamisalueen tavoitteet otetaan huomioon eri oppiaineiden tavoitteissa ja sisällöissä. Osaamisalueet sisältyvät toisin sanoen useisiin oppiaineisiin.

Oppiaineiden kuten äidinkielen ja kirjallisuuden, uskonnon ja elämänskatsomustiedon, yhteiskuntaopin ja psykologian sekä kuvataiteen, liikunnan ja terveystiedon ja kotitalouden tavoitteet ja sisällöt mahdollistavat tunne- ja vuorovaikutustaitojen harjoittelun.

Koulujen haasteena on saada sisällytettyä näiden taitojen harjoittelu opetukseen jäsennellysti ja riittävän selkeästi. Yhtäältä näitä taitoja opettavan opettajan on tunnettava olevansa riittävän perehtynyt tehtävään ja toisaalta hänellä on oltava käytössään tarvittavat materiaalit ja oppituntirakenteet. Tämä on tärkeää sen vuoksi, että kaikki oppilaat voisivat kehittää näitä taitojaan yhdenvertaisesti. Se ei saa olla kiinni yksittäisen opettajan mielenkiinnosta.

Tarkoitusta varten osoitettu oppitunti helpottaisi koulujen tunne- ja vuorovaikutustaitojen opetuksen toteuttamista. Tämä puolestaan edellyttää muutosta paikalliseen tuntijakoon. Tuntijaon muuttaminen on suuri työ ja vaatii huolellista valmistelua, muun muassa sen pohtimista, mille

Kaupunginhallitus § 133 09.05.2022  
Kaupunginvaltuusto § 68 30.05.2022

vuosiluokalle/vuosiluokille vuosiviikkotunti lisättäisiin ja miten se vaikuttaisi muihin oppiaineisiin, koulupäivien pituuteen, koulukuljetusjärjestelyihin, kustannuksiin ym. Selvitys voitaisiin tehdä seuraavan kerran, kun valtakunnallisessa tuntijaossa tapahtuu muutoksia. Siihen asti kiusaamista ennaltaehkäisevää työtä tehostetaan integroituna osana koulujen oppiaineita.

**Esittelijä** Kaupunginjohtaja Patrik Nygrén, puh. 044 511 4383  
etunimi.sukunimi@parainen.fi

**Päätösehdotus** Kaupunginhallitus päättää hyväksyä sivistysosaston selvityksen ja esittää valtuustolle aloitteen toteutamisesta loppuun käsitellyksi.

**Päätös** Ehdotus hyväksyttiin.

**Jakelu** Kaupunginvaltuuston päätöksen jälkeen: Aloitteen tekijä, opetuspäällikkö

---

Kaupunginvaltuusto 30.05.2022 § 68  
96/12.02.00/2022

**Päätösehdotus** Kaupunginvaltuusto  
1) päättää hyväksyä aloitteelle annetun selvityksen ja  
2) toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi.

**Päätös** Keskustelun kuluessa valtuutettu Lotta Laaksonen esitti seuraavaa täydennystä ehdotukseen:

”Selvitys voitaisiin tehdä seuraavan kerran, kun valtakunnallisessa tuntijaossa tapahtuu muutoksia.”

Lisäyksenä: ”Tehdään selvitys, mitkä olisivat paikallisen tuntijaon muutoksen kustannukset, mikäli tunnetaitojen opetus lisättäisiin omana aineenaan. Selvitys annetaan tiedoksi valtuustolle ja sen pohjalta tehdään päätös, lisätäänkö tunne- ja vuorovaikutustaitojen opetus tuntijakoon.”

Valtuutetut Egon Nordström, Nina Söderlund ja Maria Lindell-Luukkonen kannattivat Lotta Laaksonen tekemää vastaesitystä/täydennystä.

Koska oli tehty kaupunginhallituksen pohjaesityksestä poikkeava kannatettu esitys, on suoritettava äänestys. Se suoritetaan sähköisenä.

Puheenjohtaja teki seuraavanlaisen äänestys ehdotuksen: Ne, jotka kannattavat kaupunginhallituksen pohjaesitystä, äänestävät Jaa, ja ne, jotka kannattavat Lotta Laaksonen vastaesitystä/täydennystä, äänestävät Ei.

Suoritettussa äänestyksessä annettiin ääniä seuraavasti:  
20 Jaa-ääntä,  
11 Ei-ääntä ja  
1 tyhjä ääni.

Kaupunginhallitus  
Kaupunginvaltuusto

§ 133 09.05.2022  
§ 68 30.05.2022

Äänestysluettelo on pöytäkirjan liitteenä.  
Täten kaupunginhallituksen pohjaesitys jäi voimaan.  
Hyväksyttiin alkuperäinen kaupunginhallituksen pohjaesitys.

Kaupunginvaltuusto

- 1) päätti hyväksyä aloitteelle annetun selvityksen ja
- 2) totesi aloitteen loppuun käsitellyksi.

**Jakelu**

Aloitteen tekijä, opetuspäällikkö

---

Kaupunginhallitus	§ 134	09.05.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 69	30.05.2022

**Vasemmistoliiton valtuustoryhmän aloite kuntaan suuntautuvan muuton lisäämisestä, "Muuttokampanja: Tavoite 100" (Kvalt 10.11.2020 § 108)**

899/00.01.02/2020

Kaupunginvaltuusto 10.11.2020 § 108

**Päätös**

Kaupunginvaltuusto merkitsi seuraavan aloitteen tiedoksi:

"Kaupungin taloustilanne on tunnetusti erittäin vaikea ja kaupungille on laadittu tasapainottamisohjelma. Useimmat tasapainottamisohjelman kohdat koskevat leikkauksia/tehostamisia, mutta ohjelman lopussa on joitakin kohtia, jotka liittyvät kaupungin elinvoiman vahvistamiseen. Näihin kuuluvat toimenpiteet tulomuuton lisäämiseksi. Jo useita vuosia sitten kaupungin puolueoryhmät olivat yhtä mieltä siitä, että tulomuuttoasian tulisi olla poliittisen asialistan kärjessä, mutta toimenpiteet ovat kuitenkin olleet vaatimattomia. Nyt asukasluku vähenee jyrkästi, valitettavasti.

Katastrofaalisen covid-pandemian tuomia myönteisiä muutoksia (kaupunkimme näkökulmasta) ovat erittäin voimakkaasti kasvava etätyötrendi ja lisääntyvä lähimatkailu, joka on tuonut saaristoon enemmän matkailijoita kuin koskaan aikaisemmin. Heidän ja etätyöntekijöiden palvelujen tarve tulee olemaan suuri myös vuonna 2021. Myös kiinteistöjä on ostettu enemmän kuin pitkään aikaan, ja rakennustyövoiman ja muiden urakoitsijoiden tarve saaristossa on tällä hetkellä erittäin suuri. Saariston vetovoimaa on käsitelty sekä paikallisessa että valtakunnallisessa mediassa.

Saaristo tarvitsee siis uusia asukkaita, jotka voivat osallistua tarvittavien palvelujen tuottamiseen tai vahvistaa jo olemassa olevaa yritystoimintaa. Kaupunki tarvitsee uusia asukkaita lisätäkseen tulevaisuudenuskoa, vahvistaakseen paikallisyhteisöjä ja tärkeää kolmatta sektoria, vähentääkseen palvelujen heikennysten tarvetta ja kasvattaakseen verotuloja. Kaupunki voisi muutaman vuoden kuluessa kokea nosteen, jollaisesta ei aikaisemmin ole osattu edes unelmoida. Mutta vain jos taotaan, kun rauta on kuumaa, eli NYT.

Kaupungin tulee siis juuri nyt käynnistää kampanja, jossa muun muassa autetaan etätyötä tekeviä osa-aika-asukkaita vakinaistamaan asumisensa, annetaan alennusta kaupungin tonteista ja houkutellaan veneilijöitä ja muita saariston ystäviä etsimään paikka, jonne he voivat asettua. Koko kaupungin henkilöstön tulee osallistua kampanjaan eri tavoin, jos vain mahdollista. Kemiönsaari on pyrkinyt jo kauan johdonmukaisesti edistämään sinne suuntautuvaa muuttoa, eli ei muuta kuin otetaan mallia naapurikunnasta. Kolmas sektori, eli asukkaat monissa osissa kaupunkia ovat jo liikkeellä.

Vasemmistoliiton valtuustoryhmä ehdottaa, että

kaupunki käynnistää välittömästi (tammikuussa 2021) kampanjan saadakseen vuoden 2021 aikana vähintään sata uutta asukasta. Kampanjan veturiksi tarvitaan 'muuttovalmentaja' tai vastaava."



Kaupunginhallitus	§ 134	09.05.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 69	30.05.2022

Kaupunginhallitus 09.05.2022 § 134

**Valmistelija**

Elinkeinopäällikkö Tomas Eklund, puh. 040 488 5675  
etunimi.sukunimi@parainen.fi

Aloitteessa otetaan esille erittäin tärkeä asia. Paraisten kaupungin negatiivinen väestönkehityksen suunta on käännettävä palvelujen turvaamiseksi, monipuolisen elinkeinoelämän mahdollistamiseksi ja riittävien verotulojen varmistamiseksi. Kaupunki on viime vuosina työskennellyt systemaattisesti tulomuuton lisäämiseksi; tärkeää on ollut vetovoiman lisääminen, mutta myös nykyisten asukkaiden viihtyvyyden parantaminen. Olemme kaikki Paraisten kaupungin lähettiläitä, ja sillä, miten puhumme ja ajattelemme kaupungistamme, on suuri merkitys.

Toimenpiteitä on toteutettu useita, kuten näkyviä mediakampanjoita (esimerkiksi 5-sivuiset ilmoitukset Hufvudstadsbladetissa), profilointia ja brändäystä ("Ihan oikea pieni kaupunki" -kampanja, jolla on omat verkkosivut, videoita jne.), jokaiselle kunta-alueelle on perustettu työryhmä parantamaan yhteistyötä kaupungin, luottamushenkilöiden ja yrittäjien välillä ja kaupungissa on toteutettu tai aloitettu näkyviä investointeja infrastruktuuriin (vierasvenesatamat, Keskuspuisto, S-market/Lidl-liikekeskus, luovuuskeskus).

Kaupungin työ vetovoiman lisäämiseksi on tuottanut hyviä tuloksia. Nettomuutto, joka vuosina 2016–2019 oli negatiivinen, kääntyi positiiviseksi vuonna 2020 ja jatkui sellaisena myös vuonna 2021, jolloin maan sisäinen tulomuutto Paraisille oli 575 henkilöä, kun taas pois muutti 552 henkilöä. Valitettavasti syntyvyys on alhaisella tasolla ja kuolleiden määrä on huomattavasti suurempi kuin syntyneiden määrä: netto -64 henkilöä vuonna 2021.

Parainen sai erittäin hyvät tulokset viimeisimmästä vetovoimatutkimuksesta (julkaistu 29.4.2022). Tutkimus toteutettiin 57 seutukaupungissa, ja se perustuu noin 13 100 kyselyvastaukseen. Koetun ulkoisen imagon osalta Parainen tuli neljännelle sijalle ja muuttovetovoimassa Parainen sijoittui kahdeksanneksi.

Sisäisessä pitovoimaindeksissä, joka kuvaa asukkaiden halua pysyä paikkakunnalla, Parainen tuli kolmannelle sijalle.

Myös elinkeinoelämän kehitys on ollut erittäin myönteistä, ja merkittävimmissä yrityskyselyssä Varsinais-Suomen maakuntaennusteessa 2022 Parainen paransi maakunnan kunnista eniten arvosanaansa yrittäjien kanssa tehtävän yhteistyön osalta.

Tästä myönteisestä kehityksestä huolimatta tosiasia on edelleen se, että kokonaisväkiluku on viime vuodet pienentynyt. Yhtenä ongelmana on asuntojen puute, erityisesti "lauttojen takana" saaristossa. Tilanne on haastava; uusien

Kaupunginhallitus § 134 09.05.2022  
Kaupunginvaltuusto § 69 30.05.2022

asuntojen rakentaminen on kallista, mikä johtaa liian korkeaan vuokratasoon. Vapaiden vanhojen talojen hyödyntämisestä paremmin on keskusteltu paljon, mutta tällaiseen toimintaan ei ole ollut suurta halukkuutta; kiinteistönomistajat jättävät talonsa mieluummin tyhjilleen.

Houkuttelevien tonttien hyvä tarjonta on tärkeää. Kaupungilla tulee olla monipuolista tarjontaa ja jatkuvaa uudistuotantoa. Jos meillä on tarjolla jännittäviä uusia alueita, "vanhoilta" alueilta voitaisiin ehkä myydä jäljellä olevia tontteja alennettuun hintaan ja tällä tavoin herättää kiinnostusta ja saada näkyvyyttä.

Tulomuuttoasiasta on keskusteltu monissa yhteyksissä viime vuosina. Uuden strategian valmistelun yhteydessä on herännyt ajatus teemavuosista. Tulomuutto voisi olla sopiva teema vuonna 2023, mikä tarkoittaisi sitä, että koko kaupunki priorisoisi juuri tätä asiaa määrätietoisesti vuoden aikana. Tämän tulee tällöin näkyä myös riittävänä resursointina, eli tämä tulee ottaa huomioon talousarviota laadittaessa syksyllä 2022.

**Esittelijä** Kaupunginjohtaja Patrik Nygrén, puh. 040 511 4383  
etunimi.sukunimi@parainen.fi

**Päätösehdotus** Kaupunginhallitus päättää hyväksyä elinkeinopalvelujen selvityksen ja esittää valtuustolle aloitteen toteutamisesta loppuun käsitellyksi.

**Päätös** Ehdotus hyväksyttiin.

**Jakelu** Kaupunginvaltuuston päätöksen jälkeen: Aloitteen tekijä, johtoryhmä

Kaupunginvaltuusto 30.05.2022 § 69  
360/00.01.02/2022

**Päätösehdotus** Kaupunginvaltuusto  
1) päättää hyväksyä aloitteelle annetun selvityksen ja  
2) toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi.

**Päätös** Kaupunginvaltuusto  
1) päätti hyväksyä aloitteelle annetun selvityksen ja  
2) totesi aloitteen loppuun käsitellyksi.

**Jakelu** Aloitteen tekijä, johtoryhmä

Kaupunginvaltuusto	§ 50	25.04.2022
Kaupunginhallitus	§ 137	09.05.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 70	30.05.2022

## Valtuutettu Christer Friisin ym. aloite valtionperintövarojen ja testamentattujen varojen käytöstä Paraisten kaupungissa

Kaupunginvaltuusto 25.04.2022 § 50

### Päätös

Kaupunginvaltuusto merkitsi seuraavan aloitteen tiedoksi:

“Paraisten kaupungin kirjanpitolietojen mukaan valtionperintöjen ja testamenttien kokonaisarvo oli 1 194 352 euroa 10.12.2020. Tätä tietoa ei kuitenkaan löydy valtuuston käsittelemästä tilinpäätöksestä, vaan tieto on tilinpäätöksen liitteissä.

Näinkö tämän kuuluu olla? Kaupungilla on varoja, jotka se on saanut jo vuonna 2014 eikä niitä ole käytetty tarkoitukseensa.

Muun muassa Iniössä on kaksi isoa perintöä, joista toista hallinnoi kaupunki ja toista Saaristosäätiö. Molempien perintöjen tavoitteena on luoda Iniön vanhuksille iloa ja piristystä elämän ehtopuolelle. Kaupungilla oli jo vuonna 2018 suunnitelma siitä, miten osa varoista käytettäisiin, mutta mitään ei ole tapahtunut.

Jos tahtoa olisi ollut, vanhuksille olisi voitu luoda kolmannen sektorin avustuksella päivätoimintaa. Kaikille Iniön vanhuksille, ei vain Aftonrossa asuville.

Houtskarlin eläkeläisasuntoyhdistyksellä on jo vuosia ollut paikallisille eläkeläisille päivätoimintaa, jota varten on palkattu henkilöstö. Henkilöstö on kokonaan yhdistyksen kustantamaa, ilman kaupungin tukea.

Miksi valtionperintöjen ja testamenttien kanssa käy näin?

Tämä on seurausta siitä, että perintövarojen käytöstä ei laadita pitkän aikavälin käyttösuunnitelmia. Tähän asti on ilmeisesti ollut niin, että ainoastaan talletetun pääoman tuottoa on saanut käyttää.

Nyt on sitten tullut kiire. Sosiaali- ja terveystalouden esityslistalla 28.4.2022 §:ssä 38 on otsikko “Valtionperintövarojen käyttö, suunnitelma vuosille 2022–2024”.

Taloudellinen vastuu siirtyy kuitenkin hyvinvointialueelle vuonna 2023. Miten tämä käy yksin?

Vaatimus:

- kaupunginhallitus esittelee kaupunginvaltuustolle täydellisen luettelon kaupungin hallinnassa olevista valtionperinnöistä ja testamentteista vuoden 2023 talousarvion käsittelyn yhteydessä
- kaupunginhallitus esittelee valtuustolle suunnitelman varojen käytöstä vuoden 2023 talousarvion käsittelyn yhteydessä.”

Kaupunginvaltuusto	§ 50	25.04.2022
Kaupunginhallitus	§ 137	09.05.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 70	30.05.2022

---

Kaupunginhallitus 09.05.2022 § 137

#### Valmistelija

Hallintopäällikkö Hanna-Maria Grandell, puh. 050 473 9910  
Sosiaali- ja terveystoiminnan johtaja Miia Lindström, puh. 040 688 5497  
etunimi.sukunimi@parainen.fi

Valtionperintöjä ja testamenttivaroja koskevaa asiaa on äskettäin käsitelty sosiaali- ja terveystoiminnassa. Vastaavasti myös talouspalvelut on selvittänyt asiaa osana tulevaa hyvinvointialueen valmistelua. Koska asia on jo kaupungin sisällä hyvässä vaiheessa, vastuuvaihtajaa ei ole tarpeen erikseen nimetä, vaan asia tuodaan suoraan kaupunginhallituksen listalle ja sitä kautta valtuustoon.

Sosiaali- ja terveystoiminta on vuosittain selvittänyt tilanteen valtionperintövarojen sekä testamenttien käyttöön liittyen. Vastaavasti testamenttivarojen käytöstä on laadittu tarkka suunnitelma vuosille 2022-2024. Uudessa organisaatiossa tullaan nimeämään vastuuvaihtaja myös tämäläisyyteen työhön, koska sosiaali- ja terveystoimintaa ei tässä muodossa enää ole vuoden 2023 alusta lukien. Tästä tehdään erillinen päätös kuluvan vuoden aikana.

Valtionperintövarojen käyttö on ollut vähäistä viime vuosina. Sosiaali- ja terveystoimintaa on kehoitettu yksiköjä laatimaan suunnitelmat valtionperintövarojen käyttötarkoituksen mukaiselle käytölle. Yksiköt ovat laatineet valtionperintövarojen käytölle kolmen vuoden suunnitelmat, eli vuosille 2022-2024. Pidemmän aikavälin suunnitelma lienee helpompi toteuttaa myös käytännössä, kun sosiaali- ja terveystoiminta siirtyy hyvinvointialueelle 1.1.2023.

Paraisten kaupunki on aiemmin saanut valtionperinnön, joka käytetään testamentintekijän tahtotilan mukaisesti Iniön alueen vanhusten liikuntatoiminnan kehittämiseen. Selvitys perinnöstä on esityslistan oheismateriaalina (tietosuojattu).

Talousarvion 2023 valmistelun yhteydessä tullaan laatimaan kooste / täydellinen luettelo kaupungin hallinnassa olevista valtionperinnöistä ja testeistä. Talousarviovalmistelun yhteydessä tullaan laatimaan myös suunnitelma varojen käytöstä. Kyseiset testamenttivarot sisältävät luettelot sisältävät henkilötietoja, joten julkisuuslain mukaisesti ne esitellään ainoastaan päätöksentekijöille. Näitä tietoja ei julkisuuslain säännökset huomioiden ole syytä lisätä julkiseen, nettiin menevään tilinpäätösasiakirjaan.

#### Oheismateriaali

Luettelo sosiaali- ja terveystoiminnalle testamentattuna ja valtionperintönä tulleista varoista sekä varojen käytöstä vuonna 2021 (tietosuojattu)  
Sosiaali- ja terveystoiminnan käsittely 28.4.2022 § 38  
Valtiokonttorin päätös valtionperinnöstä (tietosuojattu)

Kaupunginvaltuusto	§ 50	25.04.2022
Kaupunginhallitus	§ 137	09.05.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 70	30.05.2022

<b>Esittelijä</b>	Kaupunginjohtaja Patrik Nygrén, puh. 040 511 4383 etunimi.sukunimi@parainen.fi
<b>Päätösehdotus</b>	Kaupunginhallitus merkitsee tiedoksi sosiaali- ja terveysosaston toimittaman selvityksen valtionperintöjä ja testamenttivaroja koskien ja esittää valtuustolle aloitteen toteamista loppuun käsitellyksi.
<b>Päätös</b>	Ehdotus hyväksyttiin.
<b>Jakelu</b>	Kaupunginvaltuuston päätöksen jälkeen: Aloitteen tekijä, sosiaali- ja terveysjohtaja, talouspäällikkö, hallintopäällikkö

---

Kaupunginvaltuusto 30.05.2022 § 70  
690/02.07.02/2022

<b>Päätösehdotus</b>	Kaupunginvaltuusto 1) päättää hyväksyä aloitteelle annetun selvityksen ja 2) toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi.
<b>Päätös</b>	Kaupunginvaltuusto 1) päätti hyväksyä aloitteelle annetun selvityksen ja 2) totesi aloitteen loppuun käsitellyksi.
<b>Jakelu</b>	Aloitteen tekijä, sosiaali- ja terveysjohtaja, talouspäällikkö, hallintopäällikkö

Kaupunginhallitus	§ 154	23.05.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 71	30.05.2022

**Kuntalaisaloite: Oikeudenmukainen päivähoitomaksu (Kuntalaisaloitepalvelu 29.8.2019, Fredrik Pettersson ym.)**

Kaupunginhallitus 23.05.2022 § 154

Aloite kuuluu:

”Kansalaisaloite

Oikeudenmukainen päivähoitomaksu

Parainen

Aloite on luotu kuntalaisaloite.fi-verkkopalvelussa 28.8.2019.

Julkaisupvm 29.8.2019

Aloitteen tarkoituksena on, että Paraisten päivähoitomaksuja tarkistetaan niin, että maksu vastaa käyttöä. Tällä hetkellä hoitotuntien määrän tarve pitää päättää vähintään neljäksi kuukaudeksi eteenpäin. Tässä ei oteta huomioon sitä, että työpäivien määrä eri kuukausina vaihtelee tai että eri perheillä voi olla eri tarpeet eri kuukausina, esim. jos toinen vanhempi työskentelee merillä tai opettajana. Jos jollekin kuulle pitää varata suurin mahdollinen tuntimäärä, se pitää tietenkin varata kaikille neljälle kuukaudelle. Lisäksi tuntien valinta on porrastettu (100 %, 80 % jne). Tämä tarkoittaa sitä, että perhe, jonka hoitotuntien tarve vuoden aikana on 78–82 %, joutuu varaamaan koko vuodeksi 100 %. Aloitteessa ehdotetaan maksun yksinkertaista tarkistamista niin, että kukin saa varata tarvitsemansa tunnit määrättyjen kehysten puitteissa ja että maksu vastaa täysin varattujen tuntien määrää. Tämä järjestelmä helpottaisi monen lapsiperheen arkea huomattavasti. Vastaavaa järjestelmää käytetään esim. Kaarinassa.”

**Valmistelija**

Varhaiskasvatuspäällikön sijainen Kerstin Lassinniemi, puh. 044 358 5870  
etunimi.sukunimi@parainen.fi

Fredrik Pettersson ym. on 29.8.2019 jättänyt Kuntalaisaloitepalveluun kuntalaisaloitteen oikeudenmukaisesta päivähoitomaksusta.

Varhaiskasvatuksen asiakasmaksuista annetun lain (2016/1503) perusteella on laadittu ”Varhaiskasvatuksen asiakasmaksuperiaatteet Paraisten kunnallisessa varhaiskasvatuksessa”. Paraisilla sovellettavia varhaiskasvatuksen asiakasmaksuperiaatteita käsitellään sivistyslautakunnassa, kaupunginhallituksessa ja kaupunginvaltuustossa.

Kuntalaisaloitteen jättämisestä on kulunut vajaat kolme vuotta. Perheillä on nykyisin mahdollisuus valita kolmesta eri tuntiluokasta:

- enintään 20 tuntia/viikko tai enintään 84 tuntia/kuukausi (50 % kokoaikaisen varhaiskasvatuksen maksusta)
- enintään 35 tuntia/viikko tai enintään 147 tuntia/kuukausi (80 % kokoaikaisen varhaiskasvatuksen maksusta)
- yli 35 tuntia/viikko tai yli 147 tuntia/kuukausi (100 % = kokoaikaisen varhaiskasvatuksen maksu)

Kaupunginhallitus	§ 154	23.05.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 71	30.05.2022

Varhaiskasvatuksen asiakasmaksuista annetussa laissa lähtökohtana on kolme eri tunti luokkaa. Jos lapsi on varhaiskasvatuksessa enintään 20 tuntia viikoittain, saa kuukausimaksu olla enintään 60 prosenttia. Jos lapsi on varhaiskasvatuksessa vähintään 35 tuntia viikoittain, maksuprosentti on 100. Jos lapsi on varhaiskasvatuksessa 21 tunnista enintään 35 tuntiin viikoittain, tulee kunnan periä maksu, joka on suhteutettu varhaiskasvatusaikaan.

Paraisten maksuperiaatteet ovat viime vuosina noudattaneet pitkälti samoja periaatteita kuin lähikunnissa. Kun vuodesta 2021 lukien sovelletut "Varhaiskasvatuksen asiakasmaksuperiaatteet Paraisten kunnallisessa varhaiskasvatuksessa" laadittiin, lähikuntien maksuperiaatteista tehtiin laaja selvitys.

Paraisten kunnallisen varhaiskasvatuksen nykyisten asiakasmaksuperiaatteiden mukaan varhaiskasvatussopimus on voimassa vähintään neljä kuukautta. Päivähoitomaksu perustuu varhaiskasvatussopimukseen. Kuntalaisaloite voidaan ottaa huomioon, kun varhaiskasvatuksen asiakasmaksuja seuraavan kerran päivitetään.

**Esittelijä** Kaupunginjohtaja Patrik Nygrén, puh. 040 511 4383  
etunimi.sukunimi@parainen.fi

**Päätösehdotus** Kaupunginhallitus päättää

1) hyväksyä edellä esitetyn vastaukseksi kuntalaisaloitteeseen

2) saattaa edellä esitetyn vastauksen kuntalaisaloitteeseen edelleen tiedoksi kaupunginvaltuustolle ja esittää valtuustolle aloitteen toteamista loppuun käsitellyksi.

Pöytäkirja tarkastetaan tämän asian osalta kokouksessa.

**Päätös** Ehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus tarkasti pöytäkirjan tämän asian osalta kokouksessa.

**Jakelu** Kaupunginvaltuuston päätöksen jälkeen: Kuntalaisaloitteen tekijä, varhaiskasvatuspäällikön sijainen

---

Kaupunginvaltuusto 30.05.2022 § 71  
357/02.05.00/2022

**Päätösehdotus** Kaupunginvaltuusto

1) päättää hyväksyä kuntalaisaloitteelle annetun selvityksen ja  
2) toteaa kuntalaisaloitteen loppuun käsitellyksi.

Kaupunginhallitus	§ 154	23.05.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 71	30.05.2022

**Päätös**

Kaupunginvaltuusto

- 1) päätti hyväksyä kuntalaisaloitteelle annetun selvityksen ja
- 2) totesi kuntalaisaloitteen loppuun käsitellyksi.

**Jakelu**

Kuntalaisaloitteen tekijä, varhaiskasvatuspäällikön sijainen

---



Kaupunginvaltuusto	§ 149	15.11.2021
Kaupunginhallitus	§ 155	23.05.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 72	30.05.2022

### Valtuutettu Helena Särkijärven ym. aloite prosenttitaideperiaatteen soveltamiseksi Paraisten luovuuskeskuksessa

Kaupunginvaltuusto 15.11.2021 § 149

#### Päätös

Kaupunginvaltuusto merkitsi seuraavan aloitteen tiedoksi:

”Julkiseen ympäristöön sijoitettu taide on taiteellisten havaintojen ja kokemusten demokraattisin muoto. Taide on läsnä arjessa eikä pelkästään harvojen galleria- ja näyttelykävijöiden nähtävillä ja koettavissa. Julkinen taide luo viihtyisyyttä ja hyvinvointia. Nykyisin puhutaan myös yleisesti taiteen merkityksestä terveydelle. Taide voi lisätä kiinteistön arvoa ja tehdä kiinteistöstä ainutlaatuisen.

Prosenttitaideperiaate tarkoittaa, että osa rakennushankkeen määrärahasta käytetään taiteeseen. Perinteisen prosenttiperiaatteen määritelmän mukaan noin yksi prosentti rakennushankkeen budjetista sijoitetaan taidehankintoihin. Periaate soveltuu niin uudisrakentamiseen, peruskorjauksiin ja täydennysrakentamiseen kuin infrarakentamiseen.

Prosenttitaideperiaatteen toteuttamiseksi on useita rahoitus- ja toimintamalleja. Esimerkiksi Taiteen edistämiskeskus myöntää avustuksia prosenttiperiaatteen toteuttamiseksi rakennushankkeissa. Avustus voi kattaa enimmillään jopa 50 % hankkeen hyväksyttävistä kustannuksista. Vaikkapa naapurikuntamme Kaarina on saanut vuonna 2020 Taiteen edistämiskeskukselta 50 000 euroa Hovirinnan koulutalon ja pihan taidehankintoihin.

Kaupunginhallitus on päättänyt vuonna 2012, että kaupungissa ryhdytään toteuttamaan ns. taiteen prosenttiperiaatetta osana joitakin valittuja rakennus- ja kunnostushankkeita. Saman päätöksen yhteydessä esitettiin, että prosenttitaideperiaatteen noudattamista varten perustettaisiin valmisteleva työryhmä, joka valitsee ne taiteilijat, jotka toteuttavat rakentamisen tai kunnostamisen yhteydessä toteutettavat taidehankkeet tai hankittavat teokset. Työryhmään tulee sisältyä taidealan asiantuntijoita ja sen pysyviä jäseniä ovat palvelutoimintojen (ts. teknisten tukipalvelujen) päällikkö, kaavoituspäällikkö sekä kulttuuripäällikkö.

Esitämme, että kaupunginhallitus nimeää työryhmän tulevan luovuuskeskuksen prosenttitaideperiaatteen toteuttamista varten. Lisäksi luovuuskeskuksen budjettiin tulee korvamerkitä prosenttitaideperiaatteen hengen mukainen summa rakennukseen hankittavia taideteoksia varten. Tämä helpottaa myös erilaisten avustusten hakemista. Taidehankinnat pitää integroida osaksi luovuuskeskuksen rakennusprosessia mahdollisimman varhaisessa vaiheessa parhaan mahdollisen lopputuloksen saavuttamiseksi.”

Kaupunginvaltuusto	§ 149	15.11.2021
Kaupunginhallitus	§ 155	23.05.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 72	30.05.2022

**Valmistelija**

Kiinteistöpäällikkö Seppo Pihl, puh. 0400 451 424  
etunimi.sukunimi@parainen.fi

Prosenttiperiaatteen mukainen taide voidaan määrittellä seuraavasti:

Prosenttitaidetta voi olla kuvataideteos, maalaus tai valokuva, ääni- tai valoteos tai istutus. Taidetta voi edustaa yksittäinen työ, mutta se voi sisältyä kiinteänä osana rakennuksen rakenteisiin värityksen tai eri materiaalien muodossa. Rakennuksen osat voivat muodostaa taideteoksen. Konkreettisia kohteita voivat olla portaat, savupiiput tai ovet ja muut vastaavantyyppiset kohdistukset.

Paraisten luovuuskeskuksen arkkitehtisuunnittelun perusteena on ollut sovittava korjattava kokonaisuus yhteen uudisrakentamisen kanssa, jolloin on ollut selkeä haaste uudistaa nykyistä korjattavaa rakennusmassaa rakennettavan uudisosan rakennukseen. Lisäksi toisen asteen ammatillisen koulutuksen tilat valmistuvat uudisosan välittömään yhteyteen, jolloin kokonaisuuden hallinta taiteen suhteen on kokonaisuutta huomioiva.

Rakennuksen visio on monipuolinen ja tiloja suunnataan monille käyttäjäryhmille tehokkaasti ja yhdessä toimien.

Visio lyhyesti:

Inspiroiva oppimisympäristö  
Joustavat tilat eri käyttäjä- ja sidosryhmille  
Toimivat laadukkaat, esteettiset ja kestävät tilaratkaisut  
Hyvinvoivat käyttäjät - eloisa kaksikielisyys

Taide on kohdistettava määrittelyn mukaisesti huomioiden eri tilakokonaisuudet ja käyttäjä- sekä sidosryhmät.

Kohdistetun taiteen määrittelemiseksi menetelmäksi muodostetaan eri tarvealueita vastaamaan kokonaisvaltainen ja joustava työryhmä:

Arkkitehti - rakennussuunnittelun ja materiaalien asiantuntija  
Käyttäjä - pedagogisen ryhmän johtaja  
Kulttuuripäällikkö - taiteen asiantuntija  
Kiinteistöpäällikkö - rakenneasiat, kokonaisuus  
Taideasiantuntijat ja sidosryhmien edustajat joustavasti tarpeen mukaan

Päätökset tehdään hankkeen ohjausryhmän ja kulttuuri- ja liikuntalautakunnan esitysten mukaisesti kaupunginhallituksessa.

Päätöstä valita luovuuskeskus taiteen prosenttiperiaatteen kohteeksi ei ole yksilöity, mutta hankkeen laajuus ja vaikuttavuus huomioiden se on prioriteetti. Hankkeeseen ei ole suoraan kohdistettu prosenttiosuusrahoitusta ja päätös on tehtävä. Hankkeen budjetointiin ei ole sisällytetty monimuotoisuuden ja vallitsevan markkinatilanteen perusteella prosenttiosuutta.

Kaupunginvaltuusto	§ 149	15.11.2021
Kaupunginhallitus	§ 155	23.05.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 72	30.05.2022

Prosenttiperiaatteeksi muodostetaan taiteen määrältään ja sisällöltään kohtuullinen kokonaisuus. Kokonaisuus sopeutetaan osaltaan suoraan suunniteltuun rakennuskokonaisuuteen ja osaksi tuotetaan lisäarvona hankkeeseen, jolloin kustannus on laskennallista tasoa huomattavasti pienempi. Päätöksen budjetin lisämäärärahasta tekee kaupunginhallitus.

**Esittelijä** Kaupunginjohtaja Patrik Nygrén, puh. 040 511 4383  
etunimi.sukunimi@parainen.fi

**Päätösehdotus** Kaupunginhallitus päättää:

- 1) että perustetaan työryhmä, johon nimetään arkkitehti, pedagogisen ryhmän johtaja, kulttuuripäällikkö, kiinteistöpäällikkö ja tarvittavat asiantuntijat tarpeen mukaan, määrittelemään taiteen määrä, kohdistus ja kustannuskertymä
- 2) että päätöksen kokonaisuudesta ja määrärahasta tekee kaupunginhallitus.

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä teknisten tukipalvelujen selvityksen ja esittää valtuustolle aloitteen toteutamisesta loppuun käsitellyksi.

Pöytäkirja tarkastetaan tämän asian osalta kokouksessa.

**Päätös** Ehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus tarkasti pöytäkirjan tämän asian osalta kokouksessa.

**Jakelu** Kaupunginvaltuuston päätöksen jälkeen: Aloitteen tekijä, tekninen päällikkö, kiinteistöpäällikkö

Kaupunginvaltuusto 30.05.2022 § 72  
1284/12.03.00/2021

**Beslutsförslag** Kaupunginvaltuusto

- 1) päättää hyväksyä aloitteelle annetun selvityksen ja
- 2) toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi.

**Beslut** Kaupunginvaltuusto  
1) päätti hyväksyä aloitteelle annetun selvityksen ja  
2) totesi aloitteen loppuun käsitellyksi.

**Delgivning** Aloitteen tekijä, tekninen päällikkö, kiinteistöpäällikkö

Kaupunginhallitus § 156 23.05.2022  
Kaupunginvaltuusto § 73 30.05.2022

**Valtuutettu Maria Lindell-Luukkosen ym. aloite nuorille tarkoitetun alueen toteuttamisesta keskustan läheisyyteen (Kvalt 14.5.2019 § 48)**

438/10.03.01.03/2019

Kaupunginvaltuusto 14.05.2019 § 48

**Päätös** Kaupunginvaltuusto merkitsi seuraavan aloitteen tiedoksi:

"Merkkinä siitä, että Paraisten kaupunki haluaa panostaa ja välittää nuorten hyvinvoinnista, selvitetään ja toteutetaan nopealla aikataululla nuorille keskustan läheisyydestä alue, jonne voidaan rakentaa vähintäänkin miniareena, penkkejä, valaistus ja katos. Toteuttamiseen tulisi osallistaa nuoret itse."

---

Kaupunginhallitus 29.06.2020 § 127

**Valmistelija** Vapaa-aikasihteeri Mikael Enberg, puh. 040 488 6070  
**Esittelijä** Kaupunginjohtaja Patrik Nygrén, puh. 040 511 4383  
etunimi.sukunimi@parainen.fi

Liikuntalain mukaan yleisten edellytysten luominen liikunnalle ja kuntoilulle paikallistasolla on kunnan tehtävä. Kunnan odotetaan luovan mahdollisuuksia kuntalaisten liikunnan harjoittamiseen järjestämällä eri kohderyhmille erilaisia terveyttä ja hyvinvointia edistäviä liikuntapalveluja sekä rakentamalla ja ylläpitämällä liikuntapaikkoja. Näiden tehtävien toteuttamisen tulee tapahtua yhteistyönä eri toimialojen välillä sekä paikallisena ja alueellisena yhteistyönä.

Lapset ja nuoret muodostavat merkittävän osan Paraisten kaupungin väestöstä. YK:n lapsen oikeuksien sopimuksen mukaan jokaisella alle 18-vuotiaalla lapsella on oikeus hyvään kasvu-ympäristöön. Tutkimukset osoittavat, että fyysisellä ympäristöllä on suuri merkitys lapsen kehitykselle ja että ympäristö voi edistää lasten ja nuorten terveyttä, kehitystä ja oppimista monin eri tavoin. Tämän vuoksi on tärkeää kehittää hyviä ja virikkeellisiä ulko-ympäristöjä, jotka lisäävät lasten ja nuorten hyvinvointia.

Aloitteessa mainitulla tavalla varustellun (miniareena, penkkejä, katos, valaistus) alueen kustannukset ovat pohjatöiden tarpeesta riippuen 50 000–70 000 euroa, eikä alueen toteuttaminen ole kaupungin taloudellisen tilanteen takia tällä hetkellä realistista. Tulevan koulukeskuksen piha voisi sen sijaan täyttää saman tehtävän. Hyvällä piha-alueen suunnittelulla voitaisiin toteuttaa aloitteessa mainitut tavoitteet – ja monia muitakin. Moderni, hyvin suunniteltu koulun piha palvelee eri-ikäisiä kuntalaisia mahdollistamalla liikunnan ja liikkumisen ja tarjoamalla kokoontumispaikan. On tärkeää, että kaikki käyttäjät koulun henkilöstöstä ja oppilasneuvostosta iltakäyttäjiiin otetaan mukaan suunnitteluvaiheeseen. Alueen suunnitteleminen yhdessä lisää myös alueen käyttöastetta ja vähentää sitä kautta ilkvallan riskiä.

Kaupunginhallitus § 156 23.05.2022  
Kaupunginvaltuusto § 73 30.05.2022

**Ehdotus** Kaupunginvaltuusto merkitsee edellä olevan tiedoksi ja toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi.

**Päätös** Keskustelun kuluessa Maria Lindell-Luukkonen ehdotti Widar Nybergin kannattamana asian palauttamista kolmannen sektorin kanssa tehtäviä lisäselvityksiä varten.

Puheenjohtaja totesi, että Maria Lindell-Luukkonen oli tehnyt keskustelun kuluessa kannatetun palautusehdotuksen. Kaupunginhallituksen on sen vuoksi äänestettävä asian käsittelyn jatkamisesta ja asian palauttamisesta siten, että käsittelyn jatkamista kannattava äänestää Jaa ja asian palauttamista kannattava äänestää Ei. Äänestys toimitetaan nimenhuudolla.

Kaupunginhallitus hyväksyi puheenjohtajan ehdottaman äänestysmenettelyn.

Äänestyksessä annettiin  
Jaa-ääniä 6  
Ei-ääniä 4

**Liite** 10 Äänestyspöytäkirja

Puheenjohtaja totesi, että kaupunginhallitus oli päättänyt jatkaa asian käsittelyä.

Päätösehdotus hyväksyttiin.

---

Kaupunginvaltuusto 22.09.2020 § 66

**Ehdotus** Kaupunginvaltuusto merkitsee edellä olevan tiedoksi ja toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi.

**Päätös** Keskustelun kuluessa Maria Lindell-Luukkonen ehdotti Tapani Karikon ja Widar Nybergin kannattamana asian palauttamista kolmannen sektorin kanssa tehtäviä lisäselvityksiä varten.

Puheenjohtaja totesi, että Maria Lindell-Luukkonen oli tehnyt keskustelun kuluessa kannatetun palautusehdotuksen. Kaupunginvaltuuston on sen vuoksi äänestettävä asian käsittelyn jatkamisesta tai palauttamisesta. Käsittelyn jatkamista kannattava äänestää Jaa ja Maria Lindell-Luukkosen palautusehdotusta kannattava äänestää Ei. Äänestys toimitetaan nimenhuudolla.

Kaupunginvaltuusto hyväksyi puheenjohtajan ehdottaman äänestysmenettelyn.

Äänestyksessä annettiin  
Jaa-ääniä 10  
Ei-ääniä 24  
Poissa 1

Kaupunginhallitus § 156 23.05.2022  
Kaupunginvaltuusto § 73 30.05.2022

**Liite** 10 Äänestuspöytäkirja

Puheenjohtaja totesi, että kaupunginvaltuusto oli päättänyt palauttaa asian.

**Tiedoksianto** Maria Lindell-Luukkonen

---

Kaupunginhallitus 23.05.2022 § 156

**Valmistelija** Vapaa-aikasihteeri Mikael Enberg, puh. 040 488 6070  
etunimi.sukunimi@parainen.fi

Paraisten keskustan alueella on tällä hetkellä miniareenat Skräbböle skolan ja Koivuhaan koulun yhteydessä. Tulevan luovuuskeskuksen pihalle on suunnitteilla muun muassa miniareena, koripallokenttä ja ulkokuntosali. Pihalla tulee olemaan myös oleskeluun soveltuvia alueita, joilla on penkkejä, valaistus jne. Käyttäjien osallistaminen alueen suunnitteluun on erittäin tärkeää ja näiden suunnitelmien muotoiluun on vielä mahdollista vaikuttaa. Koulupihan rakentamiseen haetaan avustusta aluehallintovirastolta.

Kulttuuriyksikkö järjestää syksyllä 2022 yhdistystapaamisen, yhdistysparlamentin, jossa kolmannella sektorilla on mahdollisuus esittää ideoitaan ja toiveitaan. Yksi tapaamisessa keskusteltavista aiheista tulee olemaan nuorille tarkoitetun alueen toteuttaminen keskustan läheisyyteen. Asiaa tullaan käsittelemään myös Paraisten kaupungin nuorisovaltuustossa.

**Esittelijä** Kaupunginjohtaja Patrik Nygrén, puh. 044 511 4383  
etunimi.sukunimi@parainen.fi

**Päätösehdotus** Kaupunginhallitus päättää hyväksyä sivistisosaston selvityksen ja esittää valtuustolle aloitteen toteutamisesta loppuun käsitellyksi.

Pöytäkirja tarkastetaan tämän asian osalta kokouksessa.

**Päätös** Ehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus tarkasti pöytäkirjan tämän asian osalta kokouksessa.

**Jakelu** Kaupunginvaltuuston päätöksen jälkeen: Aloitteen tekijä, vapaa-aikasihteeri

---

Kaupunginhallitus  
Kaupunginvaltuusto

§ 156 23.05.2022  
§ 73 30.05.2022

**Päätösehdotus**

Kaupunginvaltuusto

- 1) päättää hyväksyä aloitteelle annetun selvityksen ja
- 2) toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi.

**Päätös**

Kaupunginvaltuusto

- 1) päätti hyväksyä aloitteelle annetun selvityksen ja
- 2) totesi aloitteen loppuun käsitellyksi.

**Jakelu**

Aloitteen tekijä, vapaa-aikasihteeri

---

Kaupunginvaltuusto	§ 13	14.02.2022
Kaupunginhallitus	§ 63	28.02.2022
Kaupunginhallitus	§ 157	23.05.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 74	30.05.2022

**Valtuutettu Nina Söderlundin ym. aloite koskien mahdollisuuksia hakea Länsi-Suomen elokuvakomission jäsenyyttä**

Kaupunginvaltuusto 14.02.2022 § 13

**Päätös**

Kaupunginvaltuusto merkitsi seuraavan aloitteen tiedoksi:

”Suomesta on viime vuosina tullut entistä suositumpi kansainvälisten elokuvien kuvausmaa. Erityisesti Turun ja Turun seudun historialliset ympäristöt ja ainutlaatuinen luonto ovat yhä useammin valikoituneet kuvauspaikoiksi.

Koska nämä elokuvahankkeet ovat usein hyvin mittavia ja kalliita, tarvitaan paljon paikallisia palveluja joustavilta ja osaavilta yrityksiltä ja yhdistyksiltä. Näiden hankkeiden suunnittelun ja toteuttamisen helpottamiseksi on luotu Länsi-Suomen elokuvakomissio. Komissioon on liittynyt monia aivan pieniäkin kuntia, kuten esimerkiksi Sauvo. Ei kuitenkaan Paraisten kaupunki.

Allekirjoittaneet ehdottavat, että Paraisten kaupunki selvittää mahdollisuudet hakea Länsi-Suomen elokuvakomission jäsenyyttä.”

---

Kaupunginhallitus 28.02.2022 § 63

**Valmistelija**

Hallintopäällikkö Hanna-Maria Grandell, puh. 050 473 9910  
etunimi.sukunimi@parainen.fi

Uuden päivitetyn ja kaupunginhallituksessa äskettäin hyväksytyt aloiteohjeistuksen mukaisesti kaupunginvaltuustossa tehdyt valtuustoaloitteet otetaan aina seuraavaan kaupunginhallitukseen ja määritellään niille vastuuvalmistelijat.

**Esittelijä**

Kaupunginjohtaja Patrik Nygrén, puh. 040 511 4383  
etunimi.sukunimi@parainen.fi

**Päätösehdotus**

Kaupunginhallitus päättää lähettää valtuutettu Nina Söderlundin aloitteen koskien mahdollisuuksia hakea Länsi-Suomen elokuvakomission jäsenyyttä sivistysosaston ja tarkemmin kulttuuriyksikön valmisteltavaksi.  
Vastuuvalmistelija on kulttuuripäällikkö.

**Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.

**Jakelu**

Kulttuuripäällikkö



Kaupunginvaltuusto	§ 13	14.02.2022
Kaupunginhallitus	§ 63	28.02.2022
Kaupunginhallitus	§ 157	23.05.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 74	30.05.2022

---

Kaupunginhallitus 23.05.2022 § 157

**Valmistelija**

Kulttuuripäällikkö Ann-Sofie Isaksson, puh. 050 596 2601  
etunimi.sukunimi@parainen.fi

Länsi-Suomen elokuvakomission jäseniä ovat Turun seudun kunnat, minkä lisäksi on tehty markkinointi- ja yhteistyösopimus esimerkiksi Salon kaupungin kanssa. Tämä tarkoittaa sitä, että Paraisten osalta kyseeseen tulisi vastaavatyypinen sopimus, jonka Salon kaupunki on tehnyt Länsi-Suomen elokuvakomission kanssa.

Jos Paraisten kaupunki päättää tehdä sopimuksen Länsi-Suomen elokuvakomission kanssa, se tarkoittaa muun muassa seuraavaa:

- Elokuvakomissio markkinoi Paraista kuvauspaikkana sekä kansallisille että kansainvälisille tuotantoyhtiöille.
- Elokuva-alan ammattilaisilla on mahdollisuus rekisteröityä komission osajarekisteriin ja saada siten lisää työllistymismahdollisuuksia.
- Erilaisia palveluja (kuljetus, rakennus, catering, majoitus, siivous jne.) tarjoavat yritykset voivat rekisteröityä komission rekisteriin.
- Näkyvyys elokuvakomission verkkosivuilla, sosiaalisessa mediassa ja erilaisilla kansainvälisillä areenoilla.

Kiinnostus saaristoa kohtaan kuvauspaikkana on suuri, mutta tällä hetkellä juuri Paraista ei voida markkinoida kuvausalueena. Jos Paraisten kaupunki päättää liittyä elokuvakomissioon, paikkakunnan yrityksille tiedotetaan rekisteröitymismahdollisuudesta. Länsi-Suomen elokuvakomission jäsenyys maksaa 7 000 euroa vuodessa.

Lisäksi Paraisten kaupunki voi varata tuotantotukea, mikä tarkoittaa sitä, että jos jokin tuotantoyhtiö käyttää Paraisilla esimerkiksi 50 000 euroa, se saa Paraisten kaupungilta tukea 12,5 % eli 6 500 euroa. Tämä perustuu kirjattuihin kustannuksiin. Elokuvakomissio pyrkii siihen, että kuvauspaikalla tarvittavia palveluja tarjoavat paikalliset yritykset. Parainen voisi varata noin 20 000 euroa tuotantotukeen, jota käytetään vain, jos Parainen valitaan kuvauspaikaksi.

Tämä on vuoden 2023 talousarviossa ratkaistava asia. Talousarvion käsittelyn yhteydessä tulee ottaa kantaa siihen, tekeekö kaupunki markkinointi-/yhteistyösopimuksen Länsi-Suomen elokuvakomission kanssa. Elinkeinopalvelut on useimmiten se kunnallinen taho, joka käsittelee tämäntyyppiset sopimukset.

**Esittelijä**

Kaupunginjohtaja Patrik Nygrén, puh. 040 511 4383  
etunimi.sukunimi@parainen.fi

**Päätösehdotus**

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä sivistysosaston selvityksen ja esittää valtuustolle aloitteen toteamista loppuun käsitellyksi.

Kaupunginvaltuusto	§ 13	14.02.2022
Kaupunginhallitus	§ 63	28.02.2022
Kaupunginhallitus	§ 157	23.05.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 74	30.05.2022

Pöytäkirja tarkastetaan tämän asian osalta kokouksessa.

**Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus tarkasti pöytäkirjan tämän asian osalta kokouksessa.

**Jakelu**

Kaupunginvaltuuston päätöksen jälkeen: Aloitteen tekijä, kulttuuripäällikkö, talouspäällikkö

---

Kaupunginvaltuusto 30.05.2022 § 74  
252/00.01.03/2022

**Päätösehdotus**

Kaupunginvaltuusto

- 1) päättää hyväksyä aloitteelle annetun selvityksen ja
- 2) toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi.

**Päätös**

Kaupunginvaltuusto

- 1) päätti hyväksyä aloitteelle annetun selvityksen ja
- 2) totesi aloitteen loppuun käsitellyksi.

**Jakelu**

Aloitteen tekijä, kulttuuripäällikkö, talouspäällikkö

---

Kaupunginvaltuusto

§ 75

30.05.2022

### **Ilmoitusasiat**

Kaupunginvaltuusto 30.05.2022 § 75

### **Päätösehdotus**

Kaupunginvaltuusto merkitsee saaneensa tiedoksi seuraavat asiakirjat:

### **Päätös**

Kaupunginvaltuusto merkitsi saaneensa tiedoksi Markku Orellin ilmoituksen kokoomusryhmän puheenjohtajuuden muutoksesta.

---

Kaupunginvaltuusto

§ 76

30.05.2022

**Muut myöhemmin kuulutetut tai kiireellisiksi katsotut asiat**

Kaupunginvaltuusto 30.05.2022 § 76

**Päätösehdotus**

Kaupunginvaltuusto merkitsee saaneensa tiedoksi seuraavat asiakirjat:

**Päätös**

Asioita ei merkitty.

---

Kaupunginvaltuusto

§ 77

30.05.2022

### **Valtuusto- ja muut aloitteet**

Kaupunginvaltuusto 30.05.2022 § 77

#### **Päätösehdotus**

Kaupunginvaltuusto merkitsee saaneensa tiedoksi seuraavat aloitteet:

- Valtuutettu Jan Erikssonin aloite siirtymisestä takaisin fyysisiin kokouksiin kaupunginvaltuuston kokousten osalta
- Valtuutettu Tomas Björkrothin ym. aloite kaupungin suunnittelu yhteistyöstä maanomistajien kanssa
- Valtuutettu Lotta Laaksosen ym. aloite yhteysalusliikenteen ja joukkoliikenteen yhdistämisestä kutsutaksivuoroilla
- Valtuutettu Egon Nordströmin ym. aloite koskien kevyen liikenteen väylien riskipaikkojen poistoa

#### **Päätös**

Kaupunginvaltuusto merkitsi saaneensa tiedoksi yllä olevat aloitteet.

---

Kaupunginvaltuusto

§ 78

30.05.2022

**Valtuutettu Jan Erikssonin aloite siirtymisestä takaisin fyysisiin kokouksiin kaupunginvaltuuston kokousten osalta**

Kaupunginvaltuusto 30.05.2022 § 78  
888/00.00.01/2022

**Päätös**

Kaupunginvaltuusto merkitsi seuraavan aloitteen tiedoksi:

"Ehdotan, että kaupunginvaltuuston ns. hybridikokouksista luovutaan ja siirrytään takaisin fyysisiin kokouksiin.

Näin saadaan palautettua arvokkuus tähän tärkeään valtuustotyöhön."

---

Kaupunginvaltuusto

§ 79

30.05.2022

### Valtuutettu Tomas Björkrothin ym. aloite kaupungin suunnitteluyhteistyöstä maanomistajien kanssa

Kaupunginvaltuusto 30.05.2022 § 79  
889/10.00.03/2022

#### Päätös

Kaupunginvaltuusto merkitsi seuraavan aloitteen tiedoksi:

”Hyvään maankäytön suunnitteluun kuuluu kaikkien osallisten etujen huomioon ottaminen sekä pyrkimys aktiivisen ja osallistavan vuoropuhelun avulla lopputulokseen, joka on mahdollisimman hyvä mahdollisimman monelle.

Kaikilla osallisilla on luonnollisesti yhtäläiset oikeudet tulla kuulluiksi ja esittää mielipiteensä suunnitteluprosessin aikana.

Joidenkin osallisten kohdalla on kuitenkin syytä mennä vielä tätä pidemmälle. Suurten maanomistajien, kuten esimerkiksi seurakunnan, kanssa tulisi käydä jo ennen kaavoitusprosessia ja sen aikana strategista keskustelua, jossa selvitetään kehittämispyrkimyksiä ja yhteistyömahdollisuuksia.

Kaupungin edun mukaista mitä suurimmassa määrin on pystyvä tarjoamaan esimerkiksi houkuttelevia maa-alueita uusia asuinalueita varten. Tämä tuskin toteutuu parhaalla mahdollisella tavalla, jos kaupungin lähtökohtana kaavoitusprosessissa ovat pelkästään kaupungin itsensä omistamat maa-alueet.

Allekirjoittaneet vaativat esimerkiksi neljästä luottamushenkilöstä koostuvan erillisen kaavoitusryhmän valitsemista käymään strategista maapoliittista keskustelua erityisten sidosryhmien, kuten kaupungin suurten maanomistajien kanssa.”

---

Kaupunginvaltuusto

§ 80

30.05.2022

### Valtuutettu Lotta Laaksosen ym. aloite yhteysalusliikenteen ja joukkoliikenteen yhdistämisestä kutsutaksivuoroilla

Kaupunginvaltuusto 30.05.2022 § 80  
890/08.00.00/2022

#### Päätös

Kaupunginvaltuusto merkitsi seuraavan aloitteen tiedoksi:

"Yhteysalus Baldur toimii osana ELYn tieverkostoa. se kuljettaa asukkaita, kesäasukkaita ja turisteja ulkosaariston asuttuihin saariin Utöseen, Jurmoon, Aspöön, Nötöseen ja Berghamniin. Lisäksi monen pienemmän saaren väestö käyttää näitä satamia. Saarten yhteenlaskettu vakituisten asukkaiden määrä on noin 100 henkilöä, kesäasukkaiden määrä noin 400 henkilöä ja turisteja metsähallituksen mukaan käy kesäisin alueella jopa 100 000. Baldur on ulkosaaristolaisten ainoa yhteys Nauvoon ja sitä kautta manner-Suomeen ja palveluiden - kuten terveyskeskus - äärelle.

Baldurin käyttäjämäärät ovat kasvaneet neljän vuoden aikana jopa 57 % 31 000:sta 47 000:een. Samalla bussivuoro arki-illoilta on lopetettu. Tähän vaikutti ajanjakso, jolloin kaikki matkustajat välttivät koronaavaaran vuoksi linja-auton käyttöä.

Baldurin asiakasmäärät:

2018 30892

2019 32091

2020 41204

2021 46879

Nyt on äärimmäisen tärkeä saada joukkoliikenne yhteys toimivaksi. Mikäli ulkosaaristolainen ei omista autoa hänellä on mahdollisuus päästä palvelujen luo julkisilla tällä hetkellä ainoastaan perjantaina, lauantaina ja sunnuntaina, sekä joka toinen maanantai. Autottomuus koskee etenkin eläkeläisiä.

Kaavailtu parannus on tällä hetkellä tietojeni mukaan kutsutaksiyhteys joka toinen maanantai muutetaan joka maanantaiksi. Tämä ei kuitenkaan mitenkään riitä. Ei voi olla tilanne, jossa koko ulkosaariston väestö pääsee julkisilla Nauvon keskusta ainoastaan 4 kertaa viikossa, viikonloppu painotuksella. Näin ollen mikäli henkilö menee maanantaina Nauvoon mahdollisuus päästä takaisin kotiin on seuraavan kerran keskiviikkona. Kaikki perusasiat - apteekissa, postissa, terveyskeskuksessa jne käynti on liki mahdotonta.

Surkeista yhteyksistä johtuen lääkärissä ei voi käydä "pikku asioilla" kuten nieluviljelyä ottamassa kurkkukivun vuoksi. Tavallisten antibioottia vaativien sairauksien hoito on todella vaikea saavuttaa. Lääkäriin mennään vasta helikopterilla.

Saamme saaristolisää - vuonna 2020 n 6 miljoonaa euroa. Se on tarkoitus käyttää saariston asukkaiden erityistarpeisiin, ja joukkoliikenteen mahdollistaminen on aivan rahankäytön perustarkoituksen ytimessä.



Kaupunginvaltuusto

§ 80

30.05.2022

Kestävä kehitys on tärkeä osa kaupungin uutta strategiaa. Erityisen tärkeää tämä on herkässä saaristossa. Saaristotiellä on jo nyt valtava yksityisautojen liikenne, pitäisi saada vähenemään. Kutsutaksi on siihen melko helppo järjestely.

#### **Nauvon eteläinen reitti**

Sama tilanne koskee Nauvon eteläisen reitin yhteysalus Falköa. Falkön reitin varrella sijaitsevat saaret: Pensar, Penö, Gullkrona, Stenskär, Grötö, Bränskär, Knivskär, Kopparholm, Bodö, Träskholm, Björkö, Gloskär, Trunsö, Sandholm, Lökhalm ja Borstö. Valtaosalla saarista on vakituksia asukkaita, saaristolaisia pitää käyttää näiden ihmisten hyväksi - reitin varrella asuu kymmeniä ihmisiä ja joukkoliikennedyhteys Kirjala-Nauvon keskusta (12km) puuttuu kokonaan. Myös tähän väliin pitäisi saada kutsutaksiyhteys.

#### **Turismi ja yhteysalus**

Pärnäisten pysäköintialue on äärimmilleen ruuhkautunut kesäisin, sinne ei mahdu tarvittava määrä autoja. Moni valitsisi julkisen liikenteen, jos se olisi mahdollista. Parkkipaikkapaineita pitää helpottaa järjestämällä toimiva julkisen liikenteen yhteys Pärnäisistä Paraisten keskusta.

Moni kesäasukas tulee Helsingistä ja muualta Suomesta ja monilla perheillä ei ole autoa, koska useilla paikkakunnilla, kuten Helsingissä on toimiva joukkoliikenne. Ihmiset nykypäivänä valitsevat ekologisesti, eivätkä hanki autoa. Näillä kesäasukkailla ei ole mahdollisuutta päästä pois ulkosaaristosta kuin perjantaina, lauantaina ja sunnuntaina.

Paraisilla turismi on merkittävä verotulojen lähde.

Aloitetta tukevat ulkosaariston yrittäjät:

Klas Mattsson, Jurmo  
Tiina Johansson, Jurmo  
Sari Lapinleimu, Utö  
Mikko Fagerroos, Utö  
Hanna Kovanen, Utö  
Joakim Stolpe, Nötö  
Lotta Green, Nötö  
Lotta Laaksonen, Nötö  
Ingrid Sundbom, Nötö  
Gabriel Sydänvirta, Nötö  
Elin Maria Sydänvirta, Nötö  
Jaana Novitskij, Nötö  
Santeri Knaapinen, Björkö  
Tiia Kaartovuori, Björkö  
Laura Simonen-Spicer, Bodö  
Matt Spicer, Bodö

#### **EHDOTUS:**

ELY tarjoaa meille upean toimivan yhteysalusliikenteen, Paraisten kaupungin täytyy järjestää saaristolaisen (vuosittain n 6milj euroa) turvin kutsutaksiliikenne yhteysalukselta Paraisten keskusta. Ehdotamme, että kutsutaksiliikenne

Kaupunginvaltuusto

§ 80

30.05.2022

lisätään välittömästi maanantain, tiistain ja keskiviikon yhteysalusvuoroille mahdollistamaan asukkaiden lääkärikäynnit, turistien joukkoliikenteen käytön, sekä helpottamaan aliresursoitua Pärnäisten parkkipaikka tilannetta. Myös Nauvon eteläinen reitti pitää kehittää samoista syistä kutsutaksiliikenne."

---

Kaupunginvaltuusto

§ 81

30.05.2022

**Valtuutettu Egon Nordströmin ym. aloite koskien kevyen liikenteen väylien riskipaikkojen poistoa**

Kaupunginvaltuusto 30.05.2022 § 81  
891/08.00.00/2022

**Päätös**

Kaupunginvaltuusto merkitsi seuraavan aloitteen tiedoksi:

”Rengastien pyöräliikenteen huippukausi lähestyy.

Me allekirjoittaneet esitämme, että Paraisten kaupunki ryhtyy nopeisiin toimenpiteisiin, jotta saadaan Hessundin sillan kohdalla (Paramet) ja Kårlahden mäen alapuolella (Kårkulla risteys) muutettua kevytliikenneväylät niin etteivät käyttäisi enää alikulkutunnelia, koska nykyisellään tämä on vaaratekijä.”

---

**Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 51, § 52, § 53, § 57, § 59, § 62, § 63, § 64, § 65, § 66, § 67, § 68, § 69, § 70, § 71, § 72, § 73, § 74, § 75, § 76, § 77, § 78, § 79, § 80, § 81**

### **Muutoksenhakukielto**

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

## Muutoksenhakuohje koskee pykäliä: § 54, § 55, § 56, § 58, § 60, § 61

### VALITUSOSOITUS

Tähän päätökseen haetaan muutosta kunnallisvalituksella.

#### Valitusoikeus

Päätökseen saa hakea muutosta:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen), sekä
- kunnan jäsen.

#### Valitusaika

Kunnallisvalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisten katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisten katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Kaavan tai rakennusjärjestyksen hyväksymistä koskevan päätöksen katsotaan tulleen asianosaisten tietoon samaan aikaan, kun päätöksen katsotaan kuntalain 140 §:n mukaisesti tulleen kunnan jäsenen tietoon.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

#### Valitusperusteet

Kunnallisvalituksen saa tehdä sillä perusteella, että

- päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä,
- päätöksen tehnyt viranomaislainen on ylittänyt toimivaltansa tai
- päätös on muuten lainvastainen.

Valittajan tulee esittää valituksen perusteet valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä.

#### Valitusviranomaislainen

Kunnallisvalitus tehdään Turun hallinto-oikeudelle.

Postiosoite: PL 32, 20101 Åbo

Käyntiosoite: Sairashuoneenkatu 2–4, Åbo

Sähköpostiosoite: turku.hao[a]oikeus.fi

Faksinumero: 029 564 2414

Puhelinnumero: 029 564 2400

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

#### Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (valituksen kohteena oleva päätös);
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (vaatimukset);
- 3) vaatimusten perustelut;
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (prosessiosoite). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

**Valitukseen on liitettävä:**

- 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

**Oikeudenkäyntimaksu**

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

**Pöytäkirja**

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Paraisten kaupungin kirjaamosta.

Paraisten kaupunki, Rantatie 28, 21600 Parainen, sähköpostiosoite: parainen[a]parainen.fi.

Pöytäkirja on 09.06.2022 viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon.

*Asianosaiselle lähetettävään valitusosoitukseen merkitään lähettämispäivä:*

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi kirjeellä, joka on lähetetty

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi sähköpostilla, joka on lähetetty