

## Valtuutettu Tomas Björkrothin ym. aloite kaupungin suunnitteluyhteistyöstä maanomistajien kanssa

Kaupunginvaltuusto 30.05.2022 § 79  
889/10.00.03/2022

### Päätös

Kaupunginvaltuusto merkitsi seuraavan aloitteen tiedoksi:

”Hyvään maankäytön suunnitteluun kuuluu kaikkien osallisten etujen huomioon ottaminen sekä pyrkimys aktiivisen ja osallistavan vuoropuhelun avulla lopputulokseen, joka on mahdollisimman hyvä mahdollisimman monelle.

Kaikilla osallisilla on luonnollisesti yhtäläiset oikeudet tulla kuulluiksi ja esittää mielipiteensä suunnitteluprosessin aikana.

Joidenkin osallisten kohdalla on kuitenkin syytä mennä vielä tätä pidemmälle. Suurten maanomistajien, kuten esimerkiksi seurakunnan, kanssa tulisi käydä jo ennen kaavoitusprosessia ja sen aikana strategista keskustelua, jossa selvitetään kehittämispyrkimyksiä ja yhteistyömahdollisuuksia.

Kaupungin edun mukaista mitä suurimmassa määrin on pystyvä tarjoamaan esimerkiksi houkuttelevia maa-alueita uusia asuinalueita varten. Tämä tuskin toteutuu parhaalla mahdollisella tavalla, jos kaupungin lähtökohtana kaavoitusprosessissa ovat pelkästään kaupungin itsensä omistamat maa-alueet.

Allekirjoittaneet vaativat esimerkiksi neljästä luottamushenkilöstä koostuvan erillisen kaavoitusryhmän valitsemista käymään strategista maapoliittista keskustelua erityisten sidosryhmien, kuten kaupungin suurten maanomistajien kanssa.”

---